

## 1. számú J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 17-én 17 órától megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Pilisszántói Polgármesteri Hivatal Tanácsterme

**Jelen vannak:** Csicsmanczai Tamásné polgármester, Diószegi László, Dobai Zsolt, Jánszky István, Kosztolánszky Zoltán, Motika Teréz önkormányzati képviselők, összesen: 6 fő.

**Távollétét jelezte:** Kormos Margit alpolgármester

**Meghívott:** Kálmán Kinga Eko'96 Kft

**Tanácskozási joggal megjelent:** Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását a napirendi pontok sorrendjének változtatásával.

*A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (6fő) 6 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.*

**1.Napirend:** 2015. évi költségvetés előterjesztése

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**2.Napirend:** Településrendezéssel kapcsolatos tájékoztatás

**Előadó:** Eko '96 Kft

**3.Napirend:** Pilisszántó Község Önkormányzat Szociális ellátásokról szóló rendeletének felülvizsgálata

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**4.Napirend:** Pilisszántó Önkormányzatának éves közbeszerzési terve

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**5.Napirend:** Pilisszántó Község Önkormányzatának a helyi telekadóról szóló 16/2011 (XII.14) számú önkormányzati rendeletének módosítása

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**6.Napirend:** Pilisszántó Község Önkormányzatának az útépitési hozzájárulásról szóló 1/2011 (I.26) számú önkormányzati rendeletének módosítása

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**7.Napirend:** Pilisszántói Nyugdíjas Klub kérelme

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**8.Napirend: Családokért Egyesület kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**9.Napirend: Pomázi Önkormányzati Önkéntes tűzoltóság kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**10.Napirend: Szent Margit Kórház kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**11. Napirend: Egyebek**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

.....  
-----  
**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Felkérte Kovácsné Somlai Nikolettet a Magocska Játsszóműhely vezetőjét, hogy számoljon be a 2014. éves tevékenységükről.

**Kovácsné Somlai Nikolett:** Elszámolt a 2014. évi 120.000,- Ft támogatással, melyet 6 alkalomra elosztva használtak fel az év folyamán, különböző események lebonyolítására. Kérte, hogy a 2015. évre is megkaphassa a Magocska Játsszóműhely a képviselő-testület támogatását.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Tájékoztatta a játszóműhely vezetőjét, hogy mivel be lett tervezve a támogatás, amennyiben a mai napon a költségvetés elfogadásra kerül megkaphatják.

**1.Napirend: 2015. évi költségvetés előterjesztése**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az előterjesztett 2015. évre vonatkozó költségvetést a pénzügyi bizottság előzetesen már megtárgyalta. Felkérte Kosztolánszky Zoltán képviselőt a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Kosztolánszky Zoltán:** Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a 2015 évi költségvetés tervezetét. Nagy változtatásokat nem lehet tervezni, de a tavalyi évhez hasonló lépésekkel, kisebb korrekciókat lehet tenni, a civil szervezetek támogatását lehet kicsit emelni. Kiseb felújítások férnek csak bele a keretbe, a saját bevételek növelésére kellene törekedni. Felvetette, hogy szeretne létrehozni egy alapot a helyi iskolában tanuló gyermekekre vonatkozóan, hogy minden évfolyam legjobb tanulója kapjon egy összeget a tanév végén. Évente 100.000,- Ft lenne szétosztva a tanárok javaslata alapján. A pénzügyi bizottság az előterjesztett költségvetést elfogadta és elfogadásra javasolja.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Elmondta, hogy minden évben változnak az előírások, hogy milyen táblázatban kell kimutatni a költségvetési bevételeket és a kiadásokat. Ismertette, hogy mit is tartalmaznak a táblázatok és mi alapján vannak számolva a tételek. Az előző év számaiból lehet kiindulni például a dologi kiadásoknál a rezszi költségeknél, ami nagyjából

állandó. Illetve nagyságrendileg tudni lehet, hogy mi az, ami például útkarbantartásra lett fordítva az az összeg lett figyelembe véve a tervezésénél. A kötelező és vállalt feladatai szétválnak az önkormányzatnak. Sok olyan feladat van, amiről az önkormányzatnak gondoskodni kell. Például a közigazgatási feladatokat a hivatal látja el, az ehhez kapcsolódó létszám finanszírozása, a feladat ellátásához szükséges eszközök, programok költsége. Vannak kötelező tagdíjak, továbbképzések, amiken részt kell venni. A közétkeztetésről is az önkormányzatnak kell gondoskodnia, a rendezvényeknek is vannak költségeik, a könyvtár, a temető fenntartásának, a sport feladatoknak, vannak közterületekkel kapcsolatos feladatok az óvodai oktatás is plusz feladat. Finanszírozni kell a védőnői feladatokat, a szociális rendszert fenn kell tartani, segélyezés, idősök gondozása, családfenntartás, gyermekjóléti feladatok a közfoglalkoztatásnál is van önerő, ehhez kapcsolódnak eszköz és dologi költségek. A civil szervezetek, a tűzoltók, a hagyományörző együttesek, az iskolai táboroztatás támogatása. Aztán az önkormányzati ingatlanok karbantartása, fenntartása, a mentő ügyelet költsége is 2 és fél millió forint évente, az Önkéntes Pomázi Tűzoltó Egyesületnek is van egy tagdíja, ami közel 1 millió forint évente. Az önkormányzatnak vannak kötelező tagdíjai is például a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségében, a Pílisi Szlovákok Egyesületének tagdíja és még lehetne sorolni tovább. Ezeket a kiadásokat mind a bevételeinkből kell finanszírozni, egyrészt az állami támogatásokból másrészt a helyi adókból, iparüzési adókból, építményadókból, telekadókból, idegenforgalmi adókból illetve a gépjárműadó helyben maradó részéből, mert 60 %-át tovább kell küldeni az állam felé. Bevételek származnak az önkormányzati ingatlanok terület illetve épület bérleti díjából illetve ettől az évtől kezdődően a talajterhelési díjből is, mert aki nem köt rá a csatornára a rendeletnek megfelelően az július 1-et követően a vízfogyasztása alapján talajterhelési díjat fog fizetni. A költségvetésnek egy jelentős része kb. 67 millió forint, a csatorna társulat hitele, de úgy tűnik, hogy ebben az évben a 4 éves futamidejű Fundamenta kiutalásokból törlesztésre is kerül, ezzel a hitel gyakorlatilag meg is szűnik. Az általános feladatokon kívül nevesíteni lehet a tervezésnél a településrendezéssel kapcsolatos költségeket. A településrendezési tervünk felülvizsgálata harmadik éve van folyamatban. Ütemezve voltak a költségek. Több számlát nyújtottak be ezzel kapcsolatban, ahogy a feladatokat elvégezték, ami még várhatóan kifizetésre kerül azt is tartalmazza a költségvetésünk. A jogszabályok szerint főépítést kell alkalmazni a településrendezésre vonatkozóan, aminek a költsége kb. 1 millió forint lesz, ez is be lett tervezve. Nem halasztható tovább az iskola a gyógyszertár és az egészségház csatornahálózatra való rákötése, aminek a költsége kb. 3 millió forint, szintén betervezésre került. Szükségessé vált az óvoda épület elektromos hálózatának felújítása, amely előzetes ajánlat szerint 2 millió forint. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetet. *(E.1. 1. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

## **PILISSZÁNTÓ ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

### **1/2015. (II.18.) számú rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről**

Pilisszántó Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. § A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

### 2. § A költségvetés bevételei és kiadásai

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2015. évi költségvetését:

310.150 E Ft	Költségvetési bevétellel
310.150 E Ft	Költségvetési kiadással
<hr/>	
231.820 E Ft	- ebből: működési
78.330 E Ft	felhalmozási

állapítja meg.

- (2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.
- (3) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3., 1.4. mellékletek* szerint állapítja meg.
- (4) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a *2.1. és a 2.2. melléklet* részletezi.
- (5) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év költségvetési maradványának, igénybevételét rendeli el.
- (6) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében a 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. A 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből /vagy/ az előző év költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevételével történik.

### 3. § A költségvetés részletezése

A Képviselő-testület az önkormányzat 2015. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

- (1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a *3. melléklet* részletezi.
- (2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a *4. melléklet* tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat 2015. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az *5. melléklet* részletezi /NEMLEGES/.

- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a *6. melléklet* szerint határozza meg.
- (5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a *7. melléklet* szerint részletezi.
- (6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a *8. melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a *9.1.-9.3., mellékletek* szerint határozza meg.
- (8) Az Önkormányzat a kiadások között 4844 E Ft általános, 500 E Ft céltartalékot állapít meg.

#### **4. § A költségvetés végrehajtásának szabályai**

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) A költségvetési szerveknél a jutalmazásra fordítható és kifizethető összeg nem haladhatja meg a rendszeres személyi juttatások előirányzatának 5 %-át. Ennek fedezetére a személyi juttatások évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható forrás szolgálhat.
- (5) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.
- (6) A költségvetési szerv vezetője e rendelet *10. mellékletében* foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhoz 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.
- (7) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.
- (8) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

#### **5. § Az előirányzatok módosítása**

- (1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönt.
- (2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 5.000.000. Ft összeghatárig - mely

esetenként az 500.000.Ft összeghatárt nem haladhatja, meg a polgármesterre átruházza. Egyéb esetekben a képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát fenntartja magának.

- (3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2015. december 31-ig gyakorolható.

## **6. § A gazdálkodás szabályai**

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.
- (3) A polgármesteri (önkormányzati, közös) hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

## **7. § A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése**

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról a polgári jogi jogviszony keretei szerint alkalmazott belső ellenőr útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

## **8. § Záró és vegyes rendelkezések**

- (1) Ez a rendelet: 2015. február 18-án. lép hatályba.

**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

### **Záradék:**

Jelen önkormányzati rendelet a Pilisszántói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2015. február 18-án kihirdetésre, kifüggesztésre került.

Pilisszántó, 2015. február 18.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

**2. Napirend:** Pilisszántó Község Önkormányzat Szociális ellátásokról szóló rendeletének felülvizsgálata

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a rendelet tervezetét a szociális bizottság megtárgyalta. Felkérte Motika Teréz képviselő asszonyt a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Motika Teréz képviselő:** Elmondta, hogy a jegyző asszonytól részletes tájékoztatást kapott a bizottság, tudomásul vette, hogy a jövőben kevesebb szociális támogatásra lesz lehetőség. Elmondta, hogy a bizottság a rendelet tervezetét elfogadta és elfogadásra javasolja.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét. *(E.t. 2. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
A helyi szociális ellátásokról és igazgatásról szóló  
2/2015. (II. 18.) számú önkormányzati rendelete**

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, a 10. § (1) bekezdésében, a 26 §-ban, a 32. § (3) bekezdésében a 45. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti feladatkörében Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotja.

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet célja, alapelvei, hatálya**

**1.§**

(1) E rendelet célja, hogy a Képviselő-testület eleget tegyen a Sztv. Által előírt szabályozási kötelezettségének, a helyi sajátosságoknak megfelelő, a szociális rászorultságtól függő pénzben, valamint természetben nyújtható szociális ellátások formáit, szervezeti kereteit, az eljárási és jogosultsági szabályokat, továbbá azok igénybevételeinek és érvényesítésének módját, feltételeit és garanciáit.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szociális törvény) és a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény (a továbbiakban: Gyermekvédelmi törvény) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az Önkormányzat kinyilvánítja, hogy az általa biztosított és megszervezett szociális gondoskodás célja és rendeltetése az, hogy segítséget nyújtson azoknak, akik életkoruk, egészségi állapotuk, jövedelmi és vagyoni helyzetük folytán problémáik megoldására önerőből nem képesek.

Az ellátást igénylők kötelesek arra, hogy helyzetük javítása érdekében a tőlük elvárható módon mindent megtegyenek, amennyiben pedig a támogatásra szoruló élethelyzet nekik felróható okból következett be, életmódjuk, életvezetésük megváltoztatásával kötelesek elősegíteni helyzetük javítását.

(3) A törvényben biztosított ellátásokra a Szociális törvény, a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályiról szóló 63/2006. (III.27.) Kormányrendelet és a gyámhatóságokról valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.30.) Kormányrendelet szabályai az irányadók.

## 2.§

(1) Az eljárásra való hatáskört a Szociális törvény, a Gyermekvédelmi törvény, a 331/2006. (XII.23.) Kormányrendelet és jelen rendelet határozza meg.

(2) A lakcím megállapítása a személyi adat- és lakcímnnyilvántartás adatai alapján történik.

## 3.§

(1) A Képviselő-testület a szociális törvényben települési támogatások címen biztosított I. fokú hatáskörben, települési támogatások megállapítása, iránti kérelemre a Szociális Bizottság (a továbbiakban SZEB) jogosult eljárni.

(2) A polgármester:

a) a Szociális törvény felhatalmazása alapján köztemetés ügyekben eredeti hatáskörben jár el.

b) a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben, a szociális törvényben települési támogatások címen biztosított I. fokú hatáskörben rendkívüli települési támogatást állapít meg.

(3) A polgármester további feladata az önkormányzat közfoglalkoztatásának szervezése, munkáltatóként közfoglalkoztatásra szerződés megkötése.

a) Közfoglalkoztatás az önkormányzat éves költségvetésében biztosított előirányzaton belül valósítható meg.

## 4.§

### A rendelet hatálya

4.§ (1) A törvény hatálya kiterjed Pilisszántó községen élő és itt bejelentett lakóhellyel – lakóhely hiányában tartózkodási hellyel – rendelkező személyekre,



(2) A törvény hatálya a Sztv.7. § (1) bekezdésében meghatározott ellátások tekintetében az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően kiterjed az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak a Magyar Köztársaság területén jogszerűen tartózkodó állampolgáira is.

(3) A törvény hatálya kiterjed:

a) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.3§ (3)a) szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyre, amennyiben az ellátás igénylésének időpontjában a Sztv.-ben meghatározottak szerint a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodási jogát a Magyar Köztársaság területén gyakorolja, és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik.

(4) Az önkormányzat – tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére – köteles az arra rászorulóknak **Települési Támogatást** nyújtani, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti.

(5) A (4) bekezdés szerinti ideiglenes intézkedésről haladéktalanul értesíti az illetékességgel rendelkező szervet. Az értesítéssel egyidejűleg követelheti a kifizetett támogatás megtérítését.

## 5.§

### Hatásköri és eljárási rendelkezések

(1) Ha e rendelet eltérő szabályt nem állapít meg, az ellátás iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatalnál lehet előterjeszteni a hivatal által e célra rendszeresített formanyomtatványon. A kérelmet előterjesztheti a Szociális Bizottság, társadalmi, civil szervezet, valamint indulhat hivatalból is.

(2) Amennyiben a szociális ellátást kérő az általa kérelmezett ellátás helyett más ellátásra lenne jogosult, erre a tényre a kérelme benyújtásakor, vagy a kérelem elutasításáról szóló határozatban a figyelmét fel kell hívni.

(3) A polgármester dönt: sürgős, halasztást nem tűrő esetekben, a **Rendkívüli Települési Támogatásról**, a köztemetésről, továbbá a pénzügyi kölcsönnek nem minősülő kamatmentes kölcsön folyósításáról.

(4) Eltérő szabály hiányában a rendelet által alkalmazott fogalmak értelmezésére az Sztv. 4.§-ában foglaltakat kell alkalmazni.

(5) A jövedelem számítására az Sztv. 10. §-a vonatkozik. Ettől eltérni csak akkor lehet, ha a jövedelmi viszonyokban igazolható ok (pl.: munkanélküliség, betegség stb.) miatt tartós romlás vélelmezhető.

(6) A kérelmező által benyújtott jövedelemnyilatkozathoz minden esetben csatolni kell a jövedelem valóságát, igazoló iratokat, a 63/2006.(III.27.) Korm. rendelet, által előírt igazolásokat, nyilatkozatokat. Ezek különösen a következők lehetnek: a munkáltató által kiadott keresetigazolás, rendszeres pénzintézeteknél az azt megalapozó határozat vagy a kifizetésről szóló igazolószelvény (pl.: nyugdíjszelvény, családi pótlékot igazoló szelvény), egyéb jövedelmeknél az azokat megalapozó határozat, kifizetési bizonylat, igazolás, szerződés stb. Munkanélküli személy esetében a munkanélküliség ténye az illetékes állami foglalkoztatási szervnél (Munkaügyi Központnál) történt regisztrációról szóló hatósági irattal igazolható.

(7) Ha az Önkormányzat hivatalos tudomása vagy környezetanulmány lefolytatása alapján a kérelmező életkörülményeire tekintettel a jövedelemnyilatkozatban foglaltakat vitatja, felhívhatja a kérelmezőt az általa lakott lakás, illetve saját és a családja tulajdonában álló vagyon fenntartási költségeit igazoló dokumentumok benyújtására. Abban az esetben, ha a fenntartási költségek meghaladják a jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelem 50 %-át, a jövedelem a fenntartási költségek figyelembevételével vélelmezhető.

(8) Amennyiben a környezetanulmány eredményeként vélelmezhető, hogy a kérelmező jövedelmi- és vagyoni helyzetére vonatkozóan valótlan adatot közölt akkor az adóhatóság illetékes igazgatóságától kérheti a kérelmező személyi jövedelemadó-alap közlését.

(9) Az első fokú döntés ellen benyújtott fellebbezés ügyében másodfokú szervként jár el:

a) Polgármester által hozott érdemi határozat ellen, annak kézhezvételét követő naptól számított 15 napon belül a Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete.

b) A Képviselő-testület által hozott érdemi döntés ellen a Pest Megyei Bírósághoz lehet keresettel élni.

c) A jegyző által hozott érdemi határozat ellen az illetékes Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala.

## 6. §

### A jogosulatlanul igénybevett ellátás visszatérítése

(1) Az Sztv. 17. §-ában foglaltak szerint a jogosulatlanul igénybevett ellátás és annak kamatai megtérítésének elrendelése esetén a visszafizetés méltányosságból részben vagy egészben elengedhető, ha a visszafizetés olyan helyzetet eredményezne, amely a kérelmező vagy családja megélhetését veszélyeztetné, vagy amelyben ismételten szociális gondoskodásra szorulna.

(2) Kérelemre a visszafizetésre részletfizetés is engedélyezhető, a részletfizetés időtartama azonban nem lehet hosszabb, mint az ellátás jogosulatlan igénybevételének időtartama.

## 7.§

### Az ellátások kifizetése, folyósítása ellenőrzése

(1) A pénzben kifizetés a határozat rendelkezése folytán folyószámlára utalással vagy házipénztárból történő kifizetéssel történik.

(2) A szociális ellátások megállapításáról a hatáskör birtokosa határozattal dönt.

(3) A szociális és gyermekvédelmi igazgatási eljárás illeték és költségmentes.

## 8.§

### A Települési Támogatás Fajtái

#### (1) Települési Támogatás

##### a) A létfenntartási gondok enyhítése

aa.) A települési támogatás létfenntartási gondokkal küzdő személynek időszakosan vagy, tartósan fennálló létfenntartási gondja enyhítésére, ismétlődően, tárgyévben a kérelem benyújtásától három havonta **3.000,- Ft**, gyermeket nevelő családban **4.000,-**

Ft értékű vásárlási utalvány formájában is nyújtható. Ezen támogatásra háztartásonként egy személy jogosult.

**b) A lakhatás támogatása**

**ba)** A lakhatás elősegítése érdekében települési támogatásként fűtési támogatás október 15 – és április 15 közötti időszakban adható (fűtési időszak). Támogatás állapítható meg annak a tulajdonosnak illetve bérlőnek akinek a háztartásában az egy főre számított jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át. A támogatás összege **3.000,- Ft./hó**, de nem haladhatja meg a számla tényleges összegét.

**bb)** Közülemi díj támogatás állapítható meg annak a tulajdonosnak illetve bérlőnek akinek a háztartásában az egy főre számított jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át. A közülemi díj támogatásának összege **3.000,-Ft/hó**, de nem haladhatja meg a számla tényleges összegét. A támogatás a megjelölt szolgáltatóhoz utalással történik.

**bc)** A ba-bb) pontokban meghatározott támogatások háztartásonként egy személy részére állapítható meg.

**bd)** A lakhatást elősegítő Települési Támogatás a fűtési támogatás kivételével a kérelmet követő hónap első napjától a tizenkettedik hónap utolsó napjáig kerül megállapításra, de legfeljebb a lakáshoz kapcsolódó jogviszony időtartamára.

**be)** Nem jogosult lakhatást elősegítő települési támogatásra

- aki albérlőt tart, vagy más módon hasznosítja a lakását;
- olyan jogcímnélküli lakáshasználó, aki elhelyezésre nem jogosult;
- akinek a lakásbérleti, vagy tulajdonjogára vonatkozóan tartási, életjáradéki vagy öröklési szerződése áll fenn;
- aki a bérleti szerződésben vállalt rendeltetésszerű lakáshasználattal kapcsolatos szabályokat, vagy az emberi együttélés szabályait nem tartja be;

**c) Az egészségi állapot megőrzését jelentő szolgáltatások költségeihez való részbeni hozzájárulás**

**ca)** Települési támogatásként az egészségi állapot megőrzését jelentő szolgáltatások költségeihez való teljes vagy részbeni hozzájárulás állapítható meg annak a személynek, aki közgyógyellátási igazolványra nem jogosult és

- igazoltan a rendszeresen szedett gyógyszer kiadása, vagy gyógyászati segédeszköz beszerzésének költsége meghaladja saját jövedelme 15%-át, és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át;

ebben az esetben a települési támogatás a kérelem benyújtását követő hónap első napjától az év utolsó napjáig állapítható meg. A támogatás összege az igazolt gyógyszerköltség, de nem haladhatja meg a havi 3000,-Ft-ot, vagy

- esetenként felírt gyógyszer kiadása, vagy gyógyászati segédeszköz beszerzésének költségét önerőből biztosítani nem tudja, és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át;

Ebben az esetben a települési támogatás összege az igazolt gyógyszerköltség vagy gyógyászati gédeszköz költség, de éves szinten nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

**cb)** A ca) pontban meghatározott települési támogatásként háztartásonként egy személy jogosult.

**d) Az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulás**

- da) Települési támogatásként elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulás nyújtható annak a személynek, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott, és a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át.
- db) A támogatás mértéke urnás temetés esetén: 10.000,-Ft,  
koporsós temetés esetén: 15.000,-Ft
- e) **A gyermekek családban történő gondozásának költségeihez való hozzájárulás**
- ea) Települési támogatás nyújtható annak a személynek, aki a köznevelési intézménybe járó gyermekre való tekintettel rendszeres gyermekvédelmi támogatásra nem jogosult, és a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, a gyermek(ek) családban történő gondozásának költségeihez való hozzájárulásként
- a tanköteles gyermekek tanszer, tankönyv ellátásának támogatására;
  - a gyermek étkezési támogatására;
  - a gyermek köznevelési intézmény, sportegyesület javaslatára a táborozási-nyaralási költségeire fordítható.
- eb) A támogatás évente négyszer állapítható meg és nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.
- ec) A támogatás egy családon belül egy időben legfeljebb két gyermeknek állapítható meg.

## (2) Rendkívüli Települési Támogatás

Rendkívüli Települési támogatás állapítható meg annak a létfenntartási gondokkal küzdő személynek, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, egyedülálló esetén 250 %-át és önmaga vagy családja létfenntartásáról más módon gondoskodni nem tud, mert

- a) tartós betegség vagy rokkantság miatt jelentős jövedelem-kiesése következett be vagy
- b) elemi kár, vagy
- c) nyugdíj vagy a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint folyósított ellátás kifizetése a jogosultság megállapításának elhúzódása miatt késik vagy
- d) önhibáján kívül legfeljebb 2 havi közüzemi díjhátraléka, halmozódott fel, melyet önerőből nem tud kiegyenlíteni vagy
- e) nagyobb összegű, váratlan vagy előre nem látható kiadásai vannak, amelyeket önerőből nem tud kiegyenlíteni vagy
- f) gyermeke nevelésével, gondozásával, kapcsolatban előre nem látható kiadásai keletkeztek.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott esetekben a települési támogatás maximális összege: 20.000,- Ft., de nem haladhatja meg a tényleges költség mértékét.

(4) Települési támogatásként 2.500,- Ft egyszeri támogatás állapítható meg azoknak, akik betöltötték a 70. életévüket és állandó piliisszántói lakosok.

(5) Települési támogatásként rendkívüli esetben háztartásonként egyszer egy évben Kamatmentes kölcsön adható:

- ha a kérelmezőt elemi csapás éri,
- ha a kérelmező létfenntartása önhibáján kívül átmenetileg lehetetlenné vagy nagymértékben veszélyeztetetté vált.

**(5)a)** A kamatmentes kölcsön összege a nyugdíjminimum hatszorosát nem haladhatja meg, visszafizetésének időtartama legfeljebb másfél év.

**(5)b)** Különleges méltánylást érdemlő esetben az Önkormányzat Képviselő-testülete a – kizárólagos hatáskörben – a kölcsön visszafizetésétől eltekinthet.

**(6) Téli tűzifa támogatás** igényelhető abban az esetben, ha lehetőség van arra, hogy állami támogatásra pályázzon az önkormányzat. Az igénylő az igény bejelentés alapján az 1 számú melléklet szerint jövedelemnyilatkozattal, vagyonynyilatkozattal igazolja rászorultságát. Az önkormányzat vállalja a téli tűzifa támogatással kapcsolatos költségeket.

## 9§

### Települési támogatás igénylése

**(1)** Települési támogatásra vonatkozó kérelmet az e rendelet 1. számú mellékletében szereplő kérelem nyomtatvánnyal, valamint az 1. számú melléklet szerinti jövedelemnyilatkozattal és az 1 sz. melléklet szerinti vagyonynyilatkozattal együtt lehet benyújtani.

**(2)** Nem állapítható meg települési támogatás annak az aktív korú személynek, aki álláskeresőként, illetve akinek a családjában élő személy munkanélküliként a munkahely keresés céljából nem működik együtt az Illetékes Munkatügyi Központtal.

## 10§

### Természetben nyújtott szociális ellátások

#### Köztemetés

**(1)** Pilisszántó Község Önkormányzat polgármesterének kell – a haláleset tudomásra jutásától számított 30 napon belül - gondoskodnia az elhunyt személy közköltségen történő eltemettetéséről,

ha

- a) nincs vagy nem lelhető fel az eltemettetésre köteles személy, vagy
- b) az eltemettetésre köteles személy az eltemettetésről nem gondoskodik

**(2)** Köztemetés a helyben szokásos legolcsóbb hamvasztásos vagy legegyszerűbb temetkezési forma.

## 11.§

### Személyes gondoskodást nyújtó ellátások

**(1)** A személyes gondoskodást nyújtó ellátások körében az önkormányzat

- a) alapellátásként szociális információs szolgáltatást, étkeztetést, házi segítségnyújtást,
- b) családsegítő szolgáltatást biztosít.

c) speciális alapellátási feladatok.

## 11/A.§

Az Önkormányzat az Sztv. 58/B. § (2) bekezdésében foglaltak szerint helyi szociálpolitikai kerek asztalt hoz létre, különösen a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérésére.

A helyi szociálpolitikai kerek asztal évente legalább egy alkalommal tart ülést, tagjai: a polgármester, a szociális bizottság elnöke, a védőnő, az iskola gyermekvédelmi felelőse, a kisebbségi önkormányzat vezetője.

## 12.§

### Szociális információs szolgáltatás

(1) A szociális információs szolgáltatás célja, hogy az e rendeletben meghatározott, illetve a szociális biztonság megteremtéséhez kapcsolódó ellátásokat és szolgáltatásokat igénylők megfelelő tájékoztatást kapjanak az ellátások hozzáférhetőségével és az igénybevételükre vonatkozó szabályokkal kapcsolatban.

(2) A szociális információs szolgáltatás keretében a Polgármesteri Hivatal (szociális- és gyámügyi ügyintézőjén keresztül), továbbá a község helyi hirdetőabláján elhelyezett részletes tájékoztatást nyújt az ellátásokat és szolgáltatásokat igénylők részére.

## 13.§

### Étkeztetés

(1) Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkeztetéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguknak és eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.

(2) Étkeztetésben kell részesíteni azt az igénylőt, illetve általa eltartottat is, aki kora vagy egészségi állapota miatt nem képes az (1) bekezdés szerinti étkezésről más módon gondoskodni.

(3) Az ellátás módja lehet:

- a) helyben étkeztetés;
- b) étkezés elvitele saját erőből;
- c) étkezés házhoz szállítással.

(4) Az ellátásért térítési díjat kell fizetni.

**A térítési díjat:**

- a) az ellátást igénybe vevő jogosult,
- b) a szülői felügyeleti joggal rendelkező törvényes képviselő,
- c) a jogosult tartására, gondozására kötelezett és képes személy köteles megfizetni.

(5) A térítési díj alapja az élelmezés nyersanyagköltségének, valamint az étkeztetéssel kapcsolatosan felmerült költségnek egy ellátottra jutó napi összege (a továbbiakban: élelmezési térítés, amelyet az önkormányzat külön rendeletben szabályoz).

Az étkeztetésért fizetendő általános forgalmi adóval növelt személyi térítési díj, amely az élelmezési térítés az igénybe vett étkezések számának szorzata, nem haladhatja meg az ellátást igénybevevő rendszeres jövedelmének 25 %-át.

(6) A szociális rászorultság alapján igénybe vehető étkezés iránti kérelmet a Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság javaslatának figyelembevételével a Polgármester bírálja el.

## 13/A.

### Szociális étkezési térítési díj összege

(1) A szociális étkeztetés térítési díja egyedülálló rászorult esetén:

a) ha a jövedelme az öregségi nyugdíjminimum összegét nem haladja meg, 100 %-os kedvezményre,

b) jövedelme a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el 70 %-os térítési díjkedvezményre,

c) jövedelme a nyugdíjminimum 200 %-át nem éri el 50 %-os térítési díjkedvezményre jogosult.

(2) A családban élő étkeztetés térítési díja:

a) ha az egy főre jutó jövedelem a nyugdíjminimumot nem haladja meg 70 %-os térítési díjkedvezményre,

b) ha az egy főre jutó jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem haladja meg 50 %-os díjkedvezményre jogosult.

## 14.§

### Házi segítségnyújtás

(1) Házi segítségnyújtás keretében kell gondoskodni:

a) azokról az időskorú személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak,

b) azokról a pszichiátriai betegekről, fogyatékos személyekről, valamint szenvedélybetegekről, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de egyébként önmaguk ellátására képesek,

c) azokról az egészségi állapotuk miatt rászoruló személyekről, akik ezt az ellátási formát igénylik, illetve bentlakásos intézményi elhelyezésre várakoznak.

d) azokról a személyekről, akik a rehabilitációt követően a saját lakókörnyezetükbe történő visszailleszkedés céljából támogatást igényelnek önálló életvitelük fenntartásához.

(2) Az Önkormányzat ezt a feladatot Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott Napos Oldal Szociális Központ (2085 Pilisvörösvár, Rákóczi u. 5.) keretében társulási megállapodással oldja meg.

(3) A házi segítségnyújtás keretében gondoskodni kell – szükség szerint – a jogosult:

- környezetének tisztántartásáról,
- orvosi ellátás igénybeviteléről,
- személyi tisztaságának biztosításáról,
- létfenntartását biztosító teendőkről (bevásárlás, főzés vagy étel szállítása stb.)

## 15.§

### Családsegítés

- (1) A családsegítést az Sztv. 64. §-a alapján az Önkormányzat a Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott Napos Oldal Szociális Központ (2085 Pilisvörösvár, Rákóczi u. 5.) keretében társulási megállapodással oldja meg.

## 16.§

### Vegyes rendelkezések

- (1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekre a szociális törvény, valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más felsőbb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) E rendelet 2015. március 1-én lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyeknél is alkalmazni kell.
- (3) Ezen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi szociális ellátásokról és igazgatásról szóló 12/2013. (XII.4.) rendelet és módosításai.

Pilisszántó, 2015. február 17.

**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

#### Záradék:

Jelen önkormányzati rendelet a Pilisszántói Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján 2015. február 18-án kihirdetésre, kifüggesztésre került.

Pilisszántó, 2015. február 18.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*



### **3.Napirend: Pilisszántó Önkormányzatának éves közbeszerzési terve**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az éves közbeszerzési terv elkészítését a Közbeszerzési törvény írja elő, amit minden évben a képviselő-testületnek el kell fogadnia és év közben bármikor módosíthatja. 8 millió forint fölött kell közbeszerzést lefolytatni egy egyszerű eljárásban, ezért 9 millió forintos becsült értékkel lett betervezve, aminek nincs konkrét célja, de elképzelhető, hogy lesz.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Elmondta, hogy tulajdonképpen ez most csak azért szükséges, hogy a jogszabályi előírásoknak az önkormányzat megfeleljen és év közben bármikor módosítani lehet, ha szükséges. Jelenleg nincs konkrét közbeszerzés.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. *(E.t. 3. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

#### **1/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évre vonatkozó közbeszerzési tervet elfogadja.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő: folyamatos

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

### **4.Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzatának a helyi telekadóról szóló 16/2011 (XII.14.) számú önkormányzati rendeletének módosítása**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a rendelet módosítására azért van szükség, mert a rendelet megalkotásánál figyelembe lett véve, hogy aki csatorna hozzájárulást fizet egy belterületi üres építési telekre az a telek adójából, de évente maximum az adó mértékének 50 %-ig ezt jóváírhatja. Aki egy összegben befizette a hozzájárulást azzal szemben nem igazságos, mivel nem tudja érvényesíteni a 300.000 Ft-os mértéket, hiszen aki 8 éven keresztül fizeti a Fundamentán keresztül a hozzájárulást, az minden évben tudja érvényesíteni az adójából a kedvezményt. Azért, hogy ez mindenki számára egyenlő legyen, a rendeletet módosítani kell.

**Dobai Zsolt képviselő:** Kérdezte, hogy sokan fizettek-e egy összegben?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Nem olyan sokan, de azért vannak. Tulajdonképpen eddig is így lett alkalmazva, de az a jó, ha a rendeletben is egyértelmű. Több hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet módosítást. *(E.t. 4. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2015. (II.18) számú önkormányzati rendelete  
Pilisszántó Község Önkormányzatának a helyi telekadóról szóló  
16/2011. (XII.14) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

A rendelet továbbiakban „R” alábbiak szerint módosul:

1. § A „R” preambuluma helyére az alábbi rendelkezés lép

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) –(2) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1. §-ban kapott felhatalmazása alapján a helyi telekadóról az alábbi rendeletet alkotja.

2. § A „R” 5 § (7) pontjának helyébe az alábbi rendelkezés lép

Az az adóalany aki csatorna közműfejlesztési hozzájárulást fizet, mentesül az adó összegének 50%-a alól, azonban ezt a mentességet csak addig lehet alkalmazni míg az évente megállapított adókedvezmények összértéke el nem éri a közműfejlesztési hozzájárulás mértékét, azaz a 300.000,- Ft összeget.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Pilisszántó, 2015. február 17.*

**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

**Záradék:**

Jelen önkormányzati rendelet a Pilisszántói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2015. február 18-án kihirdetésre, kifüggesztésre került.

Pilisszántó, 2015. február 18.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

**5.Napirend:** Pilisszántó Község Önkormányzatának az útépítési hozzájárulásról szóló 1/2011 (I.26.) számú önkormányzati rendeletének módosítása

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Placskó út építésével kapcsolatosan a képviselő-testület alkotott egy rendeletet az útépítési hozzájárulásról. Tervbe lett véve, hogy a Placskó területén további útfelújítások történjenek, de ez csak lakossági hozzájárulással valósítható meg, hiszen az önkormányzatnak nincs erre kerete. Egy árajánlat alapján kiszámításra került ingatlanonként 90.000 Ft-os útépítési hozzájárulás, mely a korábbi testületi ülésen elfogadásra került.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Elmondta, hogy az útépítési hozzájárulásról szóló 1/2011. (I.26.) számú önkormányzati rendelet jelenleg is hatályban, de mivel a jogszabályi környezet változott így célszerűbb egy új rendelet megalkotása, ahol szabályozásra kerül az útépítési hozzájárulásra vonatkozó fizetési kötelezettség, amely behajtható lesz. A rendelet azért szükséges, mert ez az, amit végre lehet hajtani. Kötelezhető a lakos a fizetésre, amennyiben a többség megállapodást köt az önkormányzattal és hajlandó megfizetni a hozzájárulást. Ez a rendelet a község bármely útjára alkalmazható lehet.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A tervek szerint a Placskó felső területén lévő Diófa lejtő felújítása lenne a cél. Amennyiben a lakosság hajlandó útépítési hozzájárulást fizetni abban az esetben, ahogyan gyűlik az alapba a pénz, úgy lehet tervezni. Nyilván a felső részen lakók szeretnék és ők hozzájárultak az alsó rész útjához, talán az alsó rész ingatlantulajdonosai is éreznek empátiát és hozzájárulnak a Diófa lejtő felújításához.

**Dobai Zsolt képviselő:** Kérdezte, hogy a rendelet tervezet csak a Placskó területére vonatkozik-e?

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Nem, a község bármelyik útjára vonatkozhat, amelynek a feltétele az, hogy az önkormányzat és a lakosság között útépítési megállapodás legyen kötve. A jogszabály szerint az érintett lakosokra vonatkozik, ha a kétharmad része csatlakozik, akkor az egyharmad része kötelezhető.

**Dobai Zsolt képviselő:** Ha az egyharmad részben olyan van, hogy idősebb, nincs autója, nem tudja megfizetni a hozzájárulást, akkor őt is kötelezni kell?

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** A rendelet értelmében igen, de a polgármester adhat felmentést, méltányossági kedvezményt.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Esetleg részletfizetési kedvezményt, ez a Placskónál nagyon jól működött. Példa értékű volt az összefogás, az ottani ingatlan tulajdonosok nagy többsége rendben fizetett, kb. 40 millió forint gyűlt össze. Voltak olyan vélemények is, hogy „Majd akkor fizetek, ha előttem fognak utat építeni”, bár a bekötő utat mindenki használja, de ez volt a kevesebb.

**Dobai Zsolt képviselő:** Ha nincs meg a kétharmados támogatás, akkor az önkormányzat eláll az útépítéstől?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Valószínű, de legalább megpróbálta. A Placskó útépités egy sikeres projekt volt. Jó minőségben épült meg, örömmel használják, nagy résznek a közlekedését megoldotta. A pénzzel az önkormányzat rendesen elszámolt.

**Dobai Zsolt képviselő:** Véleménye szerint a rendeletben szerepeljen, hogy a Placskó területére vonatkozik.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Több hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét azzal a kiegészítéssel, hogy a rendelet a Placskó területére vonatkozik. *(E.t. 5. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

## **Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **4/2015. (II.18.) önkormányzati rendelete**

#### **az útépitési hozzájárulásról**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 31. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról a következő rendeletet alkotja:

### **I. Fejezet**

#### **Általános rendelkezések**

##### **A rendelet célja**

**1. §** A rendelet célja, hogy Pilisszántó község területén megvalósuló útépitési beruházások költségviselésének meghatározza a jogszabályi feltételeit.

##### **A rendelet hatálya**

**2. § (1)** A rendelet hatálya kiterjed Pilisszántó község Placskó közigazgatási területén a jóváhagyott településszerkezeti tervvel, helyi építési szabályzattal és szabályozási tervvel összhangban lévő, önkormányzati beruházásban vagy önkormányzati támogatásban-ez lehet bármilyen fajta támogatás- megvalósuló helyi közút építésére, valamint az azokkal érintett ingatlanok tulajdonosai által fizetendő útépitési hozzájárulásokra.

(2) A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat és a helyi közút használatában érdekelt természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok között az 1988. évi I. törvény 31. §-a alapján létrejött együttműködés keretében megvalósuló helyi közút építésére (földút szilárd burkolattal való ellátására), valamint az ehhez kapcsolódóan előírt érdekeltségi hozzájárulásokra.

### **II. fejezet**

## **Az útépitési hozzájárulással kapcsolatos rendelkezések**

### **Az útépitési érdekeltségi hozzájárulás lakossági együttműködései**

**3. § (1)** A közút használatában érdekelt természetes és jogi személyek, valamint a helyi önkormányzat az alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló közút építésére (földút szilárd burkolattal való ellátására) együttműködhetnek. Az együttműködés (a továbbiakban: útépitési együttműködés) formáját a résztvevők maguk határozzák meg.

(2) A helyi önkormányzat - ha az útépitési együttműködésben az érdekeltek több mint kétharmada részt vesz - az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig - a rendeletében meghatározott módon - útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezheti.

### **Az útépitési hozzájárulás, és útépitési érdekeltségi hozzájárulás előírására és megfizetésére vonatkozó rendelkezések**

**4. § (1)** Az érintett ingatlanok tulajdonosai által fizetendő útépitési érdekeltségi hozzájárulást a Képviselő-testület átruházott hatáskörében a polgármester határozattal írja elő.

(3) A hozzájárulást a határozatban foglaltaknak megfelelően kell az önkormányzat felé megfizetni.

(4) A hozzájárulás mértéke a bekerülési összköltség érintett ingatlanra eső hányada, illetve az együttműködési megállapodás szerinti összeg.

**5. § (1)** A hozzájárulás megfizetése alól felmentés nem adható, de a polgármester méltányosságból kamatmentes részletfizetést adhat a kérelmet a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül lehet benyújtani. Ha az érintett ingatlan tulajdonosa az ingatlant a hozzájárulás teljes megfizetése előtt kívánja elidegeníteni, úgy a még fennálló hátralék az elidegenítéssel egyidejűleg egy összegben válik esedékessé.

(2) A hozzájárulás késedelmes megfizetése esetén a Polgári Törvénykönyv mindenkor hatályos rendelkezése szerinti, a mindenkori hatályos állami költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékű késedelmi kamattal növelt hozzájárulást kell fizetni.

## **III. Fejezet**

### **Vegyes és záró rendelkezések**

#### **Tulajdonjogi rendelkezések**

**6. §** Az e rendelet szabályai szerint megvalósuló helyi közút az önkormányzat tulajdonába kerül.

**7 §** Jelen rendelettel kihirdetésével egyidejűleg Pilisszántó Község Önkormányzatának 1/2011 (I.26.) számú rendelete hatályát veszti.

**8 §** Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Csicsmanzai Tamásné**

polgármester

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**

jegyző

**Záradék:**

Jelen önkormányzati rendelet a Pilisszántói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2015. február 18-án kihirdetésre, kifüggesztésre került.

Pilisszántó, 2015. február 18.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**

jegyző

*Csicsmanzai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

**6.Napirend: Pilisszántói Nyugdíjas Klub kérelme**

**Előadó:** Csicsmanzai Tamásné polgármester

**Csicsmanzai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Nyugdíjas Klub kérelmet nyújtott be, hogy a képviselő-testület emelje meg az éves támogatási keretüket, ami az elmúlt hat évben évi 140.000,- Ft volt. Évente sok rendezvényt tartanak, tagjaik száma 120 fő, sok segítséget nyújtanak az önkormányzati rendezvényeken is. Havonta van összejövetelük, kirándulásokat is szerveznek. A legnépesebb és legaktívabb civil szerveződés. A költségvetésben az idei évre vonatkozóan 200.000,- Ft lett betervezve. Több hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisszántói Nyugdíjas klub részére a 2015. évre vonatkozóan 200.000,- Ft támogatást nyújt. *(E.t. 6. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

**2/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisszántói Nyugdíjas klub részére a 2015. évre vonatkozóan 200.000,- Ft támogatást nyújt.

felelős: Csicsmanzai Tamásné polgármester

határidő: folyamatos

*Csicsmanzai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

**7. Napirend: Családokért Egyesület kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Családokért Egyesület kérelmet nyújtott be mivel a tavalyi évhez hasonlóan az idei évben is megrendezi a Télűző fesztivált, ehhez kéri a testület anyagi támogatását. Gazdag programot kínálnak, busós felvonulással. A testület támogatta a rendezvényt a tavalyi évben is. Hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Családokért Egyesület részére a II. Pilisi Télűző Fesztivál szervezéséhez 50.000 Ft,- támogatást nyújt. Felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos támogatási szerződés aláírására. *(E.t. 7. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

### **3/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Családokért Egyesület részére a II. Pilisi Télűző Fesztivál szervezéséhez 50.000 Ft,- támogatást nyújt. Felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos támogatási szerződés aláírására.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

határidő: folyamatos

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

### **8.Napirend: Pomázi Önkormányzati Önkéntes tűzoltóság kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Pomázi Önkéntes Tűzoltóság megkereste az önkormányzatot, hogy Bakonyi Zsolt volt képviselő mandátumának megszűnésével a Tűzoltósághoz való delegálása is megszűnt. Kéri, hogy másik képviselőt delegáljon a testület a község érdekeinek képviseletére. Javasolta, hogy amennyiben Kosztolánszki Zoltán képviselő vállalja, legyen ő az önkormányzat delegáltja.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Vállaja a Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság közgyűlésébe való delegálást.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. *(E.t. 8. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

### **4/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság közgyűlésébe delegált Bakonyi Zsolt képviselő képviseleti jogának megszűnése miatt, érdemei elismerése mellett felmenti. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pomázi Önkormányzati Önkéntes Tűzoltóság közgyűlésébe Pilisszántó község érdekeinek képviseletére Kosztolánszky Zoltán képviselőt delegálja.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő: folyamatos

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

**9.Napirend: Szent Margit Kórház kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Szent Margit Kórház főigazgatója Dr. Badacsonyi Szabolcs megkereste Önkormányzatot, hogy a központi műtőhöz támogatást kérjen.

Céljuk egy új laparoszkópiás eszköz beszerzése, ami a műtéti felgyógyulást segítené, a kockázatokat csökkentené. A Margit kórház sok pilisszántói lakost lát el. A Pilishegyi János Alapítvány is e célból jött létre.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Véleménye szerint támogatni kellene a kórházat.

**Motika Teréz képviselő:** Véleménye szerint meg kellene keresni a környező településeket, hogy mi alapján és ők mennyi támogatást adtak.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Véleménye szerint az önkormányzatnak nincs lehetősége túl nagy összeget adni, a támogatásnak csak gesztus értéke van, a javaslata 50.000,- Ft.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A mentőállomásnak is annyit adott az önkormányzat. Több hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel a határozati javaslatot. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 50.000 Ft,- támogatást nyújt a Szent Margit Kórház és a Pilishegyi János Alapítvány részére a központi műtő laparoszkópiás egység kialakítására. *(E.t. 9. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

**5/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 50.000 Ft,- támogatást nyújt a Szent Margit Kórház és a Pilishegyi János Alapítvány részére a központi műtő laparoszkópiás egység kialakítására.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő: folyamatos



*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

## **10. Napirend: Egyebek**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Duna Vértes Köze Hulladékgazdálkodási Társulás megkereste az önkormányzatot, egy új önkormányzat belépésével kapcsolatos határozathozatal miatt. Az új képviselők tájékoztatására elmondta, hogy a társulatot 83 önkormányzat hozta létre azzal a céllal, hogy egy uniós pályázat kedvezményezettjeként egy új hulladékgazdálkodási rendszer kiépítésére pályázzanak. A fejlesztés célja tulajdonképpen hulladéklerakók rekultiválása és új hulladéklerakók létesítése Bicskén és Tatabányán. Elsődlegesen úgy volt, hogy önrészt is kell vállalni, de később kiderült, hogy mégsem. A vállalás csak annyi lett, hogy amikor elkészül a lerakó, a községben keletkezett hulladékot az itteni szolgáltató 5 éven keresztül, oda kell majd szállítsa. A megkeresésben tájékoztatást kapott az önkormányzat arról, hogy Felcsút önkormányzat is szeretne csatlakozni a társuláshoz, a kérelmét már a társulás tanács elfogadta, de minden önkormányzatnak egy határozattal hozzájárulását kell adnia, hogy Felcsút község csatlakozását elfogadja.

**Dobai Zsolt képviselő:** Kérdezte, hogy mikorra várható, hogy elkészül?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Elmondta, hogy már elkezdtek, de sajnos nagyon elhúzódik a folyamat. Hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. *(E.t. 10. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

### **6/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 47. § (2) bekezdése, 89. § (1)-(2) bekezdése, továbbá a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának vonatkozó rendelkezései alapján - minősített többséggel hozott határozatával - hozzájárul ahhoz, hogy Felcsút Község Önkormányzata az előírt hat hónapos időköz leteltét követően és a KEOP Irányító Hatóság előzetes írásbeli hozzájárulása birtokában tagként csatlakozzon a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő: folyamatos

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy minden évben a köztisztviselőket értékelni kell a helyi önkormányzat esetében a teljesítménykövetelmények alapját képező célokról a Képviselő-testület dönt. A meghatározott célok alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója előre írásban megállapítja a tárgyévvel vonatkozóan a köztisztviselővel szemben támasztott teljesítménykövetelményeket, s ezek figyelembevételével legkésőbb a tárgyév végéig értékeli a köztisztviselő teljesítményét.

A teljesítményértékelési célokat és a feladatokat úgy kell meghatározni, hogy azok az egyes köztisztviselőkre – a jegyző által – lebontva, egyéni teljesítménykövetelményként számon kérhetőek, mérhetőek legyenek az egyéni teljesítményértékelést végző vezető számára.

A teljesítményértékelés a közszolgálati jogviszonyban állók munkájának folyamatos, évenkénti áttekintését jelenti, ezzel is ösztönözve a köztisztviselőket a felelősségteljes, hatékony ügyintézésre, a felkészültség szinten tartására és javítására. Célja, hogy a közszolgálatban dolgozók mind magasabb szakmai színvonalon, hatékonyabban, eredményesebben lássák el az igazgatási tevékenységet. A kitűzött cél elérésének alapja, hogy valamennyi köztisztviselő megismerje és elfogadja a helyi önkormányzat célkitűzéseit, a Képviselő-testület által hozott döntéseket, és felelősségteljesen, szakszerűen, felkészülten végezze munkáját.

**Jánszky István:** Kérdezte, hogy a célokat fel kell tölteni egy központ rendszerbe?

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Elmondta, hogy a köztisztviselők teljesítményét egy elektronikus TER rendszeren keresztül központilag kell nyilvántartani. Előzetesen fel kell tölteni a célokat, majd azok teljesítésével értékelni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. *(E.t. 11. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

#### **7/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pilisszántói Polgármesteri Hivatal köztisztviselői vonatkozásában a teljesítménykövetelmények alapját képező, 2015. évre megállapított kiemelt célokat jelen határozat mellékletben foglalt tartalommal és formában állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a köztisztviselők egyéni teljesítménykövetelményeit a mellékletben rögzített célok alapján határozza meg.

*felelős: Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző*

*határidő: folyamatos*

**Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.**

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az önkormányzat egy törvényességi felhívást kapott arra vonatkozóan, hogy a Felszabadulás utca és az Úttörő köz elnevezése önkényuralmi időszakra utal és szükséges az átnevezése. Kérte, hogy a képviselő-testület az előzetesen megkapott a törvényességi felhívást véleményezze.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Kérdezte, hogy mi van akkor, ha nem szeretnék megváltoztatni az utcák elnevezését?

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Elmondta, hogy tájékoztatást kértünk a törvényességi felügyelettől ahol elmondták, ha testület nem ért egyet a felhívással, akkor a bíróság fogja eldönteni annak jogosságát.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Véleménye szerint a köztudatban nem jelent rosszat az említett két utca elnevezése, inkább akkor lenne közfelháborodás, ha meg lenne változtatva. Előzetesen már megkérdezett egy-két ott lakót, akik elmondták, hogy nekik megfelel az utca elnevezése és nem szeretnének változtatni hiszen az plusz gonddal jár, és ezt már megszokták a hosszú évek alatt.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Elmondta, hogy a mai ülésen döntést kell hozni, hiszen 30 napos határidő van erre. Joga van a testületnek az egyet nem értéssel, de valamit dönteni kell.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Szerinte nem kellene megváltoztatni.

**Motika Teréz képviselő:** Volt egy pár évvel ezelőtt utcaátnevezés, emlékei szerint sok gonddal járt, hosszadalmas volt, és azért voltak felháborodott lakók is, pedig azt az ott lakók többsége kezdeményezte. Úgy gondolja, nem kellene megváltoztatni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az határozati javaslatot. Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja törvényességi felhívással az Úttörő köz és a Felszabadulás utca átnevezésével nem ért egyet, szeretné megtartani az említett utcák elnevezéseit. *(E.t. 12. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

### **8/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja törvényességi felhívással az Úttörő köz és a Felszabadulás utca átnevezésével nem ért egyet, szeretné megtartani az említett utcák elnevezéseit.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő: folyamatos

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy Jakabné Baják Paula kérelmet adott be arra vonatkozóan, hogy a tulajdonát képező 02/8 hrsz-ú ingatlan a változtatási tilalom rendelet hatálya alól emelje ki a testület. Kérelmét azzal indokolta, hogy az ingatlan jelenleg eladás alatt van és az új lakó szeretne majd olyan változtatásokat, átépítéseket elvégezni, amihez az építéshatóság engedélye szükséges.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Kérdezte, ha eladták miért nem az új tulajdonos kéri?

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Mivel az a rész még jelenleg külterület, így a Földtörvény hatálya alá esik, jelenleg kifüggesztés alatt van és az új tulajdonos bejegyzése még nem történt meg.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét. *(E.t. 13. számú melléklet)*

## **Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő- testületének**

### **5/2015. (II.18.) számú önkormányzati rendelete**

#### **A Változási tilalom elrendezéséről szóló**

### **6/2013. (V.21.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő- testülete a 6/2013 (V.21) számú rendeletét (továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja

#### **1§**

(1) A R 2§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A változtatási tilalom alól kivételt képez a FLU jelű falusian lakóövezeten belül az 02/8 helyrajzi szám.

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

## **Záradék:**

Jelen önkormányzati rendelet a Pilisszántói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2015. február 18-án kihirdetésre, kifüggesztésre került.

Pilisszántó, 2015. február 18.

**Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

*Kálmán Kinga főépítész asszony megérkezett 18.45 perckor*

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Felkérte Kálmán Kinga főépítész asszonyt, hogy a településrendezési eljárásról tájékoztassa a testületet.

**Kálmán Kinga főépítész asszony:** Tájékoztatta a képviselő-testületet a település rendezéssel kapcsolatos eljárásról, arról, hogy a csereterületi eljárás benyújtásra került az Állami Főépítész felé, az új képviselők miatt ismertette a már 2014. június 17-i testületi ülésen elhangzottakat.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Elmondta, hogy a csereterületi eljárás elindult és ugyan a képviselő-testület már egyszer ezzel kapcsolatban hozott egy döntést, de kiegészítést igényel az akkori határozat. Hozzászólás kérdés nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. *(E.t. 14. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

### **9/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

#### **Tárgy: Területrendezési hatósági eljárás kezdeményezése**

Pilisszántó Község Önkormányzata a „Térségi területfelhasználási engedély kérelem és területi hatásvizsgálat” benyújtásával, a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatala Állami Főépítészénél kezdeményezi a 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 1.§ (1) f) szerinti **területcsere** területrendezési hatósági eljárás lefolytatását.

Pilisszántó Község Önkormányzati Képviselő-testülete kéri a BATrT-ről szóló, 2005. évi LXIV törvény 2. sz. mellékletének, a BATrT Szerkezeti tervének módosítását a városias települési térség és a mezőgazdasági térség térségi területfelhasználási kategóriák tekintetében.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő: folyamatos

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Elmondta, hogy az önkormányzat kapott egy tájékoztatást az állami főépítésztől, hogy a jogszabályi előírások miatt minden önkormányzatnak felül kell vizsgálnia a hatályban lévő településrendezési tervét és 2015. decemberéig el kell fogadtatnia. Amennyiben nem sikerül hatályba léptetni az év végéig úgy az addig érvényben lévő rendezési terv illetve helyi építési szabályzat a továbbiakban nem kerülhet alkalmazásra, hanem az országosan érvényben lévő szabályokat kell alkalmazni addig, amíg az új elfogadásra nem kerül. Pilisszántó rendezési tervének felülvizsgálata már elkezdődött és remélhetőleg az év végéig be is fejeződik. Egy új előírás az, hogy a településrendezési felülvizsgálat idejére főépítészt alkalmazni. A főépítész alkalmazása nélkül elfogadott településrendezési terv nem lesz jogszerű, nem alkalmazható. A főépítész személyére vonatkozóan javaslatot kért Kálmán Kingától, hiszen ő az, aki ismeri a szakmát illetve a kollégákat és tudja ki az, akivel össze tudna dolgozni. Javaslat, hogy olyan szakember segítségével folytatódjon a további munka, akivel jól együtt lehet működni. Előterjesztésben minden képviselő megkapott Ábrahám Péter főépítésztől egy szakmai önéletrajzot illetve egy árajánlatot, ami havi 100.000,- Ft-ról szól. Ez az összeg az adott feladatra elfogadhatónak minősül a szakmában. Javaslat, hogy a testület fogadja el Ábrahám Péter főépítészt és az árajánlatot. Több hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a határozati javaslatot. Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési terv felülvizsgálatának időszakára a főépítész feladatokkal megbízza Ábrahám Péter okleveles építészmérnököt, az árajánlata alapján havi bruttó 100.000,- Ft-os megbízási díjjal. *(E.t. 15. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot

#### **10/2015. (II.17.) önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési terv felülvizsgálatának időszakára a főépítész feladatokkal megbízza Ábrahám Péter okleveles építészmérnököt, az árajánlata alapján havi bruttó 100.000,- Ft-os megbízási díjjal.

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő: folyamatos

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

*A következő napirendi pontokban a Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a)-b)-c) pontjára figyelemmel 19 óra 50 perctől 6 egyhangú szavazattal zárt ülést rendelt el.*

  
  
**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

k.m.f.,

  
**Garamvölgyiné dr. Dinyés Viktória**  
jegyző