

11. számú J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. november 26-án megtartott üléséről.

Ülés helye: Pilisszántó Község Tanácsterme

Jelen vannak: Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Bakonyi Zsolt, Faidt Lilla Gréta, Jánszky István, Kosztolánszky Zoltán, önkormányzati képviselők, összesen: 6 fő.

Nincs jelen: Fekete Gyula képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Schuck Bernadett testületi referens.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Üdvözlí a képviselő-testületi ülésen megjelent települési képviselőket, megállapítja, hogy Fekete Gyula képviselő nincs jelen, és Jánszky István képviselő késik. A testület határozatképes, és a kiegészített napirendi pontokat egyhangúan elfogadták.

1.Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2012.III. negyedévi költségvetési beszámolója.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

2.Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2012. III. negyedévi költségvetés előirányzatának módosítása.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

3.Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2013. évi költségvetési koncepciója

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

4.Napirend: Saubermacher Kft. díjkalkulációja 2013. évre.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

5.Napirend: 11/2012 Kirívóan közösségellenes magatartásról szóló rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

6.Napirend: Iskolaigazgató választás.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

7.Napirend: Általános Közbeszerzési szabályzat módosítása.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

8.Napirend: Egyebek.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az alkotmánybíróság megsemmisítette a kirívóan közösségellenes magatartásról szóló rendeleteket, ennek a hatályon kívül helyezése lenne a plusz napirendi pont. Első napirendi pontunk Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2012. III. negyedévi költségvetési beszámolója, melyet a pénzügyi bizottság megtárgyalt. Kérem Bakonyi Zsolt bizottsági elnököt, hogy számoljon be a bizottság javaslatáról.

1.Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2012.III. negyedévi költségvetési beszámolója.

Bakonyi Zsolt képviselő: Köszöntöm a képviselőtársakat. A pénzügyi bizottság megtárgyalta Pilisszántó Község Önkormányzatának III. negyedévi költségvetési beszámolóját. A beszámolóban látható, hogy a bevételek elég kedvezően alakultak, a kiadások is a tervezetteknek megfelelően, úgyhogy a pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a testületnek. Ha valakinek kérdése lenne, akkor Marika nagyon szívesen válaszol.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Senkinek? Akkor a feltenném szavazásra az első napirendi pontot. Kérem, aki a III. negyedévi beszámolót elfogadja, az kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

90/2012.(XI.26.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2012. III. negyedéves költségvetési beszámolóját.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: folyamatos

2.Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2012. III. negyedévi költségvetés előirányzatának módosítása.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az előterjesztésben, illetve a pénzügyi bizottság előtt szintén szerepelt. Ennek lényege, hogy a III. negyedévi előirányzathoz képest több a beérkezett normatív támogatás, illetve átvett pénzeszköz, ami gyermekvédelmi támogatás, mozgáskorlátozottak támogatása, mezőéri pályázatra beérkezett központi pénzt foglalja magában. Ennek a feladatok közötti felosztását tartalmazza, ezt szintén a képviselők megkapták, nem tudom, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés.

Bakonyi Zsolt képviselő: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Akkor feltenném szavazásra a kérdést, tehát, aki a költségvetés előirányzatának III. negyedévi módosítását elfogadja, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal meghozta az alábbi Rendeletmódosítást:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2012. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló
3/2012. (II. 15) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartás működési rendjéről szóló, módosított 1992. évi XXXVIII. törvény alapján, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) számú Kormány rendelet 53. § (1) bekezdése alapján a 2012. évi költségvetéséről szóló elfogadott helyi rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya a Képviselő-testületre, annak bizottságaira, a Polgármesteri Hivatalra és az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

A költségvetés bevételei és kiadásai

2. §

A Képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal és az Intézmények 2012. évi módosított költségvetését 1.278.072.- E Ft bevétellel és 1.218.072.- E Ft kiadással állapítja meg.

Az Önkormányzat bevételei

3. §

A 2. §-ban megállapított bevételi főösszeg módosulását a 8. számú melléklet tartalmazza.

Az Önkormányzat kiadásai

4. §

A képviselő-testület 2012. évi módosított költségvetési kiadásai 8. számú melléklet tartalmazza.

Záró rendelkezés

5.§

A rendelet 2012. november 27-én lép hatályba.

Pilisszántó, 2012. november

Csicsmanczai Tamásné
polgármester

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória
jegyző

3.Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzatának és költségvetési intézményeinek 2013. évi költségvetési koncepciója.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Szintén a bizottság témái között szerepelt. Megkérem az Elnök Urat, hogy ismertesse a bizottság észrevételeit, illetve javaslatait ezzel kapcsolatban.

Bakonyi Zsolt képviselő: A 2013-as évi koncepciónál a bevételeinknek az alakulásáról volt elsősorban szó. Itt a különböző adónemek, és bérleti díjak, amiket az önkormányzat beszed, ezeknek a jövő évi terveiről lenne szó. Itt mennénk lépésről lépésre. Az építményadó évek óta 750.-Ft/m² volt, ezt javasolná a pénzügyi bizottság 850 forintra megemelni az idei évben. Az állami normatíva szerint 1722.-Ft/ m² lehet a maximum kiszabott, elméletileg ez még a fele. Az iparüzési adóról kaptunk egy táblázatot. Hosszú idő óta 1,5 % Pilisszántón, de a környező településeket nézve, ott is hasonlóak, vagy esetleg valamivel magasabbak az iparüzési adók. A pénzügyi bizottság nem javasolja megemelni az iparüzési adót, mert nagyon sokan, mivel a környező településeken magasabb az összeg, mint nálunk, ide vannak bejelentve, és ezért ez plusz bevételt jelent az Önkormányzatnak. Ezért itt javasolnánk az 1,5 % megtartását. A sírhelyeknek, urnahelyeknek a térítési díját nem javasoltuk megemelni. A területi bérleti díjak a szerződésben megállapított infláció-követő mértékben, szerződés szerint módosulnának, ez ugyanúgy igaz a mezőgazdasági területekre is. A közterület használati díj is infláció-követő lenne. Az épületek bérleti díjai is, a szerződés alapján szintén. Ami viszont változna, az a telekadó, ami 100.-Ft/m². Az idei évtől vezettünk be, ez maximum 313.-Ft/ m² lehet jövő évtől. Egyelőre nem javasoltuk megemelni, hanem tartanánk. Jelentkezne egy új adónem, az a kommunális adó, ami a jövő évtől lenne, 26.628.-Ft/év lehet a maximum kivethető. Elég hosszas vita volt itt a pénzügyi bizottságon belül, hogy bevezetésre kerüljön-e, vagy sem. Végül is a bizottság úgy döntött, hogy havi 500 forint, az azt jelentené, hogy évi 6000 forint kommunális adót javasol kivetni, ha a testület is egyetért vele. Esetleg valakinek valamilyen kérdése, vagy hozzászólása van?

Kormos Margit alpolgármester: Ez háztartásonként értendő?

Bakonyi Zsolt képviselő: Igen, háztartásonként.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Csak a belterületre vonatkozik?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A kommunális adó a belterületre vonatkozik, mert nem lehet egyszerre építményadó és kommunális adó is, egy ingatlant csak egy adónem sújthat.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Az, hogy kommunális adót vetünk ki, azt nem lehetne, hogy belterületen is építményadó volna?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Építményadó most is van belterületen csak a lakóépületek mentesülnek alóla. A kommunális adóra visszatérve a törvény lehetőséget teremt arra, hogy szociális helyzetre való tekintettel méltányosságot alkalmazzunk. Valójában ennek az előírása egy elég nagy munka. Van egy nagy adminisztrációja a dolognak, de ugyanúgy az építményadónak is.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Voltak ellenőrzésre való törekvések. Vannak olyan esetek is, hogy szociális rászorultság esetén belterületen nem folya be annyi pénz az építményadóból, amennyi egyéb adónemből várható lenne. Külterület azért adózik, mert külterületen nincsen lakóház.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Mert lakóházként nem tüntethető fel, csak almatárolóként

a zártkerti ingatlanon. Elővezetném, hogy nem egy öncélú adóemelésről van szó, hanem alapvetően az inspirált bennünket a javaslatételre, hogy ugyan még fixen semmit sem tudunk, majd talán december 31-én, de az előzetes információkból látjuk azt, hogy elviszik az iskolát. Önköltségével együtt, de több az a bevétel, amit elvisznek, mint a feladat. Előre láthatóan kb. olyan 8 millió forint látszik a költségvetésünkben, amit ez eredményezni fog, és ennek a helyére próbálunk valamiféle bevételi forrást teremteni. Önmagában az, hogy az építményadót külterületen növeljük, ami eddig is feszültség forrása volt, azt én meglehetősen vészesnek érzem, az további feszültséget jelentene. Elkerülhetetlennek látom azt, hogy ez előbb, vagy utóbb bekövetkezzen. Jelzem, ez egy javaslat, ettől el lehet térni. Ez csak egy javaslat, ezeknek a kieső bevételeknek a pótlására.

Kormos Margit alpolgármester: Nagyon nagy baj, én azt gondolom, hogy pont most, amikor a csatornát fogjuk bevezetni. A csatorna miatt az embereknek nem csak az az egyszeri költsége lesz, amivel bekötte, vagy a hozzájárulásokat fizeti, hanem utána felmerül a díja is, a vízzel egyenes arányban. Most még egy adót bevezetni rá... Ha én azon volnék, és nézem a működésű célú kiadásoknál, a 2012. első félévi teljesítésnél van 10 millió szociális rászorultság jellegű kiadás, ha még adót vetek ki rájuk, akkor mennyi lesz a szociális jellegű kiadás? Nem inkább ott kellene egy kicsit megfaragni? Nem sok ez a 10 millió forint?

Faidt Lilla Gréta képviselő: Ez nem csak az általunk megítélt.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nem csak az, amit a bizottság állapít meg, hanem ami jár jövedelem alapján. Egy része megy a falu költségvetéséből.

Kormos Margit alpolgármester: Nem tudom, mekkora része megy a falu költségvetéséből?

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: Az Önkormányzatnál lehet látni, hogy az a rész a mi kiadásunk. A polgármesteri hivatalnál az 5. mellékletben találhatóak azok, amiket visszakapunk, helyel-közzel 90%, tehát csak az önerő van.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Összezszerúséget mondanál?

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: 6.324.000 forint, ami rászorultság jellegű, ebben benne van a házi szociális ellátás is, és ott még most gyakorlatilag 2.582.000.- forintot költöttünk el.

Kormos Margit alpolgármester: Akkor az egész évben közel 3 millió forint.

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: Biztos, hogy lesz 3 hármon felül.

Kormos Margit alpolgármester: Az nem sok?

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: Az elmúlt évekhez képest nem. A beszámolónál akár több évet is össze lehet hasonlítani. Most más oldalon szerepel az, amiből visszakupunk, az a Polgármesteri Hivatalnak az 5. melléklete. Ami teljesen önkormányzati, az a községi önkormányzati oldalon található, a 4. mellékletben.

Kormos Margit alpolgármester: Itt bele kell abba gondolni, hogy nagyon sok egyedülálló idős van, akinek ezt igen nehéz lesz előteremteni, a csatornát kötelezően be kell köttetnie. Sok lesz így.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Én ezt mind elismerem, az biztos, hogy sokáig elodázni nem lehet, mert az ember azt látja, hogy elvárásai vannak minden polgárnak az önkormányzattal szemben. Építsünk utat, csináljunk ezt, csináljunk azt. Ha megnézzük ezt a táblázatot, ami a környéken levő adókat foglalja össze, akkor lehet látni, hogy Piliscsabán, Pilisszentivánon, Pilisszentkereszten, Pilisvörösváron, Pomázon, és Jászfalun, mindenhol telekadó és építményadó, vagy kommunális adó van.

Kormos Margit alpolgármester: Nem ebből kell kiindulni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ez természetszerű. Pilisszentiván egy jóval gazdagabb önkormányzat, és ott is van. Nem véletlenül vetették ki ezt az adót, a színvonalas feladatellátáshoz szükség van bevételekre.

Kormos Margit alpolgármester: Azt is tudni kéne, hogy tényleg elveszik-e az iskola azon részét.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A teljes költséget néztem. Ha azt nézem, hogy a tervek szerint az idei évben 68 millió forintba kerül az iskola villanyszámlástul, mindenestül, de bevételből nekem 76 millió forintot vesznek el. Elvisznek költséget, feladatot, de a bevételemből 76 millió forintot vesznek el. A 68 millió forintban az összes költség benne van.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Az a probléma, hogy az iskolát át kell adni. Ma jön ki a végrehajtási rendelet, ugyanakkor december 2-ig lehet új adónemeket kivetni, ami eddig mindig év végéig volt.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: 17:35 perckor megérkezett Jánszky István képviselő.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Én is gyakorlatilag pont azokat vettem fel, mint te. Én sem értettem az egészszel egyet, de aztán az győzött meg, hogy bizonyos feladatok akár tornaterem, bárminek az építéséhez tőke kell. Minden pályázathoz kell az önerő. Ez az alapképzés, csak így lehet.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A hitelfelvételeket megszigorították. Engedélyeztetni kell, ha egy önerőhöz hitelt szeretnék felvenni.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: A másik meg az, hogy vannak mentesítő körülmények, akiknek ez nagy nehézséget okoz.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Ez tervezet, vannak mentesítő körülmények azt fontos tudni, hogy megállapítani most kell ugyan, de mérsékelni azt, és újabb mentesítő körülményt bármikor bele lehet venni a tervezetbe. Bele lehet olyat tenni, hogy korhatárhoz

lehet például kötni. Ugyanakkor a helyi adókról szóló törvényben van egy olyan jegyzői hatáskör, hogy lehet mérsékelni, törölni vagy részletfizetést engedélyezni.

Kormos Margit alpolgármester: Akkor ez éves szinten olyan 4 millió forint. Ezt a négy milliót nem lehet valahol a kiadásoknál megtalálni? A béreknél például, ha lenne egy ugyanilyen táblánk, hogy a környező falvakban hol jár a cafeteria, mint itt. Ott például nem lehet kicsit spórolni?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Lehet spórolni a cafeteriával természetesen. Én nem venném sértésnek, ha ez a cafeteria nem járna, csak hogy nem belőlem kell kiindulni, hanem abból, hogy mondjuk van dadus az óvodában, aki 90.000.-Ft keres.

Kormos Margit alpolgármester: Akkor az a nyugdíjas, akinek 65.000 forint a nyugdíja?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A nyugdíjas már nem úgy tart el családot. Hogy tudná azt nélkülözni? Az évi hány ezer forintot jelent Marika?

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: 120.000.-Ft körül. El kell mondanom, hogy jövőre még ennyi sem lesz, mert egy picit emeltek a 10%-on 14%-ra. Az megjegyezném, hogy ma voltam egy továbbképzésen, ahol a jövő évi tervezet már el is van fogadva, csak nincsenek még teljesen kidolgozva a dolgok. Lesz egy kis spórolás, de mindig az adott szervnél fog ez jelentkezni, hogy ki tudjuk-e használni vagy nem. Például 55 év feletti dolgozóknál lehetséges majd, hogy kevesebb járulékot kell majd fizetni. Itt is lesz egy megtakarítás. Kérdés, hogy mennyi az 55 év feletti. A tartós munkanélküliek után is jár ilyen, a gyedről, gyesről visszatérők után is jár 3 éven keresztül. Van olyan lehetőség is, hogy akár 27%-os mentesség, tehát teljes mentesség, vagy első két évben teljes mentesség, a 3. évben pedig a felét mentesíthetjük. Azt csak akkor tudnánk megmondani, hogy ez mekkora járuléktömeg, ha felmérjük minden egyes embernél, hogy ki eshet bele, és hogy hány ilyen emberünk van.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Természetesen törekszünk mindig a megtakarításra, például a telefonszerződéseinkkel havi 70.000.-Ft-os megtakarításaink vannak éves szinten, az is egy jelentős összeg, amit már erre az évre elmondhatunk. Ahogy szóba került ez a pénzügyi bizottság előtt is, a munkaszervezésnél, a jogtárak alkalmazásánál is átszerveztük az életünket, ott is 349.000.-Ft-os megtakarítást értünk el.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Nagyon kevés az az összeg, amit a szociális bizottság kiad.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Pont most néztem, az amit mi ítélünk meg az olyan 1.2 millió forint az egész évben. Az összes többi normatív. Igyekszünk jelképes összegeket adni. Ez nem egy megélhetési forma, hanem egy segítség. Igyekszünk ezt alacsony szinten tartani, mert mi sem értünk azzal egyet, hogy ezt életvitelszerűen kell alkalmazni.

Kormos Margit alpolgármester: Ezt is jó lenne tudni, hogy mindig ugyanazok kapják-e, vagy mindig mások.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Vannak visszatérők, persze mi is látjuk, hogy kik azok, akik erre játszanak, és ezeket mindig csökkentjük. Vannak újak is.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Aki belefér annak kötelesek vagyunk adni, így az összeg meghatározásával lehet ösztönözni őket. Elutasítani nem lehet, mert a jogszabályi keretek ezt nem teszik lehetővé. Rengeteg más lehetőség is van, de nem lesz jobb, az a baj. Tendencia a lakáshitelek, a több gyerekesek kérelme.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Azt lehetne kérni, kimutatni, hogy kik, és hogyan kapnak mentességet? Utána döntünk erről, be is lehet saccolni, hogy kb. mennyi pénz fog ebből bejönni.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Várom a javaslatokat, bármit bele lehet tenni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Én azt mondom, hogy önmagában az építményadó emelését nem támogatom, csak úgy, ha mellette azt tudjuk mondani, hogy itt a belterületen is van, mert ez eddig is elég komoly feszültség forrás volt. Ha csak azt emeljük, és a belterületen semmit nem vezetünk be, akkor ez így elfogadhatatlan.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Akkor az építményadót kell úgy megcsinálni, hogy belterületen 0% legyen.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Ki lehet vetni, csak nem lehet beszédni utána. Egy jogtárgyat egy jogcím szerint lehet adóztatni.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Lehet az, hogy ki van vetve két adó, de csak egy után kell fizetni.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Igen, ezért van a mentességek között. „Mentes az, aki építményadót fizet.”

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az a baj, hogy akkor kell a koncepciót megállapítani, akkor kell a jövő évi adókról dönteni, amikor még nem tudjuk teljesen a jövő évi támogatást kikalkulálni.

Kormos Margit alpolgármester: Az nem hoz jobb számot, ha az építményadót belterületen is kivetik, és az kap 90% engedményt. Az idősek nem laknak 100-200 négyzetméteres palotákban. Az olyan 750 forint havonta.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nem havonta, hanem négyzetméterenként. Ha nagyjából számolok egy 100 négyzetméteres házat, az 75.000 forint. Állandó lakosnak 50 % mentességük van külterületen, akkor is a fele, az olyan 30.000 forint.

Jánszky István képviselő: Csatorna bekötés is lehetne.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ahogy a telekadónál, hogy amíg a csatorna project tart.

Jánszky István képviselő: De ha nem úgy vezetjük be, hogy egyből 100%, akkor hozzászoknak, hogy ez köztelherviselés.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Van még egy adó, az az ebadó.

Bakonyi Zsolt képviselő: Az megint követhetetlen.

Kormos Margit alpolgármester: Megint kezdődik a chippel.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Megnéztem a jogszabályt, az sem kötelező, de büntethető.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Mennyi idő van a koncepció elfogadására.

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: 30.-ig kell elfogadni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az ez a hét.

Bakonyi Zsolt képviselő: Van valami javaslat?

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Mikorra kell ennek készen lennie?

Bakonyi Zsolt képviselő: Hétféjére.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Ha az építményadó lenne, az azt jelentené, hogy maradna ez a 750.Ft/m². Jóval nagyobb összeg lenne a kommunális adó.

Bakonyi Zsolt képviselő: 6.000 forint..

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Átlagosan nézve tényleg nagyobb összeg jönne ki, az nagyobb teher a lakosságnak.

Jánszky István képviselő: Kihúznánk egy olyan méregfogat, hogy különbség van a belterület, és a külterület között.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Össze kell írni, hogy milyen mentességek legyenek.

Bakonyi Zsolt képviselő: Azt megtehetjük most. Én a csatornát nem tenném bele, hanem azt mondanám, hogy a 65 év felett ne kelljen fizetni, és a három, és a feletti gyermekes családnak se kelljen fizetni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: 65 év felett nagyobb az egy főre jutó összeg, mint ahol sok a gyerek, a költség pedig több. Jövedelemhatárok alapján is meg lehet határozni.

Bakonyi Zsolt képviselő: Az a legbiztosabb.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Ezzel kiszűrhető.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: A telkén akárhány építmény áll, akkor is csak egyet fizet.

Bakonyi Zsolt képviselő: Ez helyrajzi számonként lesz?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Helyrajzi szám szerint.

Bakonyi Zsolt képviselő: Ha egy ingatlan több helyrajzi számon áll?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Az is egy ingatlan lesz véve. A csatorna bekötések miatt nagyon jól követhető. Az egy főre eső jövedelemhatár mennyi legyen?

Faidt Lilla Gréta képviselő: 57.000 forint.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az egyedülállónak mindig más a jövedelemhatár.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Még lehet olyan is, hogy rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül, vagy nem lakik ténylegesen az ingatlanban.

Bakonyi Zsolt képviselő: Azt hogy igazolja?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Közüzemi számlákkal, például.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Az összegre ez az 500 forint merült fel?

Bakonyi Zsolt képviselő: Ez egy javaslat, ezen lehet még változtatni.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Ez az 500 forint jelképes összeg.

Bakonyi Zsolt képviselő: 10.000 forintból indultunk ki, és abból lett a 6.000 forint. A csatorna meg annak nem lesz húzós, aki idáig szippantott, csak annak, aki nem szippantott.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ez egy javaslat, lehet halogatni.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Folytassuk előbb a kiadásokkal.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Kiszámoltam, ha 750 forintról 850 forintra növeljük, akkor 24782 m² után fizetnek, amiből 8132 m² 50% kedvezményt élvez. Összesen 2 millió 70 ezer forint várható plusz bevétel. A kiadásoknál, ott mi a javaslat?

Bakonyi Zsolt képviselő: Nem volt különösebb javaslat, ugye nehéz előre látni, mert nem tudunk konkrét számokat a jövő évre.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: A Bursa Hungaricáról nem tudunk, mert a héten volt a leadási határidő. A Hegyalja alapot megszavazták.

Bakonyi Zsolt képviselő: Mert ott valószínű idén sem fizetnek be, és akkor nem rakunk be mellé mi sem.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Ez az öt milliós támogatás miből áll össze?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ez a pávakör sportkör.

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: Ebbe benne vannak a felajánlások is. 500.000 forintot beraktunk a rendezvénytámogatásba.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Rendezvényeink lesznek jövőre is. A nemzeti kataszteri program, a digitális alaptérképnek a frissítése ez egy fix szám. A következő az egy per. Település rendezési terv az folyamatban van, szerződés alapján lehet.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Placskóra lehet, hogy túlterveztünk. Pénteken voltam a Közép-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóságnál, és most egy olyan 20m²-en erősködünk, hogy kell-e hatástanulmány, vagy sem, ami egy millió forintos körülbelül. Ha nem használjuk fel ezt az összeget, előirányzat módosítás és átcsoportosítás következik.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ebbe nem került bele Gyimesfelsőlok testvértelepülésről érkezők. Ha 3 éjszakát maradnak, 50 fővel számolva fent a kastélyban a szállás 3 éjszakára 300.000 forint. Étél-ital, körülbelül fél millió forint tervezhető. Vannak olyan elképzelések, hogy családoknál aludhatnának.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Az önkormányzati autó csak egy felvetés volt. A csatorna beruházás az összes egyéb felmerülő költség, talán ami váratlan költség lehet, és az utolsó az is a csatorna beruházáshoz kapcsolódik.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Miután személyes érintettség van benne, zárt ülésen beszélne róla, hogy hogyan kerülhető el ennek a költségnek a kifizetése. A jármű vásárlás, amit már korábban felvettem, most, hogy Attila itt ül, megragadnám az alkalmat. Attila már több, mint másfél éve a saját gépjárművét használja az önkormányzat érdekében, ami nem elvárható. Ő tartja karban, nem olyan régen javította, több, mint 300.000 forintot fizetett rá. Fizeti az adót is. Az önkormányzat érdekében használja, pakolja bele a szemetet, a szerszámot, és az embereket szállítja vele. Ha kell, elmegy, és Monorról hoz martaszfaltot. Ő sincs abban a helyzetben, hogy az önkormányzat érdekében fenntartson egy ilyen autót. A feladatok megoldhatatlanok gépjármű nélkül. Az egész falut lekaszálni, végig összeszedni a szemetet, szerszámokat vinni, építőanyagot vinni. Megoldhatatlan, és nem is hatékony. Nem kötelező az Attila gépjárművét megvenni, de azt tudjuk, hogy az Attila vigyázott rá. Nem a személyszállító fajta.

Bakonyi Zsolt képviselő: Mennyi idős? 2002-es?

Hirtling Attila: 2002-es, de egy négy évesnek megfelelő állapotú. A kilométerek itt pörögtek bele. Nyugodt lelkiismerettel állítom, hogy nagyon jó állapotban van az autó.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Anyagbeszerzéshez, gépkölcsönzéshez elengedhetetlen.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Mennyit fizettünk neki?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Semmit, annyit, hogy 25.000 forintot kapott havonta üzemanyagra. Ha ki kell menni Placskóra, akkor gyalog menjenek ki?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Még egy észrevétel a kiadásoknál, hogy ez az OEP eseti kiadás már jövőre nem fog jelentkezni.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Egy állapot felmérés mindenképp szükséges.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Jó. Rendben kérünk, természetes, nincs ezzel probléma.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Jó.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Kérdésem az, hogy tudunk-e szavazni a koncepcióról, vagy szüksége van még a testületnek egy-két napra?

Jánszky István képviselő: A kommunális adó csak a lakott ingatlanra vonatkozik.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Igen, mert két adónem nem sújthatja. Ami szabad pénzeszközünk van, most az 19 millió forint, de úgy, hogy nem számoltam bele, amit a tűzoltók kaptak a biztosítótól. Ebből persze használgatunk, mert a számlák magasabbak. Márciustól kezd megint gyűlni a számlán a pénz. Nem éljük ezt fel addig. Csütörtökön jön hozzám az országgyűlési képviselő leegyeztetni, hogy milyen adósságunk van. Elképzelhető, hogy a 18 millió forint, ami jövő év őszétől lenne esedékes a Településközpont 2 fejlesztéshez lett felvéve, annak jelenleg a kamatait fizetjük. A tőketörlesztés jövőre esedékes. Ami jelentős még, az a Placskó hitel, az havi szinten jelentkezik, 500.000 forint kamata van. Ment ki egy újabb levél azoknak, akik nem fizettek még. Sokan jelentkeznek, és kérik a csekket. Szeretnénk, ha maradna a Placskón az a pénz, mert vannak elképzelések, hogy tavasszal önerőből, vagy társadalmi munkában folytatnák a diófalejtőn felfele, mert az a szakasz nagyon rossz. A szegélyt megépítenék, mert ott van aszfalt, ugyan az töredezett, de jó alap lenne. Feltehetem szavazásra a kérdést, vagy halasszuk el ezt a dolgot?

Bakonyi Zsolt képviselő: Szerintem az egy főre jutó jövedelemarányossággal fel lehet tenni szavazásra.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Én azt mondom, hogy a mentességekről még egyeztethetünk a következő ülésen. Kivetésre jövő évben fog kerülni?

Jánszky István képviselő: Én még mindig azt mondom, hogy jobb lenne, ha egyforma adó kerülne kivetésre. Azt elérni, hogy belterületen ne legyen túl magas az ingatlanadó. Legyen egységesen 750 forint itt is, ott is. Esetleg csökkenteni lehetne. Kialakítani egy olyan kedvezményező rendszert, hogy aki nem tudja kifizetni, azzal mi legyen. Így akkor nincs az, hogy bevezetünk egy kommunális adót külterületre, de az még mindig kevesebb.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Biztos egészségesebb lenne az egyfajta adó.

Jánszky István képviselő: Én megszavazom, hogy legyen kommunális, de szerintem jövőre, nem az utolsó pillanatban kellene eldönteni, hanem felépíteni egy rendszert, amire alapozzuk.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Nehéz megvalósítani, mert fel lehet térképezni, de a nagyságokkal van gond.

Jánszky István képviselő: Külterületen 50% kedvezményt kap, aki be van jelentve. Belterületen is lehet 50%.

Bakonyi Zsolt képviselő: Jóval nagyobbak az épületek.

Jánszky István képviselő: De lehet hozzárendelni még engedményeket.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Lehetne más a négyzetméterár?

Jánszky István képviselő: Az megint megkülönböztetés.

Kormos Margit alpolgármester: Például 1% -otfizet. Az körülbelül annyi, mint a kommunális.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Azért ez lett előterjesztve, hogy ne rójunk ki aránytalanul nagy összeget a belterületi lakosokra.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Jobban kalkulálható.

Jánszky István képviselő: Egy évvel ezelőtt is erről volt szó, akkor nemmel szavaztam, mert akkor is azt mondtam, hogy ugyanaz legyen a két területen. Ugyanakkor azt sem szeretném, hogy nagy terhet rójunk ki azokra, akik belterületen élnek hosszú évek óta. Én úgy érzem, hogy megint elodázzuk a feladatot. Szokják meg az emberek, hogy lehet, hogy jövőre más adókat is be kell vezetni.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: És hogyha a kommunális adót vetem ki a külterületre is?

Jánszky István képviselő: Akkor lehet azt mondani, hogy nem 500 forint, hanem 1500 forint, és külterületen 100%, belterületen 50%.

Bakonyi Zsolt képviselő: Inkább állandó lakosra kellene.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Vagy hagyjuk az egészet, és akkor jövőre legyen egy olyan törekvés, hogy egységesítsük. Ezzel az a baj, hogy minden évközben változik.

Bakonyi Zsolt képviselő: Ha ez a kommunális ki van vetve a külterületre, és ha 10.000 forint körüli bevétel jön ki ingatlanonként. Lehet egységes kommunális adó, hogy külterületen fizet 15.000 forintot egy évben, a belterület meg kap rá x kedvezményt. Többet nem fizetnének.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Egy kis aggály van olyan szinten, hogy a HVT az alanyok között mondja, hogy ő gazdasági épületben lakik. Kommunális adó köteles az az ingatlan, ami nem áll gazdasági művelés alatt. Csak ha művelik, én hogy bizonyítom? Ugyanakkor Vörösváron működik.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Lehet, hogy ha kevesebb lenne ez az összeg, akkor nem okozna akkora problémát.

Bakonyi Zsolt képviselő: Ha bele lehet kötni, úgyis belekötnek.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Azt számoltam közben ki, hogy ha 800 adózót veszek külterületen, azt 26.600 forinttal számolom, akkor az összesen bevétel 21 millió 208 ezer forint, de 200 az a adózó, akinek 50% kedvezménye van, tehát körülbelül 16 millió forint. Abban az esetben nem változna a külterületről származó bevétel, ha a 26.600 forinttal számolnánk, tehát a maximummal.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Köztük is lenne egy feszültség a házak méretéből kifolyólag, mert ez egységes.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Voltak eltérések a bevallott négyzetméterek, és a valóság között.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Így a kommunális igazságtalan lenne.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Belterületen ugyanúgy.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Nekem az lenne a véleményem, hogy a mérséklés az egy főre jutó jövedelem legyen.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Maradna a kommunális adó, és a mentességeket kelle kidolgozni.

Jánszky István képviselő: Ez megint egy olyan döntés, amit gyorsan meg kell hozni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Mondjuk lecsökkentem 500 forintra a négyzetméterárat, de akkor még mindig nem tudom, hogy belterületen hány négyzetméteres garázsok vannak.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Nem arról beszélünk, hogy a lakóépület mentes legyen.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: De akkor nagyon nagy számok jönnek ki.

Jánszky István képviselő: Nem tudjuk egy hét alatt megtervezni?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megtervezni tudom, de egy teljesen normális 100 négyzetméteres 10x10 kocka házra, és laknak benne idősek egyedül, és annak kapásból 50.000 forint, ha megfelezem az is 25, és ha azt is megfelezem, az is 12.500.-Ft.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Akkor nem csak az van, hogy a lakóház, hanem a garázs, a tyúkól, meg minden. Az építményadó rendeletet módosíthatjuk, de akkor ennek ez a veszélye van. Akkor jön az, hogy nincs rajta a tulajdoni lapon, de ténylegesen ott van. Nagyon leleményesek az emberek, és ezért nem látom megvalósíthatónak. Irreálisan nagy terhet ró ki.

Jánszky István képviselő: Szerintem azt kéne csinálni, hogy márciusban kellene erről elkezdni gondolkodni.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Újat nem fogok tudni mondani.

Kormos Margit alpolgármester: Itt azt kell eldönteni, hogy akarunk-e új adónemet, vagy sem.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ettől nem fogunk tönkremenni.

Bakonyi Zsolt képviselő: Az építményadónál a belterületen nagyon sok a disznóól, meg az ilyesmi, amik a külterületen nincsenek. Ezeket is mind meg kellene akkor adóztatni.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Megint visszajutottunk ahhoz, hogy aki nem tudja kifizetni, az kapjon mentességet.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Akkor oda fogunk jutni, hogy lesz egy csomó munkánk, és nem lesz bevételünk.

Kormos Margit alpolgármester: Én azt mondom, hogy akkor inkább próbáljunk meg spórolni.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Mi lenne, ha a kommunális adó összege közelítsen, nem 500 forint/hó, hanem 1000 forint/hó. Még mindig kedvezőbb, mint az építményadó.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Akkor jövőre legyen az építményadó?

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Alaphelyzetben a Margitnak van igaza a spórolással.

Bakonyi Zsolt képviselő: Évek alatt mindenhol szűkítettünk.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Én felteszem szavazásra. Akkor vessük el az adó bevezetését. A sok mentességgel együtt nincs értelme a sok munkának, a csekknek. Akkor viszont nem támogatnám az építményadó növelését sem. Szavazzunk erről külön vagy tudunk együtt szavazni, egyesével? Akkor az én javaslatom, hogy az építményadó változatlan maradjon a 2013-as évre.

Bakonyi Zsolt képviselő: Menjünk inkább hátulról.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Rendben. Aki úgy dönt, hogy a kommunális adó bevezetését a 2013-as évre támogatja, az tegye fel a kezét.

Bakonyi Zsolt képviselő: A 6.000.-Ft-ost.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Igen. Ki támogatja?

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 3 nem szavazattal nem támogatja a kommunálisadó megállapítását belterületre.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A telekadó mértéke 2013. évre változatlanul 100 Ft/m² marad, a rendeletben meghatározott kedvezményekkel, aki támogatja.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal támogatja a telekadó 100.-Ft/m² megállapítását.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A lakbérek, épület bérleti díjak, közterület használati díjak mezőgazdasági terület bérleti díjak, sírhelyek, és az iparüzési adó mértékének emelkedése a szerződések alapján, illetve a sírhelyek, illetve az iparüzési adó változatlan maradna. Aki ezzel egyetért, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal támogatja, hogy a sírhelyek, illetve az iparüzési adó, és annak mértéke változatlan maradjon. Az épület bérleti díjak, közterület használati díjak, mezőgazdasági terület bérleti díjak emelkedése a szerződések alapján történjen.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Aki azt támogatja, hogy az építményadó továbbra is 750.-Ft/ m² maradjon, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, és 1 nem szavazattal támogatja hogy a építmény adó továbbra is 750.-Ft/ m² maradjon.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A felsorolt kiadásokkal kapcsolatosan van-e valakinek ellenvetése, kérdése, javaslata?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Az utolsó előtti pont nagyjából egy milliós kiadás, pervesztés esetén, ez a jövő évet fogja terhelni, de nem biztos.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nincs észrevétel?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Gépjármű?

Bakonyi Zsolt képviselő: Költséget megszavazzuk, és majd utána döntünk.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ez csak koncepció.

Jánszky István képviselő: A cafeteria az 200.000.-Ft.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az bruttó, abban az adó is benne van.

Jánszky István képviselő: Én azt tavaly is javasoltam csökkenteni, most is.

Kormos Margit alpolgármester: Hány fővel számolunk?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az önkormányzatnál vagyunk 11-en, plusz kettő, 23 ember körülbelül. A védőnő, és a könyvtáros is hozzánk tartozik, plusz az óvodai létszám.

Kormos Margit alpolgármester: A két utolsót lehetne zárt ülésen tartani?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Igen, sőt még az ovi foci előtti is.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: A jubileumi jutalmat nagyon megszigorította a jogszabály.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: István a cafeteria csökkentését javasolja.

Bakonyi Zsolt képviselő: Mennyivel? Én tavaly is azt mondtam, hogy tudtommal már nem juttatnak a vállalatok cafeteria-t. Nem teljes mértékben, de csökkenteni kellene egy 50%-kal.

Kormos Margit alpolgármester: 50%-kal javaslom én is.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Cafeterianal mindenkinek ugyanannyit kell adni?

Bakonyi Zsolt képviselő: Igen, egységes. A jutalmazásos rendszer sem megoldás, mert volt itt egy időben, de akkor ezen volt a vita.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Nem lehet összehasonlítani a munkaköröket. Egyéb módon össze lehet hasonlítani, de egyik sem objektív mód.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Cafeteria csökkentés? Marika azt mondtad, hogy egyébként is kevesebb adható.

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: Igen, valamennyivel. Egy megjegyzésem lenne, ha lehet, hogy elkezdjük az Egészségpénztár, Önkéntes pénztár dolgot. Még az Egészségpénztár jobb helyzetben van, mert onnan a dolgozó kiveszi. Az önkéntesbe, ha nem tud betenni havonta x összeget, akkor csak áll, és fogy neki. Ha levesszük 50%-ra, akkor már nem nagyon fog beleférni abba, hogy jusson abból a 12.000 forintból étkezésre, és még megy ez Egészségpénztárba, Nyugdíjpénztárba, vagy ennek fejében, akinek van gyermeke, kért beiskolázásit. Ennek a függvényében nézzük.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Év elején volt 2 kolléganő, aki a minimálbér alatt keres, és meg kellett konzultálnom, hogy a minimálbér ennyi, de a KTV szerint ennyi járna.

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: Illetmény nem emelkedik, és akinek egy kettes szorzója van, nem éri el a minimálbért.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Ha mérlegre teszem a kommunális adót, és ezt, akkor inkább ott egy kisebb teher jelenjen meg, mint egy nagyobb. Ez megint aránytalan. Mekkora terhet ró az egy házra?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: A dolgozók a település lakói is.

Kormos Margit alpolgármester: Igen, de nem tudom mennyire hallod te ezt a faluban, én mást sem hallok, hogy mennyien vannak ott, semmit nem csinálnak, jeggyel fizetnek. Azt is mérlegelni kell, hogy mennyire fogadják el ezt az emberek.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Iszonyatosan elkeseredettek az emberek, de itt reggeltől estig, és ebédszünetben is van kiszolgálás.

Kormos Margit alpolgármester: Biztos, hogy a zúgolódóknak a 90%-a nem tudná megcsinálni ezt a feladatot. De nem ezt mondják az emberek, hanem hogy nagy előny, hogy itt lakik, nem közlekedik, még akkor is, ha az ember mellbedobással védi a dolgozókat, akkor sem tud igazságot tenni.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Ezt tökéletesen értem.

Kormos Margit alpolgármester: Amikor megkérdezik tőlem, hogy de mi az a jegy, amivel fizetnek? Az öreg nének, ezt hogy magyarázzam meg?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Más úton, más módon lehetne talán. Van a képviselő-testület kezében egy olyan eszköz, hogy illetményalap növelése, de a járuléka drágább.

Andrejkovics Mihályné pénzügyi előadó: Ez 30% körül van, minden más 90% körül van.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Azt lehet tudni, hogy a járási rendszer kapcsán lesz-e változás?

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Biztos, hogy nem. Van kolléga, akitől valószínűleg meg kell válnunk. Ha meg kell tenni, meg kell tenni, de nyilván nem szívesen teszem meg. Tudja az az egy-két fő, akire ez vonatkozni fog. Nekünk a csatorna miatt 5 évre van vállalásunk.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Igen, hogy 10 fő alkalmazott van, és mi kikértük erről a véleményt, mikor a járásba kellett volna adni státuszt, egy főt adtunk volna, de pontosan emiatt, hogy ez problémát jelenthet a pályázat szempontjából. Akkor tudunk szavazni a kiadásokról vagy szavazzunk külön a cafetériáról?

Jánszky István képviselő: Részemről igen.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Ha csökkenteni kell, akkor 10%.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ki az, aki a cafeteria csökkentését támogatja?

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal támogatja, hogy a cafetériát csökkenti kell.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A mértékéről, aki 50%-os csökkentéssel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen, 3 nem, és 1 tartozódó szavazattal támogatja, a cafeteria csökkentést.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A mértékéről, aki a 25%-os csökkentéssel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Így nem fogunk tudni megegyezni. Egyezzünk ki a 25 %-ban első lépésben. Aki 25%-os csökkentéssel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal támogatja, hogy a cafetériát csökkenti 25%-al.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ezzel együtt a kiadásokat meg tudjuk szavazni? A koncepcióban szereplő kiadásokkal, aki egyetért, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

91/2012.(XI.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 79.§-a alapján a polgármester által beterjesztett 2013. évi költségvetési koncepciót elfogadja.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: folyamatos

4.Napirend: Szaubermacher Kft díj kalkulációja 2013. évre.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ebben egy jó dolgot tudok mondani, mert ma négy óra előtt kaptam egy telefont, ami egy újabb módosítás a cég részéről. Az előterjesztés része a Szaubermacher Kft-nek a jövő évi díjszabása, illetve egy megoldási javaslat arra vonatkozóan, hogy hogyan tudnánk megoldani azt a helyzetet, hogy a szelektív kukák környékén folyamatosan rendetlenség van. A háztól menő szelektív hatalmas költség lenne. Legutóbb megbeszéltük, hogy a volt Vad Tivadar féle telepen, mint zárt területre bevinnénk az összes szelektívet. Kiderült, hogy az autó be tud oda tolatni, de arra már nincs hely, hogy az összes kukát ott kezelje. Ezért az a megoldási javaslat született, hogy a heti egyszeri háztól menő gyűjtést, amit most kommunális szemetet visz el, hogy ezek közül az egyik héten kiváltaná úgy, hogy háztól elszállítaná a műanyag és papír hulladékot, a többi alkalommal pedig a vegyes háztartási hulladékot szállítaná. Csak az üveges kukák kerülnének be zárt helyre. Heti egyszeri alkalommal nyitva tartanánk. Először azt az ígéretet kaptam, hogy teljesen változatlan díjtételek mellett megoldanak, utána elkezdtek számolni, rájöttek, hogy ez nekik veszteséges, erre jött ez a megoldás. A hulladék törvény előírja, hogy az idén dec. 31.-i árakhoz képest 4.2%-os díjemelést hajthatnak végre a hulladékkezeléssel foglalkozó szolgáltatók. Ha még decemberben lenne egy díjemelés, ami kompenzálná az ő többletköltségeit, és ahhoz viszonyítva emelné meg jövő évre. Erre vonatkozott az előterjesztés. Viszont a mai napon megkeresett a Kft. vezetője, és azt mondta, hogy a vezetőség, aki osztrák, átgondolta a dolgot és azt mondta, hogy így is veszteséges, meg úgy is, akkor szinte mindegy lényeg neki a piacon maradás. Úgy döntött, hogy a választásom szerinti, ha akarom úgy döntök, hogy fennmarad így a hulladék gyűjtés rendszer, ha nem, akkor amit felajánlottak, tehát havi 1 alkalommal a szelektívet viszik el háztól de akkor viszont nem visznek másikat. December 20-tól csak 4.2%-t emelnek, nincs január elsején újabb emelés. Ez első szelektív gyűjtés januárra lesz rakva, kész vannak a szórólapokkal.

Bakonvi Zsolt képviselő: Nekem egy aggályom van, hogy az ember, ahogy közlekedik a faluban látja, hogy sokszor a kukák megpúpozva vannak szeméttel. Ha egy hét kiesik, mit fognak csinálni vele?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ez pont arra ösztönzi majd, hogy jobban megnézze. Átlátszó zsákba, ha berakja az összes tejes dobozt, üdítős dobozt, sörös dobozt, elviszik, így megszüntethetjük a hulladék szigeteket. Sokan a környékből ide hordják. Ez utóbbi válogatva lesz. Volt egy olyan terv is, hogy letelepítenek zárt területre egy hulladéktömörítőt, de ahhoz kell kezelőszemélyzet, áram, ezért nem terjedt el. Ez így elfogadható.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Átlátszó zsákba kell tenni?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Igen.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Ha szemét van benne, ott hagyják. Lenne más választásunk?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nem keveredhet a kommunálissal. Nem, mert törvény adta lehetőség a 4.2% emelésére. Akkor feltenném szavazásra. Mi jóvá hagyjuk neki december 20-ai a 4.2%-os emelést, és hogy bevezesse a havi egyszeri alkalommal, a kommunális helyett szelektív háztól menő gyűjtést. Aki ezzel egyetért, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

92/2012.(XI.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Saubermacher Kft. december 20-ai 4.2%-os emelését, és hogy bevezesse a településen a havi egyszeri kommunális szemét elszállítása helyett a szelektív hulladék elszállítását.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: folyamatos

Jánszky István képviselő: Az időpontot le kell tisztázni, hogy ne hogy valaki rosszkor rakja ki.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az első ilyen gyűjtés januárra fog esni. Addig van idő letisztázni. Legyen a tájékoztatásra megfelelő idő.

5.Napirend: 12/2012 Kirívóan közösségellenes magatartásról szóló rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az Alkotmánybíróság 38/2012. (XI.14.) határozata alapján kerülne megszüntetésre, hiszen az ilyen jellegű rendeleteket megsemmisítette.

Bakonyi Zsolt képviselő: Akkor most milyen lehetőség van?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Semmi.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Azt kell mondanom, hogy forduljanak bírósághoz, mert még szabálysértés.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal meghozta az alábbi rendeletmódosítást:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2012. (XI.27.) számú önkormányzati rendelete**

**12/2012 (VI.20.) számú önkormányzati rendelet
a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartások szabályozásáról szóló rendelet hatályon
kívül helyezéséről**

1.§ A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartások szabályozásáról szóló 11/2012 (VI.20.) számú önkormányzati rendelet visszamenőleges hatállyal 2012. november 14. napjától hatályát veszti.

2.§ Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Pilisszántó, 2012. november 27.

Csicsmanczai Tamásné
polgármester

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória
jegyző

6.Napirend: Döntés a beérkezett pályázatokról, az iskola igazgatójának személyéről.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Tájékoztatásképpen elmondanám, hogy a kiírt pályázatra 2 jelentkező volt. Az egyik Ács Katalin, aki fejlesztő pedagógus és a nevelési tanácsadóban volt ügyvezető, illetve Rudas Péter, aki a Teleki Blanka Gimnáziumnak volt az igazgatója korábban, és most ott magyar-történelem szakos pedagógus. A pályázatokat megfelelő fórumokon véleményezték, de az önkormányzati törvény értelmében kinevezésekről zárt ülésen szükséges dönteni, ezért a testület ott hozza meg döntését. A jelölteket a képviselő testület korábban már személyesen megismerte.

7.Napirend: Általános Közbeszerzési szabályzat módosítása.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A lényeg az, hogy a hatályban lévő közbeszerzési szabályzat szerint a bíráló bizottság javaslata alapján a polgármester hozza meg a döntést, de a csatorna pályázat súlya megkívánja azt, hogy ne egy személyben döntsék és ezért szeretném, ha a közbeszerzési szabályzatot úgy módosítanánk, hogy a csatorna pályázat kivitelező kiválasztása tárgyában a döntést a képviselő testület hozza meg, szavazással.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Kérdezhetek? Mi értelme van ennek a bizottságnak? Mert a döntés a képviselőké.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Az volt a lényege, hogy egy bíráló bizottság, ahol nem csak a képviselők vannak jelen, azzal szakavatottabb személyek vesznek részt benne. Ha valaki benne van a bíráló bizottságban, az már képviselő testületi ülésen nem szavazhat. Nyilván nem fog a szakértői bizottság ellen dönteni, a közösség java ellen dönteni. Kisebb horderejű ügyben dönthet egyedül a polgármester, de a csatorna kivitelező kiválasztása megkívánja a képviselő testületi döntést. Én még megszínesíteném azzal is, hogy névszerinti szavazással döntün, a későbbi félreértések elkerülése érdekében.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Melyik jogszabály tiltja azt, hogy aki benne van a bíráló bizottságban, az nem szavazhat képviselőként?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A közbeszerzési törvény.

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző: Amikor mi kiválasztottuk a képviselő urat, akkor még úgy volt, hogy a polgármester dönt. A bíráló bizottságban van, a bizottság tesz egy javaslatot. Most a képviselő testület fog szavazni, a képviselő úr itt fog szavazni erről a kérdéstről. Kétszer egyazon kérdéstről szavazni visszas.

Kosztolánszky Zoltán képviselő: Ott másról szavaznak, mint itt. Ott arról szavaz, hogy ki az, aki tovább jut.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Szavazhatunk erről, hogy a közbeszerzési szabályzatunkat úgy módosítjuk, hogy a csatorna pályázat kivitelező kiválasztása tárgyában a képviselő testület dönt. Aki ezzel egyetért, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6-igen (egyhangú) szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

93/2012.(XI.26.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0059 számú csatorna pályázat kivitelező kiválasztása tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntést Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozza meg.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: folyamatos

8.Napirend: Egyebek.

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az egyik pontja az lenne, hogy a közmeghallgatás időpontját ki kellene tűznünk. Én december 7-ére, péntekre gondoltam, ami jövő hét péntek, ami ugyanolyan testületi ülés, tehát határozatképes létszámban jelen kell lenni.

Faidt Lilla Gréta képviselő: Én biztos, hogy nem leszek itt.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Többieknek megfelel? 17 óra, vagy 18 óra? 17 óra jó. Következő napirendi pont: Kerecseny ünnep szervezésével keresték meg az önkormányzatot, ami korábban mindig Dobogókőn volt, és most itt Pilisszántón szeretnék a Sziklaszínház területén megtartani. December 21-én, 17 órai kezdettel, tűzgyújtásokkal, és szabadtéri előadásokkal várják az érdeklődőket. Csillag ösvény bejárása, és virrasztás is lesz. Mindenki számára szabad a részvétel, nem szednek belépőt és kérik, hogy ehhez járjunk hozzá. Mindenki megkapta e-mailben, van ezzel kapcsolatosan van hozzászólás?

Bakonyi Zsolt képviselő: Egy levélben értesíteni kell őket, hogy a szokásos hatósági bejelentéseket tegyék meg.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Aki támogatja, hogy a rendezvényhez a sziklaszínházat biztosítsuk, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

94/2012.(XI.26.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete térítésmentesen biztosítja a Kerecseny ünnep megtartására a Sziklaszínház területét, 2012. december 21-én 17 órától.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: folyamatos

Jánszky István képviselő: Biztos lesz valamiféle büfé.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A helyszínen forralt bort főzünk.

Bakonyi Zsolt képviselő: Azt le lehet írni, ha kereskedelmi szolgáltatást végez, akkor helypénzt ki kell fizetni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Még egy dolog. Van a csatorna projektnek egy nyitó rendezvénye, amit majd megtartunk. December 10-én 16:00-kor lesz. Szokásos projektnyitó rendezvény, alapkövetétel, egy újabb alkalommal lesz.

Köszönöm szépen és zárt üléssel folytatjuk.

A következő napirendi pontokban a Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 12. § (4) bekezdés a)-b) pontjára figyelemmel 19:00 órától zárt ülést rendelt el 6 egyhangú szavazattal.

Több napirend és hozzászólás nem volt, a képviselő-testületi ülést a polgármester 21:00 órakor berekesztette.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

95/2012.(XI.26.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete Rudas Péter iskola vezetői megbízását 5 év határozott időre 2012. december 1-től támogatja.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: közlésre azonnal

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

96/2012.(XI.26.) számú önkormányzati határozat:

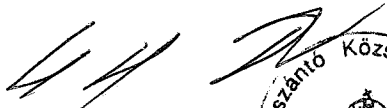
Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete létrehoz egy iskolaigazgató-helyettesi státuszt, 2012. december 1-től.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Határidő: közlésre azonnal



k.m.f.,


Garamvölgyiné dr. Dinnye Viktória
jegyző

