**112/2007.(XII.18.) számú önkormányzati határozat:**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a 109/2007.(XI.27.) számú önkormányzati határozatát. Önkormányzat a Közép-magyarországi Operatív Program keretében kiírt KMOP-2007-5.2.1/A. Pest megyei településközpontok fejlesztése - kisléptékű megyei fejlesztések pályázati eljáráson részt kíván venni, településrehabilitációs elképzeléseivel, a pilisszántói 549 helyrajzi számú ingatlan, amely természetben Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 86. szám alatt található volt ún. „Kultúrház" felújítása tárgyában.

A Képviselő-testület a tárgyi pályázat elkészítésével megbízza a BORDIK Üzleti Tanácsadó és Szolgáltató Bt.-t (székhelye: 1131 Budapest, Béke u. 112.) 200.000,-Ft + Áfa, azaz Kettőszázezer forint + Áfa megbízási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy a fenti sarokpontokkal a megbízási szerződést az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani pályázathoz kapcsolóadóan a KMOP-2007-5.2.1/A „Pest megyei településközpontok fejlesztése – Kisléptékű megyei fejlesztések" Európai Uniós pályázathoz cca 2,5 millió forintot az előkészítés költségeire, valamint a 2008. évi költségvetéséből cca 10 millió forint önrészt irányoz elő nyertes pályázat esetén a megvalósításra.

***Felelős:*** Kollár Miklós polgármester
***Határidő:*** 2007. december 22., illetve folyamatos

**113/2007.(XII.18.) számú önkormányzati határozat:**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a 109/2007.(XI.27.) számú önkormányzati határozatát

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. Nemzeti Fejlesztési Terv keretében megjelent KEOP-2007-1.2.0 Szennyvízelvezetés és tisztítás kétfordulós pályázati eljáráson részt kíván venni.

A Képviselő-testület a tárgyi pályázat elkészítésével megbízza az OTP Hungaro-Projekt Kft.-t (székhelye: 1132 Budapest, Alig u. 14.) 400.000,-Ft + Áfa, azaz Négyszázezer forint + Áfa megbízási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy a fenti sarokpontokkal a megbízási szerződést az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.2.0. „Szennyvízelvezetés és tisztítás" című Európai Uniós pályázathoz kapcsolódóan a szükséges megvalósíthatósági tanulmány előkészítés költségeire 1.280.000,-Ft + Áfa, azaz Egymillió-kettőszáznyolvanezer forint + Áfa összeget biztosít a 2008. évi költségvetésében.

***Felelős:*** Kollár Miklós polgármester
***Határidő:*** 2008. március 03.

**114/2007.(XII.18.) számú önkormányzati határozat**:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2007.(XI.27.) számú önkormányzati határozatát megerősíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy a Saubermacher Magyarország Kft.-vel a szolgáltató jogelődjével kötött szolgáltatási szerződésmódosítást az Önkormányzat képviseletében aláírhassa.

***Felelős:*** Kollár Miklós polgármester
***Határidő:*** 2007. december 31.

**115/2007.(XII.18.) számú önkormányzati határozat**:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete köszönettel fogadta a Fedezet Kft (1111 Budapest, Karinthy F. u. 16.) T-Mobile bázisállomás telepítésére vonatkozó megkeresését.

Az Önkormányzat a megkeresésben szereplő pilisszántói 025/16 helyrajzi számú ingatlanon történő bázisállomás kialakítását nem támogatja.

Az Önkormányzat figyelemmel az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94-98. §-aira a leendő bázisállomás elhelyezését a kizárólagos tulajdonában lévő pilisszántói 025/27 helyrajzi számú ingatlanon tartja kívánatosnak. Az Önkormányzat a 250 négyzetméter nagyságú bázisállomás által igénybe vett terület bérleti díjaként évi 3.000.000,-Ft bérleti díjat határoz meg, amely évente a hivatalos inflációs rátával emelkedik.

Az Önkormányzat már most jelzi a szolgáltató irányába, ha a leendő bázisállomás környezetében található ingatlantulajdonosok a Ptk. 100. §-ának alapulvételével a Ptk. 339. § (1) bekezdése alapján a leendő bázisállomás által esetlegesen okozott kilátáselvonás, beárnyékolás, intimitás elvesztése, az adott környezetbe nem illő létesítmény látványa, a szélhatás okozta állandósult zajhatás miatt kártalanítási igénnyel élnek, azt érvényesíti a szolgáltató felé, ennek megtérítésére a szolgáltatónak a bérleti szerződésben kötelezettséget kell vállalnia.

***Felelős:*** Kollár Miklós polgármester
***Határidő:*** közlésre azonnal