

### 3. számú JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 14-én 17 órától megtartott nyílt üléséről.

**Ülés helye:** Pilisszántó Polgármesteri Hivatal Tanácssterem

**Jelen vannak:** Csicsmanczai Tamásné polgármester, Diószegi László Pál, Kollár Ágnes, Kosztolánszky Zoltán, Motika Teréz, Poszmik Ferenc önkormányzati képviselők, összesen: 6 fő.

**Távollétét jelezte:** Kormos Margit alpolgármester

**Meghívott vendég:** Kollár Mihályné Szlovák Nem. Önk. Elnöke

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

**1.Napirend:** Óvodavezetői beszámoló

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**2.Napirend:** Javaslat Pilisszántó Község Önkormányzata 2021. évi költségvetésének II. számú módosítására

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**3.Napirend:** Dabas és Környéke Vízügyi Kft. tájékoztatása

**Előadó:** Dely Attila üzemmérnökség vezető

**4. Napirend:** 2021. évi igazgatási szünet elrendelése

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**5. Napirend:** Egyebek

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását, azzal a módosítással, hogy az első napirendi pont óvodavezető asszony egyéb elfoglaltsága miatt az óvodavezetői beszámoló. A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (6 fő) 6 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

**1.Napirend:** Óvodavezetői beszámoló

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az előterjesztést minden képviselő kézhez kapta, melyben szerepel az óvoda pedagógiai programja, a 2021-2022-es nevelési évre vonatkozó munkaterve illetve az óvoda szervezeti és működési szabályzata. Van-e esetleg kérdés ezzel kapcsolatban a képviselők részéről? Óvodavezető asszony felvázolta benne a nehézségeket is, amivel küzdöttek az elmúlt évben,

ami több problémából is fakad. Az egyik, hogy a járványhelyzetben hogyan tudott működni az óvoda, a másik egy nagyon súlyos probléma az óvodapedagógus hiány, amivel folyamatosan küzdenek. Átadta a szót Papucsek Ferencné intézményvezető asszonynak.

**Papucsek Ferencné intézményvezető:** Köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy a szervezeti és működési szabályzatot a törvényi előírások miatt kellett módosítani, az alapító okirat módosítása, ami még folyamatban van. Ebben a fő gond az volt, hogy az eddigi szabályozók szerint mindenféle sajátos nevelésű gyermeket be kellett fogadni és integrálni az óvodába, ami nagy nehézségek elé állítja az óvodát. Szerencsére nem jelentkezett pl. autista kisgyermek, mert nem tudnánk ellátni. Ez miatt is lesz módosítva az alapító okirat, ez kikerül belőle. Enyhe sajátos nevelésű gyermeket fogadunk majd, pl. enyhén mozgás sérült, aki mozogni tud az épületünkben. Egy enyhén hallássérült, aki még valamilyen szinten hall és kommunikálni tud a többiekkel. A munkatervünk szinte minden évben hasonló, hiszen a pedagógiai program az alapja, ami az ünnepek és évszakok köré rendezi be a mi programjainkat és a feladatainkat. A beszámoló meg a tavalyi nevelési évről szól. A munkatervben megterveztük a programjainkat, de sajnos a kialakult járványhelyzet miatt módosítanunk kellett rajta. Rugalmasak voltak a kollégák és sok új dolgot találtunk ki. Az anyák napját, a karácsonyi ünnepséget videó felvétellel helyettesítettük, de hogy a szülők se maradjanak ki, zárt facebook csoportot hoztunk létre és itt a szülők is megnézheték a gyerekeiket. Én is azok a kollégák közé tartozom, akik idegenkedtek ezektől a média dolgoktól, de nagyon jól bevált. Nagyon hasznosak voltak. A bezárás alatt, amíg nem jöhettek a gyerekek az óvodába ezeken a felületeken keresztül juttatták el az óvó nénik a különböző feladatokat, meséket, felénekelünk dalokat, mondókákat így tanultunk meg. Az idei évre is előre riogatnak minket, de azért már felkészültebbek vagyunk. Amit polgármester asszony is említett, kb 10 évvel ezelőtt kezdődött az a probléma, hogy az óvó nénik elkezdtek nyugdíjba menni, azóta folyamatos hirdetjük az állásokat, most is két álláshely van meghirdetve. Volt egy-két érdeklődő, de sajnos az utazás volt többnyire probléma és szlovákosról meg álmodni sem merünk, aki a nemzetiségi nevelést tudná folytatni. Most a hét státusból öt van betöltve így nehezen, de el tudjuk látni a feladatot és kaptunk olyan lehetőséget, amit a törvény is engedélyez, hogy pedagógiai asszisztentst alkalmazhassunk óvónő helyett. Önállóan felügyelhetik a csoportot például alvás időben. Gondot jelent a szlovák is, jelenleg egy van olyan, aki csak magyaros, abba a csoportba én járok be szlovákot tartani. Jelenleg minden csoportban van legalább csoportvezető. Két év múlva én szeretnék majd nyugdíjba menni és akkor már az óvoda működése kerülhet veszélybe. Minden fórumon próbáljuk magunkat hirdetni, de sajnos nem sok sikerrel.

**Motika Teréz:** Átolvastam a kézhez kapott anyagot és csak azt tudom mondani, hogy részletes alapos munka és elfogadásra javaslom.

A polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatokat: (Előterjesztés: 38/2021.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **31/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó óvodavezetői beszámolót elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **32/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszántói Napközi Otthonos Óvoda pedagógiai működési munkatervét a 2021/2022-es nevelési év vonatkozásában elfogadja

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **33/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszántói Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

## **2.Napirend: Javaslat Pilisszántó Község Önkormányzata 2021. évi költségvetésének II. számú módosítására**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a módosítással kapcsolatos táblázatot minden képviselő kézhez kapta. A bevételi oldalon iparűzési adóval kapcsolatos állami támogatások, ingatlan értékesítésből származó bevétel, előző évi költségvetési elszámolásból származó bevétel növekmények szerepelnek és ugyanezeknek a kiadási oldalon történő szerepeltetése. Volt egy nem tervezett ingatlanértékesítés, ami növelte a bevételeket. Az iparűzési adóbevételt megemeltük azzal az összeggel, amit kiegészítésként kaptunk az államtól.

**Sánta Imréné pénzügyi előadó:** Mivel a pandémia miatt nem kellett csak 50 % iparűzési adót fizetniük azoknak a vállalkozásoknak, akik ezt kérték, a kieső részt az állam pótolta. Még egy részt kapunk majd októberben.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Pályázati támogatás is volt, ami még beérkezett a Nadhumni utca felújítására ez az összeg a tartalékban szerepel.

**Sánta Imréné pénzügyi előadó:** Ebben a módosításban minden bevételt a tartalékba tettünk a kiadási oldalon, mert egyelőre, nem volt szükség semmilyen más kiadást ezzel az összeggel pótolni a működésben. A Nadhumni utca felújítására beérkezett összeg meg csak 2022 évben kerül felhasználásra.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét. (Előterjesztés: 39/2021.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2021. (X.15.) rendelete**

**Pilisszántó Község Önkormányzat Polgármesterének  
a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében meghozott**

**Pilisszántó Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 15.)  
önkormányzati rendelete módosításáról**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Pilisszántó Község Önkormányzat Polgármesterének a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében meghozott Pilisszántó Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 15.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

Pilisszántó Község Önkormányzat Polgármesterének a Képviselő-testület feladat-és hatáskörében meghozott Pilisszántó Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetését:

<b>423 488 993 Ft</b>	<b>Költségvetési bevétellel</b>
<b>423 488 993 Ft</b>	<b>Költségvetési kiadással</b>
<hr/>	
<b>322 782 783 Ft</b>	<b>ebből működési (hiány, többlet)</b>
<b>100 706 210 Ft</b>	<b>felhalmozási (hiány, többlet)</b>
<hr/>	
<b>60 451 695 Ft</b>	<b>Finanszírozási bevétellel</b>
<b>7 531 761 Ft</b>	<b>Finanszírozási kiadással</b>
<b>52 919 934 Ft</b>	<b>Finanszírozási egyenleggel</b>

a bevételek és kiadások főösszegét **423 488 993Ft-ban** állapítja meg.

## 2. §

A R. 2. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző évek költségvetési maradványának igénybevételét 21 952 154 Ft összegben rendeli el.”

## 3. §

A R. 2. § (7) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(7) A felhalmozási célú kiadások megvalósítása 2021. évben az előző év költségvetési maradványának igénybevételével történik, mely összeg 30 967 780 Ft.

## 4. §

A R. 3. § (8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(8) Az Önkormányzat a kiadások között 20 390 710 Ft általános tartalékot állapít meg.”

## 5. §

A R. 1-10. mellékletei helyébe az e rendelet 1-10. mellékletei lépnek.

## 6. §

- (1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a 2021. évi költségvetési év egészére 2021. január 1. napjától érvényesen kell alkalmazni.

**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória**  
jegyző

**3.Napirend: Dabas és Környéke Vízügyi Kft. tájékoztatása**  
**Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester**

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Üdvözölte Dely Attila üzemtechnikus vezetőt, aki Hamvas Mártont követi a solymári üzemtechnikus élén és felkérte, hogy tájékoztassa a testületet a működésről és az elvárásokról.

**Dely Attila:** Köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy ő a solymári üzemtechnikus vezetője. A solymári üzemtechnikushoz tartozik Pilisszántó, Pilisszentiván, Solymár és Páty. Páty kivételével kizárólag szennyvíz hálózatot üzemeltetünk itt a Budai oldalon lévő településeken. Amiben az önkormányzattal napi szinten kapcsolatunk van az a szennyvíztisztító telep és a csatornahálózat műszaki berendezéseinek amortizációjának a kérdésköre illetve a

gördülő fejlesztési terv a fejlesztésekkel kapcsolatban. Itt az a helyzet állt elő, hogy nincs bérleti díj megállapítva. A víziközmű törvény értelmében a hálózatnak a tulajdonosa az önkormányzat, a Daköv Kft pedig a bérlő üzemeltetője. Ami üzemeltetési költség merül fel azt a Daköv Kft. finanszírozza, ami pedig amortizáció, azt a vízdíjból kellene pótolni. Teljesen irreleváns, hogy mi az én személyes szakmai véleményem azzal kapcsolatban, hogy az ár megállapító hatóság, tulajdonos és üzemeltető érdekkör eltér. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a bérleti díj erejéig, ami jelenleg itt 0 Ft, illetve a bérleti díjon felül azok a bérleti eszközök, amik elhasználnak, tönkre mennek annak a pótlása a tulajdonos érdekeltségébe van utalva a jogszabály erejénél fogva. Jelenleg két tétel van, amit az önkormányzatnak már bemutattunk, egy recirkulációs iszap szivattyú és egy iszap víztelenítő gép. Mindkettő havária helyzet volt, amikor tönkre ment. Igyekszünk ezeket a közmű berendezéseket úgy működtetni, és ezt objektíven alá is tudjuk támasztani, hogy az ún. kihordási idején túl tudjuk működtetni. Sajnos viszont ezek a gépek egy idő után leamortizálódnak, mint egy autóban ki kell cserélni őket, fel kell újítani. Van ez mellé a gördülő fejlesztési terv, amit benyújtottunk, abban egy egész üzemmmérségre kiterjedő integrált, monitoring rendszer fejlesztés van előirányozva. Pilisszántó esetében egy néhány százezer forintos minimális költségről van szó, a nagyobb települések viselik a nagyobb bérleti díjjal alapvetően ennek az oroszán részét. Ettől azt várjuk, ha egy egységes monitoring rendszert tudunk működtetni. A fajlagos üzemmméret növekedett, hogy Páty hozzánk került, így munkagépünk lett, egyéb kapacitásaink lettek. Solymáron a villanszerelő kapacitásunk erősebb még, Pátyon teherautó sofőr, gépészet egyebek, sok műszaki összefüggés van a települések között. Az egységes monitoring rendszernek köszönhetően jobban át fogjuk látni a településeket. Ami most rövidtávon esedékes, az említett két műszaki berendezésnek a számlája, amit majd egyeztetést követően benyújtunk. A Daköv ezeket a költségeket megelőlegezte és nyilván egyeztetnék róla, hogy mikor tudjuk benyújtani ennek a számláját. Próbálom az egész üzemmmérséget egyben úgy kezelni a tulajdonos önkormányzatokkal, hogy ezekben tudjunk haladni. Önöket, most nem érinti más mint ez a szoftver kérdés. Itt jellemzően nagy üzemzavarok nem szoktak lenni. Még!

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A telepen talán nem, de a hálózaton előfordul.

**Dely Attila:** Ezek bőven a tűréshatáron belül vannak. Ez a telep most kezd el majd öregedni, 7-8 éves.

**Kollár Ágnes:** Amit üzemeltetnek, azok közül a legfrissebb telepről van szó.

**Dely Attila:** Igen ez igaz, de akadnak kivitelezési hibák is benne. Nem nagy hibák, de egyszerűen az idő, 7-8 éves technológia. Először a gyenge áram utána a gépészet majd 15-20 év múlva az építész fog amortizálódni. Semmi olyan nincs a szennyvíztisztító telepen, ami bármi rendkívüli, váratlan, szakmailag indokolatlan avulás lenne. Véget ért az az időszak, amikor egy új telep volt most már nem az, ez egy középkorú telep. Ennyi.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Sajnos ezt más területeken is látjuk.

**Dely Attila:** 7-8 év. Gépészetnél ez teljesen normális. 1-2 dolog kibír 10-15 évet, itt is ki fog bírni, azok amik minden nap mennek mint a víztelenítő gép, vizes környezetbe, rozsdásodnak, rohadnak, párában vannak, sajnos előbb mennek tönkre. Ez várható. Például a kapcsolószekrény, erős áramú, gyenge áramú kombináció. Frekvencia váltók, műszerek vannak benne, de száraz környezetben van, így ki fog bírni 10-15 évet is a víztelenítő gép sajnos nem.

**Motika Teréz:** Korábban volt arról szó, hogy olyan tárgyak, szennyező anyagok kerülnek a rendszerbe, amik fennakadást, dugulást okoznak. Ez azóta a működése rendeződött? Az emberek szennyvízkultúrája változott?

**Dely Attila:** Nem sajnós, pontosan ugyanolyan, mint volt.

**Motika Teréz:** Azt vártam, hogy Szántón jobb a helyzet.

**Dely Attila:** Nem jobb semmivel sem, mint máshol.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Nekünk az alapproblémánk nem ezen múlik, mert a szolgáltatás mondhatjuk úgy, hogy zökkenőmentesen történik. A mi problémánk az, hogy a szolgáltatási díj is csak átmeneti díjként van megállapítva. Valószínű, hogy ezzel a jogszabállyal összefüggésben nem került megállapításra a mi bérleti díjünk. Mi kerestük az Energia Hivatalt, aki erre hivatott lenne. Csak ugyanezre a jogszabályra hivatkozva nem állapítja meg.

**Dely Attila:** A Daköv próbált ebben együttműködni, de sajnós nem sok sikerrel.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Igen, mert az átmeneti díjmegállapítás is visszás helyzet. Mert az üzemeltetési szerződést meg kellett kötni, de ármegállapítás meg nem volt 5-6 évig. Addig az üzemeltető nem szedhetett volna díjat, ezért előleget szedett a csatorna társulat, majd átadta az összeget és utólag lett elszámolva. Hogy gondolkodik a jogalkotó, egy üzemeltető úgy fog szolgáltatni, hogy nem szedhet díjat?

**Dely Attila:** Ebben Önnek igaza van. Én erre azt tudom mondani, hogy az üzemeltetéshez az a három dolog kell, mint a háborúhoz. Pénz, pénz, pénz. Sajnos erre nem tudok válaszolni, de egy dolog az tény, ha a víztelenítő gép nem működik, nem tudjuk kivenni az iszapot a rendszerből akkor Önöknek nincs szennyvíztisztítása.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Igen, csak ha meg van állapítva egy bérleti díj, akkor lehet annak a terhére.

**Dely Attila:** Azt ne felejtse el, bármekkora bérleti díj van megállapítva, hogy a bérleti díjat átléphetjük, mert a gépészeti berendezés költsége többé kerülhet. Ez nem úgy működik, mint egy költségvetési szerv, hogy a bérleti díj terhéig fogjuk megjavítani a szennyvíztisztítót. Addig fogjuk javítani, amíg az nem működik.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Ez érthető, de mégis legalább egy részét fedezi.

**Kollár Ágnes:** A bérleti díjból egy alapot képezhetnénk a későbbi kiadásokra.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Ez általában úgy szokott lenni, hogy a bérleti díjból nem szoktak egy fillért sem látni az önkormányzatok.

**Dely Attila:** Ez nem feltétlen így van. Solymáron van a bérleti díjból felhalmozott összeg, rá is fér a telepre és a bérleti díjat nem feltétlen kell elkölteni. Próbáljuk üzemeltetni a gépészeti berendezéseket, de ha valami elromlik, akkor azonnal meg kell csinálni. Ha még kibír két évet javítással, minek költenénk el az önkormányzat bérleti díját. Ez egy stratégiai döntés. Mondhatnánk azt, hogy lejárt és ki kell cserélni vagy a realitásba kihúzzuk vele amíg lehet és

szét nem esik és nem megyünk az önkormányzatokhoz, hogy gond van és mit tegyünk. Ilyenkor viszont havária helyzet van és megcsináltattuk azonnal. Ilyen volt a víztelenítő gép és a recirkulációs szivattyú, ami benne van, de az összes többi településen jellemzően ez a gyakorlat. A bérleti díjak pedig azért költődnek el, mert hiába van megállapítva a bérleti díj, mondjuk egy ilyen léptékű településre 1-1,2 millió forint, amit ezzel a két darab javítással már el is költöttünk.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Mennyi volt ez a két berendezés?

**Dely Attila:** Kb. 1,2 millió forint volt a két darab berendezés. Amit még most készítek elő. Két darab recirkulációs szivattyú van a medencék alján, amik folyamatosan üzemelnek, most azokat a berendezéseket szeretném összegyűjteni, amiből nincs tartalék. Bármelyik is meghibásodik havária helyzet áll elő. Ezeket is be fogja szerezni a DAKÖV mert ezek kellene. Erről fogunk tájékoztatást küldeni, mert tulajdonosként az önkormányzatnak tudnia kell, hogy nincs tartalék. Jelenleg van két darab recirkulációs szivattyú ami a nap 24 órájában üzemel, és legalább egy tartalékot szeretnénk a telepre remélve, hogy egyszerre nem hibásodik meg mind a kettő. Amint sikerült összerakni a dokumentációt és megkapni az árajánlatot, minden önkormányzatot tájékoztatni fogunk, hogy a bérleti díj terhére illetve pályázati keret terhére beszerzésre kerülhessen. Most már olyan üzemeltetési stratégiában kell gondolkodnunk ezen a településen is, mert közel 10 évesek a berendezések. Bármikor történhet meghibásodás.

**Kosztolánszky Zoltán:** Nem gondoltam volna, hogy nincs tartalék. Mi van, ha meghibásodik az egyik szivattyú?

**Dely Attila:** Kitör egy havária, az bejelentjük a hatóságnak. Nyilván tudunk szerezni a dabasi raktárból és órákkal később neki állhatunk a hibát helyreállítani, meg vannak más típusú szivattyúk is, de ezeket a berendezéseket be kell szerezni. Fontos, hogy legyen tartalék.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Olyan kérdésem lenne, hogy ez a rendszer, nem olyan, hogy párhuzamosan egymás mellett tudja tisztítani a szennyvizet. Ha valamelyik ágon probléma merül fel, akkor a másik irányba lehet terelni.

**Dely Attila:** Akkor nem fogja elvégezni a tisztítási folyamatot.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Csak átengedi?

**Dely Attila:** Igen.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Tisztítatlanul?

**Dely Attila:** Valamennyit tisztít, fele erővel,

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Végül is teljesen nem áll le?

**Dely Attila:** Nem, de nincs még egy szennyvíztisztító.

**Poszmik Ferenc:** Jelenleg a két szivattyú egyforma?

**Dely Attila:** Igen, de ha szükséges most is egy nem egyformával pótoljuk. Az lenne a cél, hogy legyen tartalék. Ezt hívják hidegtartaléknak. Ha látjuk a riasztást, hogy a szivattyú nem működik akkor kiszedjük, a villanszerelő kiköti, berakjuk a másikat és ha működik a rendszer



ráérünk bajlódni a hibás szivattyúval. Közben a szennyvíztisztítás tovább működik ezek a legalapvetőbb feltételek és pénzbe kerülnek. Igyekszünk egy egészséges, normális megközelítésben hozzá állni.

Tudjuk, hogy nincs pénze az önkormányzatoknak és nincs pénze a Dakóvnek.

**Kosztolánszky Zoltán:** Mekkora a tartály? Hány napot bírnak ki, ha meghibásodik valami?

**Dely Attila:** Sehányat.

**Kosztolánszky Zoltán:** Teljesen tele van? Ha elromlik valamelyik szivattyú, mennyi idő míg tele lesz?

**Dely Attila:** Tele van. Nincs szükség rámértezni, ha meg vannak az alapvető szakmai feltételek, meg vannak a hidegtartalékok, ez egyebek. Most azért mert néhány órán keresztül át megy a szennyvíz a tisztító telepen, semmi jelentősége, a szennyvíz nem mérgező.

**Kosztolánszky Zoltán:** Mi lesz a tóban a halakkal?

**Dely Attila:** A tóban a halnak semmi baja nem lesz, ez egy biológiai szennyvíztisztító telep. A szennyvíz nem vörös iszap, nem atomhulladék. Élő biológiai organizmusok fogyasztják el. A szennyvíz tulajdonképpen tápanyag. Trágya csak folyékony formában. A szennyvíz 99,7 %-ban mosóvízből áll. A mosóvízben vegyszerek vannak, aminek jellemzően foszfor és nitrogén vegyületek az alapjai. Ezek a növényi szervezetnek a tápanyagai. A szennyvizet nem azért tisztítunk, mert bűdös, mert veszélyes, mert mérgező, hanem azért mert a kibocsájtási pontban túlzott tápanyag kibocsájtás, túlzott trágyázás történik, ez felborítja a biológiai egyensúlyt, ami végig megy először a növény aztán az állatvilágon és a teljes táplálékláncon. Ezt a szennyvíztisztító telepet minden környezeti kár nélkül három napra nyugodtan ki lehetne engedni a patakba és semmi nem fog történni. Természetesen nem fogjuk, de egy esetleges meghibásodásánál a javítás idejére vagy esetleg egy medence tisztítás idejére a hatóság engedélyével mehet a patakba is a szennyvíz és semmi nem fog történni. Ezért nem érdemes száz millióért vagy milliárdokért még egy szennyvíztisztítót építeni ez nem egy atom temető, de alapvetően, nyilván nem engedjük ki. Azért nem engedjük ki a szennyvizet, mert egy szivattyút nem tudunk megvenni, de azért nem építünk még egy szennyvíztisztítót, hogy két napig ne menjen át a szennyvíz a patakon, mert ki kell takarítani a medencét, hogy a többi napon egyébként normálisan működjön. Itt vannak az arányok a rendszerben. Köszönöm a lehetőséget!

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

#### **4. Napirend: 2021. évi igazgatási szünet elrendelése**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az előterjesztésben szerepel, hogy a szabadságok kiadása nehézségekbe ütközik, ezért van szükség az igazgatási szünet elrendelésére. Az előterjesztésben szerepel 2021. december 11-e szombati nap a december 24-i ledolgozása végett, meg a december 22- 31-ig tartó karácsonyi időszakról szól a javaslat.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét (Előterjesztés: 40/2021.)

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**9/2021. (X.15.)**  
**számú önkormányzati**

**RENDELETE**

**A 2021. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye, a helyi önkormányzatok alcím 32. cikk (1) a.) pontjában foglalt jogkörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunka végzéséről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13. § - 15. §-aiban foglaltak figyelembe vételével az alábbi rendeletet alkotja meg:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

E rendelet hatálya kiterjed a Pilisszántói Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott valamennyi munkavállalóra.

**Az igazgatási szünet**

**2. §**

A Pilisszántói Polgármesteri Hivatalban a 2021. évi igazgatási szünet

a) **2021. december 11.**

b) **2021 december 22- 2021 december 31.**

- (1) Az igazgatási szünet időtartama alatt az ügyfélfogadás szünetel.
- (2) Az igazgatási szünet alatt valamennyi munkavállalónak a rendes szabadságot ki kell adni, illetve a rendes szabadságot ki kell venni.
- (3)

**Záró rendelkezések**

**3. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet 2022. január 1. napján hatályát veszti.

**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória**  
jegyző

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

**5. Napirend: Egyebek**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az egyebek napirendi ponton belül elsőként a közmeghallgatás időpontját szeretném kitűzni. A tavalyi évben a pandémia miatt elmaradt a közmeghallgatás, nem lehetett megtartani, még ennek az évnek a nagy részében sem. Javaslatom 2021. november 19-e péntek 17 óra lenne. Mivel ez egy képviselő testületi ülés, ezért határozatképeség szükséges. Megfelel az időpont mindenkinek?

**Motika Teréz:** Igen.

**Poszmik Ferenc:** Rendben.

**Kollár Mihályné Szlovák NŐ elnök:** Nem lenne probléma, ha a Nemzetiségi Önkormányzat is, akkor tartaná a közmeghallgatást?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Nem. Rendben van.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot: (Előterjesztés: 43/2021.)

**34/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. november 19. napjára 17 órai kezdettel a Baross ház kultúrtermében közmeghallgatást hirdet.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, a következő napirend a közétkeztetéssel kapcsolatos közbeszerzésről szól. Korábban a Sodexo Kft-vel kötöttünk szerződést. Ennek a szerződésnek a melléklete a térítési díjak miatt többször módosításra került. Aztán a Sodexo idő közben Hungast Vital Kft lett és most egy újabb kérelem érkezett a részükről, hogy mostantól szintén egy másik cég névvel szeretnének szerepelni. Függetlenül attól, hogy esetleges jogutódlás van felülvizsgáltuk és az éves beszerzés értéke meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, ezért közbeszerzési eljárást kell lefolytassunk. Ahhoz hogy a szolgáltatást az eljárás ideje alatt is biztosítani tudjuk, a jelenlegi szerződés kellene most meghosszabbítsuk, ami legkésőbb a közbeszerzéssel kiválasztott szolgáltatóval való szerződéskötésig tarthat.

**Kosztolánszky Zoltán:** Az létezik, hogy 634 Ft az óvodai és 664 Ft az iskola étkezési díj per nap?

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző:** Nagyobb az adag az iskolában.

**Kosztolánszky Zoltán:** Éppen ezért gondoltam. Kevésnek tartom a különbséget.

**Diószegi László:** Az óvodás kap uzsonnát is háromszori étkezés van, az iskolában pedig csak kettő.

**Kollár Ágnes:** Nekem az ütötte meg a szemem, hogy a névváltozás miatt közbeszerzési eljárást kell indítanunk?

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző:** A neve is, de főként a térítési díjak változása miatt.

**Kollár Ágnes:** Mennyibe fog nekünk kerülni a közbeszerzési eljárás?

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző:** 400.000, Ft.

**Kollár Ágnes:** Azért mert megváltozott a nevük?

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző:** Nem a név az elsődleges, a térítési díj is megváltozott, de eddig a pandémia miatt nem lehetett változtatni az árakon. A szerződésük is lassan lejár és felül kellett vizsgálni. 450.000,- Ft az akreditált közbeszerzési tanácsadó díja, ezen felül még 318.000,- Ft, amit a közbeszerzési hatóság felé kötelezően be kell fizetni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Összesen ez több lesz, de ez elkerülhetetlen. Igazság szerint, ha módosítgatjuk csak cégnév változás miatt, kifogás is érhet minket, hogy kijátsszuk a közbeszerzést. A Sodexo is közbeszerzéssel lett annak idején kiválasztva.

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző:** Most van erre lehetőség, hogy jogilag rendbe tegyük. A szerződésük hamarosan le fog járni, akkor úgy is ki kellene írni a közbeszerzést. A közbeszerzési tanácsadót sem lehet megkerülni, mert csak arra jogosult cégek bonyolíthatják le az eljárás.

**Kollár Ágnes:** Ez van, ha a szerződésünk amúgy is hamarosan lejár, akkor nincs mit tenni.

**Kosztolánszky Zoltán:** Egyébként van rá esély, hogy más jelentkező is legyen?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Majd meglátjuk.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. (Előterjesztés: 41/2021.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **35/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Pilisszántó közétkeztetés**” tárgyában közbeszerzési eljárást indít.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal EKR rendszerhasználati díj és hirdetményellenőrzési díjak megfizetésére összesen 310.800,- Ft értékben.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési bírálóbizottság megbízására, és az esetleges közbenső döntések meghozatalára, az eljárást lezáró döntés Képviselő-testület elé terjesztésére.

határidő:közlésre azonnal

felelős:Csicsmanczai Tamásné polgármester

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **36/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervébe felveszi a „**Pilisszántó közétkeztetés**” tárgy szerinti közbeszerzési eljárást 2+2 éves időtartamú közbeszerzésként.

határidő:közlésre azonnal

felelős:Csicsmanczai Tamásné polgármester

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **37/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Pilisszántó közétkeztetés**” tárgy szerinti közbeszerzési eljárás bonyolításával megbízza Hegedűsné dr. Hovánszki Tímea felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, bruttó 450.000 Ft megbízási díj mellett, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

határidő:közlésre azonnal

felelős:Csicsmanczai Tamásné polgármester

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **38/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

1. Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sodexo Magyarország Kft. jogutódjaként létrejött Hungast Vital Kft.-vel (1119 Budapest, Fehérvári út 85. cjsz: 01-09-260385 adószám: 10798274-2-44) a hatályos

közszolgáltatási szerződését módosítja egyrészt a szerződő fél jogutódlására, másrészt a indokolt áremelkedésre tekintettel, azzal a kitéttel, hogy a szerződés a lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő közétkeztetési szolgáltatási szerződés hatályba lépéséig, de legkésőbb 2022.03.31. napjáig tart.

2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti szerződés módosítás aláírására, és a lefolytatandó közbeszerzési eljárás összegezésének kiküldésekor az 1. pont szerinti szerződő fél haladéktalan tájékoztatására a szolgáltatás folyamatos és zökkenőmentes átállást biztosító fenntartása érdekében.

Határozat melléklete: nyersanyag árak és szolgáltatási díjak

	nyersa anyagár	óvodai normál	nyersa anyagár	óvodai diétás	nyersa anyagár	iskolai normál	nyersa anyagár	iskolai diétás	alkalm azotti normál	alkalm azotti diétás
Tízórai	84,97	113,4	101,96	136,15	87,67	117,00	105,20	140,40		
Ebéd	329,69	469,15	395,63	532,98	345,87	483,80	415,04	580,56	497	596,4
Uzsonna	84,97	113,4	101,96	136,15	87,67	117,00	105,20	140,40		

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.10.31.

### ***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a következő napirendi pont egy újabb közbeszerzési eljárás megindítása a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtésére. Csatornával csak a belterület ellátott és a külterületi ingatlanokról pedig szippantós autóval kell elszállítani szennyvizet. Erre a közszolgáltatásra az önkormányzatnak ki kell választani egy szolgáltatót, aki ezt végezheti. Korábban éltünk azzal a lehetőséggel, hogy kijelölést kértünk a katasztrófavédelemtől. Ezt sajnos nem lehet folytatólagosan a lejárát után újra kérni, hanem a jogszabály szerint közbeszerzést kell kiírni. Készült egy becslés, amit én túlzónak tartok. Kérdés az, hogy összesen mennyi az a szennyvíz amit össze kellene gyűjteni. Abból indult ki aki becsült, hogy érintett ingatlanok száma 1100, az éves időszakból 6 hónapot és 6,5 m<sup>3</sup> fogyasztást vélelmezett havi szinten. Végeredménye ennek a számításnak éves nettó 128 millió forint.

Ha kapnánk a DMRV-től egy éves vízfogyasztást és megtudnánk azt, hogy mennyi szennyvízdíjat számláz ki a DAKÖV, akkor a kettő különbsége kicsit korrigálva a locsolással, talán lehet megközelítőbb adatot kapnánk. A lényeg az, hogy az eljárás díja és a hirdetmény összege független attól, hogy a közbeszerzési eljárás nemzeti határértéket meghaladó, ami 15 millió forint, vagy az EU-s határérték fölötti, ami 68 millió forint. Még körbe járom a kérdést hátha sikerül adatokat beszerezni és nem szükséges az EU-s eljárás szerintit lefolytatni.

**Kollár Ágnes:** Ne haragudjatok, de én nem értem, hogy mire szerződünk le?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Mi nem szerződünk le, hanem kiválasztjuk azt a szolgáltatót, akit hívhatnak azok, akiknek szippantaniuk kell.

**Kollár Ágnes:** Ki fizeti ki az elszállítást?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Aki megrendeli.

**Kollár Ágnes:** Akkor nekünk mi közünk van hozzá?

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző:** Központosított közszolgáltatás, ugyan úgy, mint a hulladékszállítás is.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Mi vagyunk az ellátásért felelősek.

**Kollár Ágnes:** Nem hívhatunk bárkit? Nem nyithatom ki a telefonkönyvet és hívhatok bárkit, aki szennyvízszállítással foglalkozik.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Elvileg nem. Most is ki volt jelölve a katasztrófavédelem által és elvileg azt kellett volna hívni mindenkinek.

**dr. Tétényi-Dinnyés Viktória jegyző:** Hasonlóan fog működni, mint a hulladékszállítás. Könnyebben vonható felelősségre, azaz egy szolgáltató, aki ki lett választva.

**Kollár Ágnes:** Értem, hogy törvényi kötelezettség, bár feleslegesnek érzem. Nem is tudjuk ellenőrizni sem.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Nekünk nem az a feladatunk, hogy ellenőrizzük. nem mi találtuk ki, mi csak alkalmazzuk a jogszabályt. Sajnos ki kell írni a közbeszerzést és ki kell választani a szolgáltatót.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. (Előterjesztés: 42/2021.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **39/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat**

1. Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „**Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése és elszállítása**” tárgyában közbeszerzési eljárást indít.
2. A képviselő-testület kötelezettséget vállal EKR rendszerhasználati díj és hirdményellenőrzési díjak megfizetésére összesen 310.800,- Ft értékben.
3. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési bírálóbizottság megbízására, és az esetleges közbenső döntések meghozatalára, az eljárást lezáró döntés Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: 2021.10.31.

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### 40/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervébe felveszi „**Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése és elszállítása**” tárgy szerinti közbeszerzési eljárást 10 éves időtartamú közbeszerzéseként.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
Határidő: 2021.10.31.

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### 41/2021. (X. 14.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése és elszállítása**” tárgy szerinti közbeszerzési eljárás bonyolításával megbízza Hegedűsné dr. Hovánszki Tímea felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, bruttó 450.000 Ft megbízási díj mellett, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
Határidő: 2021.10.31.

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

A következő napirendi pontokban a Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a)-b)-c) pontjára figyelemmel 18 óra 45 perckor 6 egyhangú szavazattal zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

  
Csicsmanczai Tamásné  
polgármester



  
dr. Tétényi- Dinnyés Viktória  
jegyző

