14/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 13. §-ára figyelemmel 2008. április 29 (kedd) 18:00 órától közmeghallgatást tart a Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Könyvtár aulájában. A közmeghallgatás tervezet fő témája a T-Mobile Nyrt. által Pilisszántó külterületére tervezet bázisállomás telepítésével kapcsolatban felmerülő kérdések tisztázása.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: 2008. április 29.

15/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. §-ára, illetve a közúti közlekedésről szóló, többször módosított 1988. évi I. törvény 32. § (2) bekezdésre figyelemmel „Makovi Járokot" közúttá átminősíti.

A Képviselő-testület felkéri Kollár Miklós polgármestert, hogy a tárgyi ingatlan átminősítésének átvezetéséről a Szentendrei Körzeti Földhivatalnál az Önkormányzat képviseletében eljárjon.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: 2008. május 30.

16/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. §-ára figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a pilisszántói 2636 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2421 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű, zártkerti amely 2/4-ed tulajdoni arányban Király Ferenc, 1/4-ed tulajdoni arányban Majnek Éva és 1/4-ed tulajdoni arányban Majnek Klára tulajdonát, illetve a pilisszántói 2637 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2003 négyzetméter térmértékű, kert, szőlő megjelölésű, zártkerti Pilisszántó Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi telekalakítási eljárás során megosztásra kerüljenek ingatlanok jobb hasznosítása érdekében. A telekalakítás során a pilisszántói 2686 helyrajzi számú ingatlanhoz közelebb eső földterület kell, hogy az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy a jogügylet létrejöttéhez szükséges telekalakítási eljárást, s annak alapján a telekalakítási szerződést megegyezés esetén az Önkormányzat képviseletében megköthesse, s ennek tényéről a Képviselő-testület tájékoztassa.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: közlésre azonnal

17/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § 81) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. (2600 Vác, Kodály Zoltán u. 3.) által elkészített és jóváhagyásra benyújtott vízkorlátozási tervet jóváhagyja.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: közlésre azonnal

18/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés dc) pontja alapján, a település jogszabályban előírt vezetékes ivóvízellátással kapcsolatos feladatainak elősegítése érdekében DMRV. Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. jelenlegi teljes állami tulajdonban lévő részvénycsomagja a Vízmű Zrt. ellátási területén található települési önkormányzatok tekintetében lakosságszám arányosan kerüljön önkormányzati tulajdonba, térítés nélküli vagyonátadással.

E cél megvalósítása érdekében a Képviselő-testület úgy dönt,

1. hogy a Képviselő-testület az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés dc) pontja alapján, a település jogszabályban előírt vezetékes ivóvízellátással kapcsolatos feladatainak elősegítése érdekében a DMRV. Duna Menti Regionális Vízmű Zrt alaptőkéjét megtestesítő állami tulajdoni hányadú részvénycsomagjára az ellátási terület lakosságának egészéhez viszonyított településre vonatkoztatott lélekszámaránynak megfelelően térítés nélküli önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó igényét bejelenti.
2. Amennyiben az 1. pontban szereplő Társaság térítés nélküli tulajdonba adására a megállapodással érintett egyéb önkormányzatok bármelyike a hivatkozott törvény szerinti térítés nélküli vagyonátvételi igényét nem jelenti be, vagy a rá eső részvényhányadot átvenni nem kívánja, úgy Pilisszántó Község Önkormányzata a fennmaradó részvényhányad térítés nélküli átvételére kötelezettséget vállal.
3. A Képviselő-testület vállalja a részvénycsomag tulajdonba adása miatt felmerülő költségek megtérítését, de mivel álláspontja szerint a regionális vízmű részvények átadása nem okoz kiadást vagy többletköltséget az Önkormányzat számára, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet alapján az ingyenes vagyonjuttatás iránti igényt a rendelet 50.§ (2) bekezdésében előírtak szerint teljesítésével az MNV Zrt.-hez bejelentse.
4. Felkéri a polgármestert, hogy az igénnyel kapcsolatos eljárás előrehaladásáról az esetlegesen közbenső tulajdonosi döntést igénylő kérdésekben tájékoztassa a Képviselő-testületet, továbbá felhatalmazza arra, hogy – a Képviselő-testület határozatainak keretei között meghatalmazza Esztergom Város Önkormányzatát arra, hogy több települési önkormányzatok érdekeinek együttes képviselete esetén Pilisszántó Község Önkormányzata nevében is eljárjon az igénybejelentés és a tárgyalások vitele során.
5. Vállalja, hogy a részvények térítésmentes önkormányzat tulajdonba vételéhez szükséges megállapodást megköti.

Felelős: Kollár Miklós polgármester

Határidő: esedékességkor

19/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c-d) pontjai alapján a tartósan állami tulajdonban maradó vagyonelemek között nyilvántartott, az állami erdőket kezelő zártkörűen működő részvénytársaságok részvényeinek, az érintett önkormányzatoknak történő térítésmentes átadását

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: esedékességkor

20/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy csatlakozni kíván az Ister-Granum Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együttműködési Csoportosuláshoz, jóváhagyja annak Alapszabályát és Egyezményét.

Egyben felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy a Csoportosulást létrehozó Egyezményt aláírja, valamint a Csoportosulással kapcsolatos személyi döntések tekintetében teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: közlésre azonnal

21/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés f) pontjára figyelemmel testvértelepülési kapcsolat létrehozását határozza el Gyímesfelsőlokkal.

2. A Képviselő-testület az „Európa a polgárokért – Town Twinning" című pályázaton részt kíván venni az új testvértelepülési (Gyímesfelsőlok) kezdeményezések kialakítása, illetve a fennálló (**Zemberovcé**) kapcsolatok erősítése kapcsán.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: folyamatos

22/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

1. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy az OMEGA PRO Bt. (2024 Kisoroszi, Szérű u. 31/2.), mint műsorszolgáltatóval a 2008. évi Szikla Színházi rendezvény keretében 2008. június 20-ai időponttal Demjén Ferenc koncertre szerződést köthessen 1.700.000,-Ft + ÁFA összegben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy a REP Bt. 2009 Pilisszentlászló, Honvéd u. 4. (Szvorák Katalin) a 2008. évi Szikla Színházi rendezvény

keretében 2008. június 21-ei időponttal koncertre szerződést köthessen 210.000,-Ft + ÁFA összegben.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy a KÉTELL Bt. 1011 Budapest, Hunyadi u. 17. (Lovász Irén) a 2008. évi Szikla Színházi rendezvény keretében 2008. június 21-ei időponttal koncertre szerződést köthessen 290.000,- Ft + ÁFA összegben.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: 2008. június 19.

23/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi 80. § (1) bekezdés alapján Korycki Eleonóra1032 Budapest, Kiscelli u. 6. IV. E. 10. szám alatti lakosnak az önkormányzati tulajdonú ingatlanvásárlási kérelmét megtárgyalta, s a pilisszántói 2303 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1209 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű, zártkerti, a pilisszántói 2304 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2143 négyzetméter térmértékű, szántó megjelölésű, zártkerti, a pilisszántói 2307 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 917 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű, zártkerti, a pilisszántói 2308 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1104 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű, zártkerti, a pilisszántói 2309 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 957 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű, a pilisszántói 2311 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 956 négyzetméter térmértékű, kert megjelölésű, zártkerti ingatlanokat elidegenítésre kijelöli. Az ingatlanok együttes, egyösszegű vételára: 40.477.600,-Ft.

A Képviselő-testület az ajánlatát 2008. augusztus 21-ig tartja fenn.

A Képviselő-testület Kollár Miklós polgármestert felhatalmazza, hogy az ingatlan adásvételi szerződést a vevővel az Önkormányzat képviseletében a fenti feltételekkel megköthesse, s azt aláírhassa, s ennek tényről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: közlésre azonnal.

24/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a pilisszántói 022/55. (4002. hrsz.-u) helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 941 négyzetméter térmértékű ingatlant Diószeg Péter 2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 142. szám alatti lakos megvásárolhassa a következő feltételekkel:

Az ingatlan vételára: bruttó 5.356.000,-Ft, azaz bruttó Ötmillió-háromszázötvenhatezer forint, amelyet a vevőnek az ingatlan adásvételi szerződés megkötésekor egy összegben kell megfizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy Diószegi Péter vevővel az ingatlan adásvételi szerződést 2008. június 10-ig megkösse.

Amennyiben Diószegi Péter az ajánlattól eláll a Képviselő-testület felhatalmazza Kollár Miklós polgármestert, hogy Stocker Imre Róbert és Kurinyec Diána 2095 Pilisszántó, Ady

Endre u. 5. szám alatti lakosokkal az adásvételi szerződést megköthesse a fentebbi feltételekkel 5.355.000,-Ft, az Ötmillió-háromszázötvenötezer forint vételárért.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: 2008. június 10.

25/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kormos Ildikó 8919 Harrat st. 302 West Hollywood, CA 90069 USA szám alatti lakos kérelmének helyt adva Kormos István és Neje részére 300.000,-Ft, azaz Háromszázezer forint összegben a pilisszántói temetőben sírhelyet biztosít.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: közlésre azonnal

26/2008.(IV.10.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel 653 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1355 négyzetméter térmértékű, közterület megjelölésű, a pilisszántói 661 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 1.3336 négyzetméter térmértékű, sporttelep megjelölésű, a pilisszántói 662 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 6211 négyzetméter térmértékű, közút megjelölésű, a pilisszántói 663 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás szerint 587 négyzetméter térmértékű, beépítetlen terület megjelölésű, ingatlanokat, amelyek természetben Pilisszántó, Tavasz u. 2/B. szám alatt található közterület, játszótér és sportteleppé történő átminősítését kezdeményezi a Szentendrei Körzeti Földhivatalnál.

Felelős: Kollár Miklós polgármester
Határidő: 2008. május 10.