2005

Önkormányzati határozatok

1/2005.(II.02.) számú önkormányzatihatározat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésére figyelemmel a község helyi építési szabályzatáról szóló 3/2002.(IV.30.) számú önkormányzati rendeletének esetleges felülvizsgálatára, módosítására várja az egyes települési képviselők észrevételeit, javaslatait.

A Képviselő-testület felkéri a települési képviselőit, hogy az esetleges javaslataikat legkésőbb 2005. március 16-ig a polgármesterhez írásban nyújtsák be.

Felelős:a Képviselő-testület tagjai

***Határidő*:** 2005. március 16.

2/2005.(II.02.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Czimer Károly és a neje által a Képviselő-testület részére címzett 2004. szeptember 28-án kelt megkeresésben foglaltak, a pilisszántói 019/165 helyrajzi számú ingatlanon körülírt építési engedélyköteles felépítmények megvalósítása - figyelemmel a község helyi építési szabályzatáról szóló 3/2002.(IV.30.) számú önkormányzati rendelet előírásaira – jelenleg a legjobb jóindulattal sem realizálható. Mivel a hatályos helyi építésügyi előírások szerint külterületi, mezőgazdasági ingatlanokon, csak 30 hektárt meghaladó telekterület építhető be (R. 8. § (32) bekezdés).

A Képviselő-testület támogatandónak tartja a Czimer család ún. angol bokszos, szabadtérre nyíló, 10 férőhelyes istálló kialakítását, illetve az ehhez kapcsolódó lovagolási terület kialakítását.

Erre figyelemmel a Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú szóba jöhető mezőgazdasági földterületek hasznosítása tárgyában a kérelmezőkkel tárgyalásokat folytathasson.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:folyamatos

3/2005.(II.02.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszántó, Plácskó területrész gázellátását a Tigáz Rt. beruházásában támogatja.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a terület gázellátását biztosító pilisszántói 1363 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 257 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlanra a Tigáz Rt. gázfogadó állomást létesítsen.

Cserébe az Önkormányzat elvárja, hogy a Tigáz Rt. a pilisszántói 2601, 2603/3, 2603/4, 2603/5, 2603/7, 2603/8, 2603/9, 2603/10, 2602/14, 2375/66, 2375/80 önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a vezetékes földgáz ellátást térítésmentesen kiépítse a beruházás végéig.

A helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a Tigáz Rt.-vel e tárgyban szükséges polgári jogi megállapodást az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

4/2005.(II.02.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező pilisszántói 2623 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2766 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű, zártkert ingatlan elcserélésre kerüljön a pilisszántói 2624 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 3057 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű, zártkert ingatlannal.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében az ingatlan-csereszerződést az érintett ingatlantulajdonosokkal kösse meg, s ennek tényéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

5/2005.(II.02.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló, módosított 1993. évi LXXIX. törvény 40. §-ára figyelemmel az oktatási intézmények vezetői által becsatolt intézményeik házirendjeit jóváhagyja.

A Képviselő-testület a Közokt. Tv. 40. § (3) bekezdésére figyelemmel Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

A Képviselő-testület a közoktatásról szóló, módosított 1993. évi LXXIX. törvény 1. számú mellékletére figyelemmel az általa fenntartott Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtárban a 2005/2006-os tanévtől az igazgatóhelyettesi munkakört megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri az iskolaigazgatót, hogy a vezetése alatt álló intézmény dokumentációjában a szükséges adminisztratív korrekciójáról gondoskodjék

Felelős:Szőnyi József polgármester és Kraszlán Erika iskolaigazgató

Határidő: közlésre azonnal

6/2005.(II.02.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 81/2004.(XI.29.) számú önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezte.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

7/2005. (II.28.) sz. zártülésű önkormányzati határozat.

8/2005.(II.28.) számú önkormányzati rendelet:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Kishíd” buszmegállótól a Nyúl utcáig mintegy 530 folyóméter hosszban a térvilágítás kiépítéséhez és a közvilágítási lámpatestek elhelyezéséhez hozzájárul oly módon, hogy minden második oszlopra kerüljön egy lámpatest.

A beruházás megvalósulása után az Önkormányzat feladata lesz a havi új közvilágítási díjak megfizetése a szolgáltató (ELMÜ Rt.) felé.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

9/2004.(II.28.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pilisszántó Község Általános Rendezési Terv

esetleges módosítására, a költségek fedezésére a céltartalék terhére 1.350.000,- Ft-ot, azaz Egymillió-háromszázötvenezer forintot a 2005. évi költségvetésébe betervez.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:folyamatos

10/2005.(II.28.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat értékkülönbözet nélkül cseréli el a kizárólagos önkormányzati tulajdonú pilisszántói 2458/4 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 631 négyzetméter térmértékű ingatlanát, a pilisszántói 2375/291 helyrajzi számú útszélesség vonalában a Szilágyi tanya teljes hosszában a tanya rovására.

Így a pilisszántói 2494 helyrajzi számú út szélessége megnő a pilisszántói2375/291 helyrajzi számú út szélességére.

Az Önkormányzat 12.000,-Ft/négyszögöl áron elidegeníti a pilisszántói 2375/275. helyrajzi számú ingatlanának azon szakaszát, amely a pilisszántói 2458/4 helyrajzi számú úttal párhuzamos Gőgh Gábor és Gőghné Szilágyi Ildikó (1023 Budapest, Veronika u. 2. I/2. szám alatti lakosok részére 12.000,-Ft/négyszögöles vételárért.

Gőgh Gábor tudomásul veszi, hogy az ezen szakasszal érintkező pilisszántói 2375/250 helyrajzi számú ingatlantól – a pilisszántói 2375/254 helyrajzi számú ingatlanig öt telek tulajdonos valószínűsíthetően használják ezt a területet.

A telekalakítások költségei a kérelmező Gőgh Gábort és családját terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a fentebbi feltételek teljesülése esetén a szükséges polgári jogi szerződést az Önkormányzat képviseletében megkötthesse.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

11/2005.(II.28.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a figyelemmel a közoktatásról szóló, módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés e) pontjára a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár igazgatói állásának betöltésére pályázatot hirdet, a pályázati felhívásban rögzített feltételek meghatározásával

A Képviselő-testület felkéri Szőnyi József polgármestert, hogy a pályázati felhívásnak az Oktatási Közlönyben való közzétételéről, valamint a pályázati eljárás lebonyolításáról gondoskodjék.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal, illetve 2005. július 20.

12/2005.(II.28.) számú önkormányzati határozata:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 3. § (2) bekezdésére figyelemmel Szőnyi József polgármester illetményét 2005. január 1-jei hatállyal br. 385.000,- Ft-ban állapítja meg, továbbá részére 96.250,- Ft költségátalányt állapít meg.

A hivatkozott törvény 4/A. § (1) bekezdésére figyelemmel Szőnyi József polgármester részére – figyelemmel a 2004. évi munkájára – 1 havi bruttó illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

Felelős:dr. Bak Imre jegyző

Határidő:közlésre azonnal

13/2005.(II.28.) számú önkormányzati határozata:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés e) pontjára figyelemmel hozzájárul a „Pilis-Buda-Zsámbék" Többcélú Kistérségi Társulás alapító okiratának a módosításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

14/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat :

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy bérleti szerződés keretében a „Bolyart" Művészeti Oktató Közhasznú Társaság 1094 Budapest, Tompa u. 8. szám alatt gazdasági társaság a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár (2095 Pilisszántó, Petőfi Sándor u. 37.) földszintjén a korábban kialakított zenetermet, tánctermet, teljes berendezéseivel, ingóságaival együtt 2005. augusztus 1-jétől határozott ideig 5 tanév időtartamra 2010. július 30-ig alapfokú művészetoktatás céljából használhassa. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Kht. az iskolaépület I. emeletén található igazgatói és ügyviteli szobát kizárólagosan használhassa, továbbá az épület I. emeletén található tanári szobát is használhassák. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz is, hogy az iskolaépület tetőterében található Könyvtárat is használhassák a művészetoktatás intézmény pedagógusai és hallgatói. A Képviselő-t6estület hozzájárul ahhoz, hogy művészetoktatás intézmény a bérleti időszak alatt állandó saját székhelyet létesítsen 2095 Pilisszántó, Petőfi Sándor u. 37. szám alatt. A bérlőnek tudomásul kell vennie, hogy a bérlet tárgya az Önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézmény által is használt ingatlanban található, amelynek zavartalan működését a bérlőnek biztosítania kell. A művészetoktatási intézmény felvételi eljárásban a pilisszántói lakóhellyel rendelkező tanulók a más települések tanulóival szemben előnyt élveznek. A bérlet tárgya nem adható albérletbe. A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő más bérleményben való elhelyezésre, illetve a bérlemény elhagyásáért ellenértékre nem tarthat igényt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármester, hogy a fenti feltételek megtartása mellett a bérlővel a bérleti szerződést megkötthesse, illetve ennek a tényéről a Képviselő-testületet tájékoztassa. A bérleti díjat a Képviselő-testület későbbiekben határozza meg.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

15/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat :

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésre figyelemmel a jelenleg hatályos helyi építésügyi szabályzatról szóló 3/2002.(IV.30.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatát határozza el az alábbiak szerint:

· Strbik Ferenc képviselő által javaslat belterületbe vonás a helyi fiatalok első lakáshoz jutás segítése céljából az önkormányzati tulajdonú terület az ún. Akácos rész északi sarka a jelenlegi, nemrég kialakított új lakóterület közvetlen szomszédságában található esetleges belterületbe vonását. A pilisszántói 092/44 helyrajzi számú ingatlanról leválasztva így kb. 12-14 db önkormányzati tulajdonú telek kialakítása.

· A Felszabadulás utca Gurító üzlethelyiség mögötti területe a Hársfa utca, Árok utca és Mező utca lakóterülete a Településszerkezeti (Rendezési) Terv szerint meghúzott határvonalig belterületnek

számít. Az ingatlan-nyilvántartási (földhivatali) átvezetése ma már kideríthetetlen ok miatt elmaradt, ezért nullás helyrajzi számú tulajdonlapok vannak használatban. A rendezetlen állapotot helyre kell állítani, a korábbi (tanácsi időszaki) belterületbe vont ingatlanok földhivatali átvezetéséről gondoskodni kell. Az ilyen módon érintett ingatlantulajdonosokat az ebből eredő költségekkel terhelni nem lehet.

· Pázsity területét a pilisszántói 092/45 helyrajzi számú Ribnyicsek út (fehér út) fölötti gyep és legelőt.

· A falu szerves tájértékét képviselő élővizes nádasokat.

· Az élővizes nádas telekhatárait pontosan körvonalazni kell, hogy védve legyen, meghatározni, hogy milyen szakaszon lehet a nádast feltölteni. Továbbá a nádas felégetését szabályozni.

· Plácskó és Novoszádek külterületi beépített terület közötti érintetlen, természetes növényzetű és vadvonuló tájrészt helyi természetvédelmi oltalom alá kell helyezni.

A Képviselő-testület a fenti kritériumok mellett kívánja a helyi Településszerkezeti Tervét felülvizsgálni. A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy legalább 3 szakirányú tervező cégtől kérjen árajánlatot a fenti tartalmú módosítás elkészítésére, dolgozzák ki a módosítás feltételeit döntéshozatalra a Képviselő-testület részére.

Felelős:Szőnyi József

Határidő:folyamatos

16/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a hatályos Településszerkezeti Terv felülvizsgálata kapcsán vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy van-e ésszerű lehetősége a belterületnek a volt zártkertek irányába történő bővítésének.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:folyamatos

17/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul a pilisszántói 2497 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 8567 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű ingatlan megosztásához. A megosztás oly módon történik, hogy az ingatlannak a pilisszántói 2496/20 helyrajzi számú ingatlannal derékszöget alkotó felső részéig terjed.

A megosztás után kialakuló ingatlant az Önkormányzat adásvételre felajánlja Gőgh Gábor és Gőghné Szilágyi Ildikó 1023 Budapest, Veronika u. 2. I/2. szám alatti lakosok részére 15.000,- Ft/négyszögöles egyösszegű vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy megegyezés esetén az ingatlan adásvételi szerződést az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

18/2005.(IV.18.) sz. önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete Wippelhauser Jánosné 2085 Pilisvörösvár, Csokonai u. 13. szám alatti lakos a pilisszántói 265 helyrajzi számú, vízmosás megjelölésű ingatlanon található, ingatlan-nyilvántartáson kívül szereplő üzlethelyiség felépítmény cseréjével kapcsolatos kérelmét nem támogatja.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

19/2005.(IV.18.) számú önkormányzati rendelet:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10.§ (1) bekezdés e) pontjára, illetve a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 4. § (1) bekezdésre figyelemmel hozzájárul Pilisvörösvár Város Önkormányzatával kötendő családsegítő szolgálat ellátásával kapcsolatos társulási megállapodás létrejöttéhez.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

20/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testület a Piliscsabai Iskolaalapító Egyesület által fenntartott Piliscsabai Palánta Általános Iskola (2085 Piliscsaba, Deák Ferenc u. 24.) kérését nem támogatja és az ezzel kapcsolatos befogadó nyilatkozat aláírását elutasítja.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

21/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt Települési hulladék közszolgáltatás-fejlesztés célelőirányzathoz tartozó pályázati kiírásra

-3 db 4 gyűjtőedényes (1,1 m^3) gyűjtősziget kialakítására és az ezekhez szükséges térburkolat kialakítására, összesen bruttó 1.305 EFt beruházási összeggel.

A beruházás 30 %-os önrészét, ami bruttó 391,5 EFt a Képviselő-testület a költségvetésből kívánja fedezni.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

22/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Megyei Területfejlesztési Tanács által 2005. évre meghirdetett céljellegű decentralizált pályázaton részt kíván venni az alábbi témakörökben:

1. Az önkormányzati tulajdonú Napközi-otthonos óvoda felújítása tárgyában. Az Önkormányzat a költségvetésében saját forrásként bruttó 1.462.386,-Ft, azaz Egymillió-négyszázhatvankettőezer-háromszáznyolcvanhat forintot biztosít e célra.

2. A Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár felújítására bruttó 1.545.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszáznegyvenötezer forintot biztosít.

3. Az önkormányzati tulajdonú települési belterületi utak kátyúzása.

Az Önkormányzat saját forrásként bruttó 657.394,-Ft, azaz Hatszázötvenhétezer-háromszázkilencvennégy forintot biztosít e célra.

4. Az önkormányzati tulajdonú árok tisztítása.

Az Önkormányzat a költségvetésében saját forrásként bruttó 985.220,-Ft-ot, azaz Kilencszáznyolcvanötezer-kettőszázhúsz forintot biztosít.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:azonnal

23/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviselői indítvány alapján úgy döntött, hogy a Pilisi Visszhang kórus, melynek vezetője Benyó Bertalan - a többi kultúregyűtteshez hasonlóan - kapjon 30.000,-Ft, azaz Harmincezer forint önkormányzati támogatást.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

24/2005.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kereszteskő Falufejlesztő és Kulturális Közhasznú Társaság megszüntetéséről szóló 73/2004. (IX.22.) számú önkormányzati határozatát visszavonja.

2. Nagy Zoltán Budapest, szám alatti lakost a Kereszteskő Falufejlesztő és Kulturális Közhasznú Társaság élére ügyvezetőnek kinevezi. Az ügyvezető megbízási jogviszonya díjazás nélkül 2005. december 31-ig szól.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

25/2005.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művészeti Oktató Közhasznú Társaság Kht. (1094 Budapest, Tompa u. 8.) bérleti szerződését, amelyet az Önkormányzat a művészetoktatási intézmény működtetésére készített elő, az alábbi módosítással hagyja jóvá:

A „Bolyart" Kht. a bérlet tárgyáért egy évig bérleti díjat nem fizet, ennek megállapítására a Képviselő-testület egy év múlva visszatér.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a fent említett módosítással a Kht-val kötendő szerződést aláírja.

***Felelős*:** Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

26/2005.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzati Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésére figyelemmel a helyi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2004. évi beszámolót megtárgyalta, s azt elfogadta.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

27/2005.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására" címmel kiírt pályázaton részt kíván venni.

Az Önkormányzat a Pilisszántó Hegyalja-Nadhumni-Vihony-Szabadság utcák nem engedélyköteles felújítási munkákra nyújt be vissza nem térítendő támogatásra pályázatot.

A tervezet beruházás 45.336 EFt összegű, amelynek 50 %-os önrészét, vagyis 22.668 EFt-ot az Önkormányzat a költségvetésében e célra biztosít.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:2005. május 30.

28/2005. (V.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium által „Pincerendszerek, természetes partfalak és földcsuszamlások veszély-elhárítási munkálatainak támogatása 2005. évi támogatása" címmel meghirdetett pályázati felhívásán részt kíván venni.

Az Önkormányzati pályázat összköltség igénye: 5.616.000,- Ft. Az Önkormányzat 1.180.800,- Ft pénzbeli és 504.000,- Ft természetbeni önrészt biztosít (összesen: 30 % önrésszel) a 2005. évi költségvetésében e célra.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő:2005. május 24.

29/2005.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. Törvény 80. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, úgy dönt, hogy a pilisszántói belterületi ingatlanok – Kálvária dűlőben található 2 db építési telkek -jelenlegi értékesítésénél a bruttó 5 millió Ft-ban határozza meg a vételárat, és a közművel növelt összeget számítja fel - a pilisszántói fiatalok kérésére - az adott ingatlanok elidegenítésénél.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

30/2005.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi 80. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy pilisszántói 2375/66 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 900 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű, zártkerti ingatlant nem kívánja értékesíteni Gábor Istvánné 1072 Budapest, Rákóczi út 30. III. em. 1/a. szám alatti kérelmező részére.

2. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi 80. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy pilisszántói 2375/80 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 900 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű, zártkerti ingatlant nem kívánja értékesíteni Kovács László 1195 Budapest, Nagysándor J. u. 3. III. em. 9. szám alatti kérelmező részére.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

31/2005.(V.25.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló 2/1995. (IV.19.) számú önkormányzati rendelet 1. §-ára figyelemmel 2005. évben Nyeste Zoltán és élettársa Tímár Éva 2095 Pilisszántó, Kossuth L. u. 4. szám alatti lakost 400.000,-Ft, Héjas Erzsébet 2095 Pilisszántó, Kossuth L. u. 13. szám alatti lakost 400.000,-Ft helyi lakáscélú kamatmentes támogatásban részesíti.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

32/2005.(V.25.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a közalkalmazottak Pedagógus Nap, míg a köztisztviselők Köztisztviselői Nap alkalmából félhavi alapilletménynek megfelelő egyszeri illetménykiegészítésben részesülnek.

Felelős: Szőnyi József polgármester és dr. Bak Imre jegyző, illetve az érintett intézményvezetők

Határidő: 2005. június 1., illetve 2005. július 1.

33/2005.(V.25.) számú önkormányzati határozat:

A „Magyarország-Szlovákia-Ukrajna Szomszédsági Program” HUSKUA/05/01 című pályázat benyújtására, és az önerő biztosítására.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény. 8. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Pilisszántó Község Önkormányzati Testülete, mint pályázó az INTERREG IIIA Közösségi Kezdeményezés / TACIS Program 2004-2006 „Magyarország-Szlovákia-Ukrajna Szomszédsági Program” címmel meghirdetett pályázati programra pályázatot kíván benyújtani.

1.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Szőnyi József polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges, valamennyi az Önkormányzatot érintő nyilatkozatot aláírja.

2.) A Képviselő-testület a 2005. évi költségvetése terhére vállalja a pályázathoz szükséges önerő 6.500.000 Ft összeg biztosítását.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:2005. június 10.

34/2005.(VII.04.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló – többször módosított - 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel a pilisszántói 880/3 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 188 négyzetméter térmértékű ingatlan beépítetlen területté való átminősítését kezdeményezi.

2. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló – többször módosított - 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy Strbik Edit 2095 Pilisszántó, Akácfa u. 32. szám alatti lakos a pilisszántói 880/3 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 188 négyzetméter térmértékű ingatlant 624.000,-Ft, azaz Hatszázhuszonnégyezer forint vételárért megvásárolhassa.

A fenti vételár 50 %-át az ingatlan adásvételi szerződés aláírásakor kell a vevőnek megfizetnie, míg a fennmaradó vételárhátralékot a vevő 36 hónap (3 év) alatt jogosult megfizetni. Az Önkormányzat a vételár teljes kiegyenlítéséig 312.000,-Ft és járulékai erejéig jelzálogjogot jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződést az Önkormányzat képviseletében megkötthesse, s az ingatlan adásvételi szerződés megkötésének a tényéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

35/2005.(VII.04.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Óvoda festési, burkolási munkáira beérkezett árajánlatai közül:

- a Czibolya és Társai Kft. festési ajánlatát 1.344.636,-Ft-tal,
- a Tagscherer Kft. parketta felújítására vonatkozó árajánlatát 262.500,-Ft-tal fogadta el.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy az érintettekkel a szükséges vállalkozási szerződést az Önkormányzat képviseletében megkötthesse.

Felelős: Szőnyi József polgármester és Papucsek Mihályné óvodavezető

Határidő: 2005. augusztus 15.

36/2005.(VII.04.) számú önkormányzati határozat:

A Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés e) pontjára figyelemmel egyetért azzal, hogy a település, mint együttműködő partner és kedvezményezett terület csatlakozzon a Pilisi Élő Tér LEADER Csoporthoz.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

37/2005.(VII.04.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdése b) pontjára, a közoktatásról szóló, módosított 1993. évi LXXXIX. törvény 102. §. (2) bekezdés e) pontjára, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekről szóló, módosított 138/1992. (X.8.) Korm. rendelet 5. § (16) bekezdésére figyelemmel a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár iskolaigazgatói feladatok ellátására meghirdetett pályázatát eredménytelennek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület a 138/1992.(X.8.) Korm. rendelet 5. § (16) bekezdésére figyelemmel a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár megbízott iskolaigazgatói feladatok ellátására 2005. augusztus 01-től 2006. július 31-ig Vogyareczkiné Kovács Andrea 2095 Pilisszántó, Szabadság u. 41. szám alatti lakost bízza meg. Nevezett közalkalmazott illetményét a közalkalmazotti törvény vonatkozó rendelkezései szerint állapítja meg.

3. A Képviselő-testület felkéri Vogyareczkiné Kovács Andrea megbízott iskolaigazgatót, hogy a személye által 0,5 fő státusz növekedés ellentételezéseképpen 2005. augusztus 01-jei hatállyal az általa vezetett közoktatási intézmény pedagógusi létszámát min. 0,5 fő státusz létszámmal csökkentse.

4. A Képviselő-testület felkéri Szőnyi József polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos munkaügyi feladatokat tegye meg, valamint az intézmény átadás-átvételével kapcsolatos feladatok zökkenőmentes lebonyolításáról gondoskodjék.

5. A Képviselő-testület a 138/1992.(X.8.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésére figyelemmel a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár iskolaigazgatói feladatok ellátására a Képviselő-testület 11/2005.(II.28.) számú önkormányzati határozatában foglalt tartalommal nyilvános pályázatot hirdet.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő **:** 2005. július 31., illetve folyamatos

37/2005. (VIII.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pilisszántó község belterületén található helyi kábel tv rendszeren kiépítendő szélessávú internet kiépítésére, s üzemeltetésére pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel:

A pályázó térjen ki az alábbi szempontokra:

- a szolgáltatás műszaki színvonala
- az adatátvitel sebessége
- az előfizetési díj mértéke
- az önkormányzat tulajdonában lévő hálózat használatáért való ellenszolgáltatás mértéke
- milyen időtartamra szól a szolgáltatás
- mennyi a kiépítés várható ideje.

A pályázat benyújtási címe: Pilisszántó Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 92.

Telefon: 26/349-558

A pályázat beérkezési határideje: 2005. szeptember 09.(péntek) 12:00 óra.

Felelős: Bakonyi Zsolt alpolgármester

Határidő**:** azonnal

39/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben szóló, módosított 138/1992.(X.8.) Korm. rendelet mellékletére figyelemmel a fenntartásában működő Szlovák Nemzetiségű Általános Iskola és Könyvtárban a gyermek- és ifjúságvédelmi felelős feladatokat ellátó pedagógus részére heti egy óra kedvezményt biztosít.

Felelős: Vogyereczkiné Kovács Andrea mb. iskolaigazgató

Határidő: folyamatos

40/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló, módosított 993. évi LXXXIX. Törvény 44. § (1) bekezdésére figyelemmel a fenntartásában működő Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár 2005/2006-os tanévre vonatkozó felülvizsgált óratervét jóváhagyta.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

41/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésre álló pénzügyi tervadatok ismeretében úgy dönt, hogy a Gyermek- Ifjúsági és Sportminisztérium – mint a Nemzeti Sporthivatal jogelődje a 10565/2004.(VI.8.) Kormányhatározatra figyelemmel kiírt „Sport XXI. Létesítményfejlesztési Program" részét képező – Korszerű tornatermet mindenhol – program megvalósításában címmel meghirdetett pályázaton a jövőben nem kíván részt venni, annak pénzügyi finanszírozhatatlansága miatt.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

42/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testület az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXIII. törvény 79. § (1) bekezdésére figyelemmel az Önkormányzat 2005. I. félévi költségvetési beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő: folyamatos

43/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások ú a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdése, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 9/1995.(IX.09.) számú önkormányzati rendelet 4. §-ára figyelemmel a pilisszántói 452 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 248 négyzetméter térmértékű, lakóház udvar megjelölésű ingatlant, amely

természetben Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 10. szám alatt található határozott időre, szociális alapon bérbeadja Glückné Styaszni Gabriella 2095 Pilisszántó, Szél u. 7. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy az érintettel a lakásbérleti szerződést az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: 2005. december 31.

44/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésre figyelemmel a pilisszántói 02/258 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1199 négyzetméter térmértékű ingatlant, amely természetben Pilisszántó, Felszabadulás utcában található, s 1/2-ed tulajdoni arányban az Önkormányzat tulajdonát képezi megkívánja osztani, s a megosztás után a pilisszántói 440/1 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 5024 négyzetméter térmértékű, közterület megjelölésű ingatlanhoz kívánja csatolni.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: 2005. december 31.

45/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésre figyelemmel a pilisszántói 2529 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 4295 négyzetméter térmértékű ingatlant megosztja oly módon, hogy a pilisszántói 2538 helyrajzi számú ingatlan felé eső rész a pilisszántói 2538 helyrajzi számú ingatlanhoz csatolódik, amelynek így a szélessége 15 méter széles lesz.

Cserébe a pilisszántói 2538 helyrajzi számú ingatlantulajdonosai vállalják, hogy a Pilisszántó, Fogoly és Őz utcák kereszteződésénél közterület céljára a szükséges területet leadják. Továbbá a Rigó utcát murvával járhatóvá teszik, illetve a pilisszántói 2538 helyrajzi számú ingatlanon jelenleg áthaladó (meglévő) közművek részére telki szolgalmi jogot biztosítanak.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a fenti feltételekkel a szükséges polgári jogi szerződést az érintettekkel az Önkormányzat képviseletében megkötthesse.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: 2006. március 31.

46/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés e) pontjára, a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 4. § (1) bekezdésére, illetve szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény 63. §, 86. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel kezdeményezi, hogy Pilisvörösvár Város Önkormányzatával a helyi házi segítségnyújtás, mint ellátási mód társulási formában kerüljön ellátásra 2005. november 01-jei hatállyal, határozatlan időre.

2. Az Önkormányzat a helyi szociális ellátások színvonalának emelése érdekében hozzájárul ahhoz, hogy 2005. november 01-jei hatállyal határozatlan időre, heti 40 órás munkaidőben házi szociális gondozó kerüljön közalkalmazotti státuszban alkalmazásra, akivel kapcsolatban a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a Pilisvörösvár Város Önkormányzat polgármesterével a társulási szerződést megkösse.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő*:* közlésre azonnal

47/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Szőnyi József polgármestert, hogy a hátrányos szociális helyzetű pilisszántói felsőoktatási hallgatók, illetőleg a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2006. évi fordulójához Pilisszántó Község Önkormányzata – az elmúlt évhez hasonlóan – csatlakozzon, és a belépési nyilatkozatot az Önkormányzat nevében aláírhassa.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő:2005. szeptember 30.

48/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése, illetve az 1997. szeptember 17-én kelt ingatlan adásvételi szerződés 6. pontjára figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a pilisszántói 1000/49 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 850 négyzetméter térmértékű, beépítetlen terület megjelölésű ingatlan, amely természetben Pilisszántó, Tavasz u. 43. szám alatt található, s 1/2-1/2-ed tulajdoni arányban Vogyeraczky András és Deák Zsuzsanna pilisszántói lakosok tulajdonában áll Deák Zsuzsanna kizárólagos tulajdonába kerüljön, a korábban hivatkozott ingatlan adásvételi szerződés többi pontjának változatlanul hagyása mellett.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

49/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a pilisszántói 022/52 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 935 négyzetméter térmértékű ingatlant Kucsik Péter Pilisszántó, Szél u. 12. szám alatti lakos megvásárolhassa a következő feltételekkel:

Az ingatlan vételára: bruttó 5.354.000,-Ft, azaz bruttó Ötmillió-hátromszázötvennégyzer forint. A vevőnek az ingatlan adásvételi szerződés megkötésekor a vételár 50 %-át egyösszegben meg kell fizetnie. A vételár fennmaradó részét adásvételi szerződés megkötésétől számított 36 hónapos kamatmentes részletfizetéssel fizetheti meg. Az Önkormányzat a teljes vételár megfizetéséig az ingatlant, csak tulajdonjog fenntartással adja el, már most rögzíti, hogy az ingatlan vételárának teljes kiegyenlítéséig az ingatlannak semmilyen terheléséhez (különösen pénzintézeti jelzálogjog) bejegyzéséhez nem járul hozzá. Az Önkormányzat továbbá előírja a vevő részére, hogy az ingatlant az adásvételi szerződés aláírásától számított 48 hónapon belül lakóházzal be kell építenie. E kitétel elmaradása esetén az Önkormányzatot visszavásárlási jog illeti meg. Az Önkormányzat a jelen ajánlatát 2006. március 31-ig tartja fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármester, hogy Kucsik Péter vevővel a fenti tartalommal az ingatlan adásvételi szerződést megkötheesse.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

50/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésére, valamint az épített környezet alakításáról

és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §-ára, illetve a 15/2005.(IV.18.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel a helyi építési szabályzatáról szóló 3/2002.(IV.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása érdekében a korábban beérkezett tervezői ajánlatok közül a Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. (PESTTERV 1085 Budapest, VIII. Kőfaragó u. 9. IV. em.) tervezési ajánlatát fogadja el bruttó 1.5450.000,-Ft értékben a pilisszántói 092/44 helyrajzi számú ingatlanból cca. 12-14 lakóház építésére alkalmas építési telkek kialakítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármester, hogy a PESTTERV-vel a tervezési szerződést megkötthesse.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

51/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 9. § (3) bekezdésére, illetve Pilisszántó Község

Önkormányzat intézményeinek munkáltatói kölcsön pénzalapjának felhasználásáról szóló szabályzatra figyelemmel felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a 2005. évre beérkezett munkáltatói kölcsönök igénylők kérelméről döntsön, s annak alapján a maximum 200.000,-Ft összegű munkáltatói kölcsön szerződéseket aláírhassa.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: 2005. november 15.

52/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel a Teleház (székhelye: Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 86.) 2005. október 31-ei határidővel megszüntetését határozza el.

A Teleházban meglévő számítógépes infrastruktúrát az Önkormányzat fenntartásában működő Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtárba rendeli elhelyezni.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: 2005. december 31.

53/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 9. § (1) bekezdésére figyelemmel a CIVIL-Plan Kft. Budapest, Daróci út 1-3. 1976/2003. tervszámon elkészített az „Új 10. számú főút 16,0 – 34,7 km sz. közötti II. szakasza2 című engedélyezési tervben szereplő zöld változatot tartalmazó nyomvonal megvalósítását támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármester, hogy a szükséges hozzájárulást az Önkormányzat képviseletében megadja.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

54/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján a pilsszántói 02/242 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 793 négyzetméter térmértékű, szántó

megjelölésű ingatlan, amelynek kizárólagos tulajdonosa elcseréli a pilisszántói 02/103 helyrajzi

számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1000 négyzetméter térmértékű, szántó

megjelölésű ingatlannal, amely Vidor Béláné (leánykori neve: Kondákor Eszter) 2095 Pilisszántó, Petőfi Sándor u. 7. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonát képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy Vidor Bélánéval az ingatlancsere szerződést megkötthesse.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

55/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a pilisszántói 551 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, az ingatlan-nyilvántartás szerint 5403 négyzetméter térmértékű, lakóház udvar, orvosi rendelő, és községház megjelölésű ingatlanra, amely természetben Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 92. szám alatt található a pilisszántói 554 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 222 négyzetméter térmértékű, lakóház udvar megjelölésű ingatlan, amely természetben Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 96. szám alatt található mindenkori tulajdonosa javára Laszlovszky András földmérő P554/2005. számú változási vázrajz szerinti állapot szerint gázvezetési szolgalmi jogot biztosít, s hozzájárul ahhoz, hogy a telki szolgalmi jog kerüljön térítésmentesen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a tárgyi szolgalmi (gázelhelyezési) szolgalmi szerződést Kozma Mária 2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 96. szám alatti lakossal megkötthesse az Önkormányzat képviseletében.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: 2005. szeptember 30.

56/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium Országos Bűnmegelőzési Központ által „Önkormányzati társulások közbiztonsági, bűnmegelőzési programjainak támogatására” címmel kiírt pályázaton (közlekedésbiztonság és baleset megelőzés témában való részvételt támogatja, s ehhez szükséges önrészt (400.000,-Ft-ot) biztosítja.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: 2005. október 30.

57/2005.(IX.12.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 9. § (1) bekezdésére figyelemmel Gál István helyi körzeti megbízott részére 2005. augusztus 01-jei hatállyal havi br. 10.000,-Ft közlekedési költségtérítést biztosít visszavonásig.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

58/2005. X.11.) számú önkormányzati határozat:

1.) Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pilisszántó község belterületén található helyi kábel tv rendszeren történő szélessávú internet kiépítésével és üzemeltetésével a JFZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t 2095 Pilisszántó, Ady Endre u. 7. bízza meg öt évre, azzal a feltétellel, hogy a mindenkori átlagos műszaki színvonalnak megfelelő szolgáltatást kell biztosítania.

2.) Ellentételezés a JFZ Kft. ajánlatában ingyenes természetbeni szolgáltatásként internet hozzáférés

az Önkormányzat és intézményei részére addig, amíg az jogszabály változás folytán ingyenessé nem válik. Amint az internet használat az Önkormányzat és intézményei számára ingyenessé válik, attól kezdve a természetbeni szolgáltatás arányának megfelelő összeget kell fizetniük az Önkormányzat részére.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő*:* közlésre azonnal

60/2005. (XI.07.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel Balla György 2095 Pilisszántó, Petőfi Sándor u. 19. szám alatti lakos kérelmének helyt adva a 2003. március 11-én kelt bérleti szerződésének 2. pontjának utolsó mondatának az alábbi tartalmú módosításához hozzájárul:.

„A bérleti időszak 5 (öt) évre szól, azaz 2010. november 07-ig tart.”

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

62/2005.(XI.07.) számú önkormányzati feladat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés e) pontjára a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 4. § (1) bekezdésére figyelemmel a Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulás közoktatási közszolgáltatási feladatkörben egyes pedagógiai szakszolgálati feladatok, a gyógytesnevelés és a logopédiai ellátás kistérségi szintű közös megszervezéséről szóló megállapodását jóváhagyja, az abban foglaltakat az önkormányzatra vonatkozóan kötelező rendelkezésként elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

63/2005.(XI.07.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés e) pontjára a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 4. § (1) bekezdésére figyelemmel a Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulás a szociális közszolgáltatási feladatkörben egyes szociális alapszolgáltatási feladatok (családsegítés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, nappali ellátás), valamint a gyermekjóléti alapellátás kistérségi szintű közös megszervezéséről szóló megállapodását jóváhagyja, az abban foglaltakat az önkormányzatra vonatkozóan kötelező rendelkezésként elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős*:* Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

64/2005.(XI.07.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a helyi önkormányzati önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 13. §-ára – 2005. november 25-én (péntek) 18:00 órakor közmeghallgatást tart.

Témája: 1. Pilisszántó Község 2006. évi költségvetési koncepciója,

2. Pilisszántó Község természet- és tájvédelmi koncepciója.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő : 2005. november 25.

65/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a közoktatásról szóló, módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján jóváhagyja Vogyeraczkiné Kovács Andrea mb. iskolaigazgató által beterjesztet Szervezeti és Működési Szabályzat-, Pedagógiai Program- és az Intézményi Minőségbiztosítási Program módosításokat.

Felelős:Szőnyi József polgármester, Vogyeraczkiné Kovács Andrea mb. iskolaigazgató

***Határidő*:**közlésre azonnal

66/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár helyiségeinek bérbeadására az alábbi tarifákat fogadta el:

· Esküvők, családi rendezvény esetén, pilisszántói lakosnak 70 EFt.

· Óvoda, iskolai, önkormányzati rendezvények: térítésmentes.

· Nem önkormányzati intézmény által szervezett rendezvény 150 EFt.

· Táborozás, szállás 600,-Ft/fő/éj.

· Vásárok, egyéb rendezvények 3.000,-Ft/terem/óra.

· Tányérok díja törés esetén 200,-Ft/db

· Poharak díja törés esetén 100,-Ft/db.

· Evőeszközök díja eltűnés esetén 200,-Ft/db

Felelős:Vogyeraczkiné Kovács Andrea mb. iskolaigazgató

Határidő:folyamatos

67/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a közoktatásról szóló, módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés e) pontjára a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár iskolaigazgatói állásának betöltésére pályázatot hirdet, a pályázati felhívásban rögzített feltételek meghatározásával.

A Képviselő-testület felkéri Szőnyi József polgármestert, hogy a pályázati felhívásnak az Oktatási Közlönyben való közzétételéről, valamint a pályázati eljárás lebonyolításáról gondoskodjék.

„Pályázati felhívás

1. A pályázatot meghirdető szerv:

Neve: Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Címe: 2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 92.

Megye: Pest

2. Meghirdetett munkahely neve, címe:

Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár

2095 Pilisszántó, Petőfi Sándor u. 37.

3. Képesítési és egyéb pályázati feltételek:

-nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség;

pedagógus munkakörben szerzett 5 év szakmai gyakorlat;

4. Juttatások, illetmény, pótlék:

Az igazgatói megbízás 5 tanévre szól 2006. augusztus 01-től 2011. július 31-ig.

Az állás betöltésének kezdete: 2006. augusztus 01.

Illetménymegállapítása: a közalkalmazottakról szóló, módosított 1992. XXXIII. törvény alapján + magasabb vezetői pótlék.

A pályázat kiíró szolgálati lakást nem biztosít.

5. Egyebek:

A pályázat benyújtásának határideje: az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30 napon belül.

A pályázat elbírálásának határideje: 2006. július 31.

A pályázat benyújtásának helye:

Pilisszántó Község Polgármesteri Hivatala

2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 92.

A pályázat tartalmi, érvényességi követelményei:

- szakmai önéletrajz;
- vezetési program;
- szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- az iskolai végzettségről diploma másolat.”

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:folyamatos

68/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 22. § (1) bekezdésére figyelemmel egy három fős ad-hoc bizottságot alakít az iskolaigazgatói pályázat bontására A bizottság tagjai: Frey Sándor, Motika Teréz és Wenczl Ferencné képviselők.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

69/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel a pilisszántói 265 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2240 négyzetméter térmértékű, vízfolyás megjelölésű ingatlanon található, ingatlan-nyilvántartáson kívül szereplő üzlethelyiséget bruttó 2,5 millió Ft-ért hajlandó megvásárolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy Wippelhauser Jánosné 2085 Pilisvörösvár, Csokonai u. 13. szám alatti lakossal megegyezés esetén a felépítményre vonatkozó adásvételi szerződést az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

70/2005.(XII.05.) számú önkormányzati rendelet:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló, többszörösen módosított 1990. évi XXXVIII. törvény 79. §-ára figyelemmel az Önkormányzat 2005. évi költségvetési gazdálkodásának három-negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Szőnyi József polgármestert, hogy a költségvetési év még hátralévő időszakában is tegye meg a szükséges intézkedéseket a takarékos gazdálkodás érdekében, valamint a szükséges előirányzat átcsoportosítási igényeket terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

71/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Bak Imre jegyzőt, hogy a házi segítségnyújtás keretében a szociális gondozási díj fizetésére vonatkozó szempontokat, javaslatokat - a szociális szempontok figyelembevételével - terjessze a Képviselő-testület elé 2006. I. negyedévében.

Felelős:dr. Bak Imre jegyző

Határidő:2006. március 31.

72/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2006. II. félévétől határozott időre 4 (négy) órás státuszt biztosít igazgatási előadói munkakörbe, ezzel egyidejűleg Lukács Gábor köztisztviselő napi munkaidejét 6 órára csökkenti.

Felelős:dr. Bak Imre jegyző

Határidő:folyamatos

73/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzati Képviselő-testülete az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 79. §-a alapján a polgármester által beterjesztett 2006. évi költségvetési koncepciót elfogadja.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:folyamatos

74/2005.(XII,05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarországi Építőipari és Környezetvédelmi Közös Vállalat (1052 Budapest, Régiposta út 4.) által készített Pilisszántó Község Környezetvédelmi Programját elfogadja.

Felelős:Szőnyi József polgármester

Határidő:közlésre azonnal

76/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló – többször módosított – 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel a pilisszántói 880/2 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 152 négyzetméter térmértékű ingatlan beépítetlen területté való átminősítését kezdeményezi.

2. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló- többször módosított – 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy Kollár Antal 2095 Pilisszántó, Tavasz u. 13. szám alatti lakos a pilisszántói 880/2 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 152 négyzetméter térmértékű ingatlant 422.222,-Ft, azaz Négyszázhuszonkettőezer-kettőszázhuszonkettő forint vételárért megvásárolhassa.

A fenti vételárat az ingatlan adásvételi szerződés aláírásakor kell a vevőnek megfizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződést az Önkormányzat képviseletében megkötthesse, s az ingatlan adásvételi szerződés megkötésének a tényéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Szőnyi József polgármester

Határidő: közlésre azonnal

77/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés e) pontjára figyelemmel úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a Pilisi Foglalkoztatási Partnerséghez.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szőnyi József polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős:Szőnyi József polgármester

***Határidő*:**azonnal

78/2005.(XII.05.) számú önkormányzati határozat :

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés e) pontjára figyelemmel felhatalmazza Szőnyi József polgármestert, hogy a felnőtt és gyermek háziorvosi ügyeleti tevékenység ellátásáról szóló társulási megbízási szerződést aláírja.

Felelős:Szőnyi József polgármester

***Határidő*:** közlésre azonnal