Szám: 16/2011.

KÖZMEGHALLGATÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 9-én 17:00 órától megtartott közmeghallgatásról.

Közmeghallgatás helye: Pilisszántó Község Faluháza (Pilisszántó, Kossuth L.u.88.)

Jelen vannak: Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Bakonyi Zsolt, Faidt Lilla Gréta, Fekete Gyula, Jánszky István, Kosztolánszky Zoltán képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent: Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória jegyző, Kormos Katalin szlovák kisebbségi önkormányzat elnöke

Jegyzőkönyvvezető: Kubovics Ferencné igazgatási főmunkatárs

A közmeghallgatáson cca. 150 fő érdeklődő állampolgár jelent meg. A közmeghallgatásról video felvétel készült, amely a helyi kábel tévén is közvetítésre került.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Köszöntöm a közmeghallgatáson megjelent lakosokat és a képviselőket. Kevesen vagyunk jelen, ezt vagy az érdektelenségnek tudhatom be, aminek nem örölünk, vagy pedig minden rendben van, annak viszont örülünk. A jelenlévőknek köszönöm, hogy megtisztelnek azzal, hogy meghallgatják a falut érintő képviselő-testület nevében tett beszámolómat.

A közmeghallgatás napirendi pontjai:

1. Pilisszántó Község Önkormányzatának gazdasági helyzete és jövőbeni kilátásai
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

2. A csatorna beruházás helyzete
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

3. Egyebek.

---

1. Pilisszántó Község Önkormányzatának gazdasági helyzete és jövőbeni kilátásai
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Elsőként az Önkormányzat gazdasági, pénzügyi helyzetéről szeretnék beszámolni, majd néhány közérdeklődésre számot tartó kérdésre szeretnék még kitérni.

Egy évvel ezelőtt 2010 októberében 30 MFt folyószámlahitel igénybevételével működtünk, amit 40 MFt-ra kellett felemelni a Településközpont II. pályázattal kapcsolatos kifizetések miatt. Időközben kiderült, hogy nemcsak az előfinanszírozást, hanem az Önkormányzat működését is fedezték ezek a hitelek, ez év szeptemberétől viszont folyószámlahitel nélkül működünk.
Nem bízhatjuk el magunkat, mert nagyon sok kötelezettségvállalásunk van. Az egyik a 147 MFt-os hitel, amelynek készfizető kezese az Önkormányzat, amelyet a csatorna beruházással kapcsolatban kell hogy felvegyen a Pilisszántói Víziközmű Társulat. A folyószámla hitelünk ÁFA finanszírozásra 100 MFt lesz, amit a csatorna beruházás miatt előre ki kell fizetni.

A Polgármesteri Hivatal felújítása is hitelből történt, a 18 MFt kedvezményes kamatozású hitelre 2013-től kell a tőkét fizetni, a kamatait már most is fizetjük, melynek éves kamata kb. 1 MFt.

A Placskó útépítési beruházás kapcsán 62 MFt támogatást előre meg kell finanszírozni, melyhez szintén folyószámla hitelre lesz szükségünk, amelynek több millió Ft-os a kamatköltsége.

Reálisan további fejlesztésre semmilyen forrás nem áll rendelkezésre, s ráadásul az új önkormányzati törvény-tervezet szerint az önkormányzatok a hitelt csak előzetes engedély alapján vehetik fel, a saját bevételük 50 %-ának mértékéig, amely nálunk 80 MFt nagyságrendű lehet, s ezen már régen túlvagyunk.

Az Önkormányzat költségvetésének jelentős részét emésztik fel a különböző karbantartások, közvilágítás, árkok tisztítása, közterület karbantartása (még ha közcélú munkásokkal látjuk el, akkor is eszközöket kell biztosítani, üzemanyagot kell beszerzeni) stb.

Önkormányzati épületek karbantartása: régi iskola kazánjának cseréje tavaly meg lett oldva, az általános iskolában 2 db kazánt kellett lecserélni, 1 MFt-ba került. Az elmúlt télen a tetőt kellett megjavítani 4 MFt-ba került, tehát folyamatosan ilyen költségek is felmerülnek az Önkormányzatnál. Sokszor olyan költségek is vannak, amelyeket nem lehet betervezni.

Az egészségügyben ügyelet biztosítását, mentőszolgálatot, az önkormányzati tűzoltóságot támogatnunk kell. Az óvoda vakolatát kellett javítanunk, csőtörés történt, a volt Plébániában, a sportöltözőnél is, ami szintén jelentős összegeket vitt el. A sportöltöző méltatlan állapotban van, pályázatot nyújtottunk be a felújítására, bővítésére elvileg május 31-e volt az eredményhirdetés határideje, de augusztus 31-re kitolták, addig a pályázati pénz nagy részét felosztották, még nem zárták le a pályázatot, de azok között nem vagyunk akiket eddig kiértesítettek.
Ugyanez vonatkozik a Plébániára is, ott próbáltunk egy múzeumot létrehozni, - most is volt ott egy sikeres kiállítás - ahhoz, hogy ott egy állandó kiállítás legyen arra nem tudtunk pénzt szerezni.

Ezenkívül rengeteg probléma van a fakivágástól az aszfaltozásig, saját erőből járda és útjavítás. A temető vadvédelmét megoldottuk, mert nagyon sok bosszúságot okoztak a vadak, azt villanypásztorral elkerítettük.

A gazdasági válsághelyzet következtében az Önkormányzatnak a bérleményekből is kevesebb bevétele származik. A magánszemélyektől is kevesebb jövedelemadó folyik be, a vállalkozók bevételei is csökkentek, közcélú foglalkoztatásra is kevesebb pénzt kaptunk. Alacsony és méltatlan a közcélúak munkabére napi négy órára 28.500,- Ft/hó.

A kiadási oldalon a munkanélküliség miatt, a magas energiaárak miatt is egyre több a szociális támogatási igény.
A következő évben sújtani fogja az Önkormányzatot a 27 %-os ÁFA is, így a szolgáltatásokban ez jelentkezni fog, mivel végfelhasználók vagyunk ezt meg kell fizetnünk. A közmunka támogatás csökkenése miatt saját költségekkel kell a feladatokat ellátni, a szociális támogatási igény is nő. Az üzemanyagárak, energiaárak emelkedése ugyan úgy sújt bennünket is, s közben a közalkalmazotti bérek évek óta nem emelkednek, a nettó értékük csökkent, és a béren kívüli juttatásokat is 2011. évben a felére kellett csökkenteni. Ebben a helyzetben kell biztosítani az Önkormányzat működését, ebben a helyzetben kell talpon maradni és a vállalt fejlesztéseket biztosítani. Reális esély nincs a helyi adóbevételek növelésére, a lakosság tovább már nem terhelhető. A 90-es években a helyi adók a fejlesztéseket szolgálták, és az állam biztosította a feladat ellátásához a forrást, ez mára megváltozott egyre kevesebbet finanszíroz az állam, és egyre többet kell a feladatokhoz hozzátenni. Az önkormányzati pályázatok önrészét csak hitelből tudjuk biztosítani, s mint már említettem ennek határt szab a készülő önkormányzati törvény.
Előzetes hírek szerint jövőre az állam visszaveszi a gépjármű adót, a SZJA és az iparűzési adó egy részét. Elviszik az iskolát a normatíva fedezetet, valamint a helyi adóbevételeket. Hiába gondolja úgy az állam, hogy az önkormányzatok legyenek úgymond öngondoskodóak, sajnos az önkormányzatok nagy része nem számolhat semmilyen helyi adóbevétel növekedéssel. Néhány elképzelés volt adóbevételre, itt egyedül az ebadó bevezetését szorgalmazták, de ez oda vezetne, hogy nem ebadó lenne, hanem kóbor kutyákra és sintérekre kellene azt a kevés pénzt költeni. A nyilvántartás, amit az ebekről kötelező lesz vezetni az az Önkormányzat költsége lesz. Sok a bizonytalanság, több olyan törvénytervezet van, amit decemberben fognak elfogadni, ezek nevezetesen az önkormányzati törvény, köznevelési törvény, költségvetési törvény stb. Az iskola előzetes információ szerint állami kézbe fog kerülni, nemcsak a feladat ellátást, hanem a vagyont is elviszik, az épületet is.

Pilisszántó Község Képviselő-testülete a működési költségek emelkedése miatt új adónemet határozott el, ez a telekadó. A jövő heti testületi ülésen kerül előterjesztésre, ami belterületi üres telkekre vonatkozik, s a mértéke 100 Ft/m2 lenne. Ebből 50 %-os kedvezmény érvényesíthető a közműfejlesztések hozzájárulása miatt. Ebből az előzetes számítások szerint kb. 2,5 MFt bevételünk lenne.

2. A csatorna beruházás helyzete
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Kiemelt beruházás a szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep megépítése, amelyre a támogatási szerződést 2011. május 17-én írta alá az Önkormányzat, s a projekt megvalósulása 2013. július 31-e.

A megvalósítási munkák nettó elszámolható összköltsége: 878.123 EFt, erre 730.397 EFt a támogatás. Ez 16 MFt-tal kevesebb, mint a pályázatban szereplő, így ezzel az összeggel megemelkedett az önerő.
A kettő közti összeget, vagyis 147.726 EFt-ot kell önerőből, hitellel biztosítani.
A projekt lebonyolításának résztvevőit értékhatártól függően közbeszerzési eljárással kell kiválasztani, ami szigorú eljárási rendet ír elő. A projektmenedzser már kiválasztásra került, kiválasztásra került a mérnök műszaki ellenőr, illetve a nyilvánosság biztosítását végző vállalkozó. Jelenleg a kivitelező kiválasztására van folyamatban közbeszerzési eljárás. Reményeink szerint a kivitelezés tavasszal indul, folyamatosan egyeztetünk a tervezővel. A csatornahálózat megvalósításánál az a cél, hogy minél egyszerűbb műszaki megoldás legyen, s ahol lehet kerüljük a házi szivattyúk létesítését, átemelő aknákat, mivel annak üzemeltetése a későbbiekben költséges lesz. Az önerő biztosítása a lakosság részéről történik, ezért fontos, hogy az ingatlantulajdonosok fizessenek, minden lakóingatlan tulajdonosa hozzájárulásával. Ez történik egyrészt egyösszegű kifizetéssel, másrészt Fundamentával. Itt felhívjuk a figyelmet, hogy aki teheti a Fundamenta futamidejét ha lehet 4 évre rövidítsék le, ezáltal kevesebb kamatköltséget kell a társulatnak fizetnie.

3. Egyebek.

Másik kiemelt beruházásunk a Placskó út beruházás, ami 2012. tavasszal, vagy nyár elején fog megépülni. A mezőgazdasági utak fejlesztése címmel pályázattal nyerte az Önkormányzat, ami 62.751 EFt vissza nem térítendő támogatást jelent, s ez a beruházás nettó költségének 75 %-a. Amit ehhez biztosítani kell az kb. 45 MFt. Ezt az összeget a Placskón élők az útépítési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésével biztosítják.
Itt szeretném megköszönni a fizetési hajlandóságot, szépen fizetik, már 30 MFt az erre elkülönített számlán jelenleg a rendelkezésre áll.

A kábeltévé hálózatot az Önkormányzat pályázat útján értékesítette, mivel a működése már nem volt rentábilis, másrészt a rendszer elavult, az Önkormányzat saját forrásból nem tudott fejlesztésre pénzt biztosítani, s így elvesztette az ügyfélkörét. Ennek a hálózatnak az értékesítésével megszabadultunk egy jelentős veszteségtől. A lakosság részére megteremtette egy javuló szolgáltatás igénybevételére való lehetőséget. Most három hónapos média törvény szerinti moratórium van, ennek letelte után februárban tudja a szolgáltató az új csomagokat és csatornákat bevezetni. Akkor már kombinált internet előfizetésre is lehetőség lesz.

A Sodexo végzi a közétkeztetést az intézményeknél. Korábban folyamatosan minőségi reklamáció volt a közétkeztetéssel kapcsolatban, ez megoldódott, a közszolgáltatással elégedettek, egyre többen veszik igénybe a közétkeztetést.

A Képviselő-testület új szemét rendeletet alkotott. A külterületi állandó lakos is köteles szerződést kötni a szolgáltatóval, s ha ennek nem tesz eleget, akkor az Önkormányzat bírságot szabhat ki. Bírságolható továbbá az is, aki a saját területén nem tart rendet.
Korábban felmerült, hogy a legális szemét elhelyezésére helyet kellene biztosítani, hogy akinek az elszállított szemetén kívül még van szemete az oda elvihesse. Ezt az Önkormányzat nem tudja megoldani, Pilisvörösvárra lehet vinni, ott van a

Saubermacher Kft.-nek a telephelye és 16.497,- Ft/tonna áron a keletkezett fölösleges szemetet, mérlegelés után le lehet tenni.

Kérem a tisztelt lakosságot a járdák tisztántartására, síkosság mentesítésére egyrészt, hogy a baleseteket elkerülhessük, másrészt azért, hogy a település rendes, tiszta ápolt képet mutasson.

Szeretném felhívni mindenki figyelmét arra a a társasági adókedvezmény lehetőségre, hogy látvány sportra egy támogatási lehetőséget hoztak létre. Ez lehetőséget teremt arra, hogy a sportöltözőnket rendbe rakjuk. A községben 130 vállalkozót már levélben megkerestünk ezzel a lehetőséggel. Kérjük, hogy fontolják meg, mert a támogatónak ténylegesen nyereséget jelent, mert egyrészt elszámolhatja költségként, másrészt a támogatásként befizetett összeg teljes egészében a társasági adóból levonható. Ami azt jelenti, hogy a támogatás mértékére eső adót egy az egyben nyereségként könyvelheti el.

Még egy dologról szeretnék beszélni ez a közbiztonság. Nagy szívfájdalmam az, hogy hosszú ideje nem működik a polgárőrség Pilisszántón, illetve egy-egy eseményhez lehet csak őket mozgósítani. Sajnos állandó jelleggel nem. Megkértem Kovács Róbert rendőr alezredes urat, hogy ismertesse a közbiztonság helyzetét.

Kovács Róbert rendőr alezredes: Köszöntöm a falu lakóit. A polgármester asszony felkért arra, hogy tartsak egy rövid expozét. Egy dolgot tisztán kell látni ha egy jól működő polgárőrség van és működik az mindenkinek jó, jó a lakosságnak és jó nekünk, mint hatóságnak is, csak a bűnözöknek rossz. Minél többen vagyunk kint az utcán a közös cél érdekében annál jobb. Egy kistelepülésen, mint Pilisszántón ha működik egy polgárőrség, ami Önökből alakul és a lakosok 90 %-a ismer mindenkit. Tudják például azt, hogy ki van otthon, illetve ki nincs, ki utazott el stb. Ekkor szólnak a polgárőröknek, hogy arra a környékre többször látogassanak el. A környékünkön működik jó polgárőrség, példának okáért Pomázon. Kell egy vezető, aki összefogja őket és kellenek kollégák. Egy célért dolgozunk mindnyájan ezért hívom őket kollégáknak. Tisztán kellene látni, hogy 2011 évben egyre nehezebb olyan embert találni, aki azt mondja, hogy este 8 órától elmegy ingyen és bérmentve dolgozni a közért. Ez a nehéz. A polgárőrség önkéntes szervezet, ahol ingyen és bérmentve teszik a dolgukat a lakosságért, a közbiztonságért, hogy az minél jobb legyen. Elfogadták az új polgárőrségről szóló törvényt, s ez egy olyan önkéntes szervezet amit cégbírósághoz be kell jegyezni és támogatás nélkül nem tud működni. Az az idő elmúlt, hogy valaki annyira tenni akaró legyen, hogy saját autójával, saját üzemanyagával, saját idejéből járőrözzön. Ez az idő elmúlt. Ezt a támogatást az önkormányzatok meg is szokták oldani. Az új polgárőr törvény szerint az Országos Polgár Szövetség fogja őket ellátni egyenruhával. A gépkocsit, az üzemeltetést pénz nélkül nem tudják a polgárőrség tagjai finanszírozni. Azt mondom, hogy polgárőrségnél ez a kisebbik gond, a nagyobbik gond az, hogy találjunk rá embereket. Kell egy kialakult csapat és kell egy vezető, aki összefogja. Mi a rendőrség részéről szakmailag segítséget nyújtunk. Együttműködési megállapodást kell kötni a kapitányságnak a polgárőrséggel. A Szentendrei Rendőrkapitányság arra vevő, hogy a szerződést aláírja a polgárőrség vezetőjével és akkor működhet. Egy jól működő polgárőrséggel nap, mint nap kapcsolatban vagyunk, - Pomáz ilyen -, megbeszéljük, hogy melyik területre koncentráljunk, olyan információkat közlünk velük, amit közölhetünk és nem titkosak. Ha pl. van egy autó amit régóta keresünk, akkor miért ne tudhatnák a polgárőrség vezetője és tagjai, hogy ilyen színű, ilyen

rendszámú gépkocsival bűncselekményeket követtek el. Szólnak a kollégáknak, hogy pl. itt vagy ott láttam. Intézkedési jogköre a polgárőrségnek nincs, de a rendőr kimehet. A szakmai segítséget tőlünk, mint vezetőktől és a többi rendőr kollégától megkapják. Mikor a Veres Attila szolgálatban van én szívesen venném azt, akár rendőrautóval, akár a polgárőrség autójával, hogy közösen járőr szolgálatot lássunk el. A körzeti megbízott egy ember, de ha beül mellé egy-két ember máris többen vannak. Kialakítani azt a kapcsolatrendszert a körzeti megbízottal, ha nem is vagyok szolgálatban, akkor is látunk. Adják az információkat. Lehet, hogy piti dolognak látszik egy-egy információ, de lehet, hogy nekünk releváns. Összefügghet egy másik üggyel. A polgárőrségről ennyit röviden, én támogatom ezt a kezdeményezést. Ha valaki ezt felvállalja én nagyon sok sikert kívánok 2012-re mert ez az ami nem olyan egyszerű. Tudok én mondani példát a rendőrőrség területéről, amit nem szeretnék nevesíteni. Nagyon jól működött a polgárőrség, történt egy vezetőváltás és itt pontot teszek. Egy vezetőváltás történt csak és már nem olyan. Nagyon sok sikert kívánok, a bűn ellen harcolunk, hogy Önök minél biztonságosabban éljenek itt. Ezért dolgozunk. Ha kérdésük van és tudok akkor válaszolók, ha nem akkor megkapják írásban. Tegyék fel kérdéseiket.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Mikorra számíthatunk arra, hogy a rendőrség létszámban úgy felfejlődik, hogy a körzeti megbízottat állandóan itt láthassuk?

Kovács Róbert rendőr alezredes: Erre hagy válaszoljak úgy, ha tudnám az időpontot, akkor a lottószámokat is tudnám.

Csicsmanczai Tamásné poglármester: Nem fejlesztik a létszámot? - a legutóbbi hírek erről szóltak.

Kovács Róbert rendőr alezredes: Van próbaidős állományunk, a próbaidős létszám itt van nálunk, viszont önálló intézkedésre nem jogosult. Van rendőr-rendőr és van próbaidős állomány, akik még tanulnak. Ha a próbaidős állomány vizsgázik és sikeres vizsgát tesz, akkor lesz rendőr-rendőr, akkor egyedül is intézkedésre képes, akkor szignifikáns különbség várható,ez már belátható időn belül, pár hónap.
Tudomásom szerint a kollégák március-áprilisban vizsgáznak. Belátható időn belül van és akkor szignifikáns különbség lesz a létszámhoz képest, mondjuk március-április környékén.

Kromes Richárd helyi lakos: Polgárőr voltam, elmentünk őrségbe, megfogtunk két személyt és mi történt? A rendőr úr azt mondta: se fénykép nincs, semmi sincs, mit csináljak?
Ez az itteni rendőr volt, mint körzeti megbízott, két polgárt megfogtunk és mi történt?
Azt mondta, hogy most mit csináljak? Ezek után mondtam én azt, hogy nem leszek polgárőr. Minek legyek?
A polgárőrségnek csak úgy lenne értelme, ha az ott lévő rendőr is rendőr lenne. Ha rendőr lett volna, akkor intézkedett volna. Gyakorlatilag egy polgárőr rendőr nélkül mit tehet, mit tud csinálni? Hiába mondtam, hogy láttam a tolvajt, hiába vagyunk mi is ketten, ha a rendőr azt mondja, hogy „most mit csináljak?”.
A polgárőrség akkor erős, ha a rendőr is erős.

Kovács Róbert rendőr alezredes: Azzal, hogy Ön minősítette a volt kollégámat, azzal hagy ne foglalkozzak. Ez az Ön magánügye, különben a véleményünk nem egyezik.

Minden eset más és más, hogy erre A-t vagy B-t mondjak ahhoz ismernem kell az eseményt.
Egyértelműen taxativen, egyértelműen pontról-pontra fel vannak sorolva a polgárőrök jogai és kötelessége, természetesen nincsenek olyan jogai, mint egy rendőrnek. Olyan jogköre van, mint minden más állampolgárnak, ha tetten éri egy bűncselekmény elkövetőjét, akkor addig visszatarthatja, amíg odaér a rendőr. A törvényben le van írva, hogy milyen felszereléssel rendelkezhet a polgárőr, ebben benne van a gázspray. Azt nem tudom megvalósítani, nemcsak Pilisszántón, hanem másutt sem, hogy amikor a polgárőr szolgálatban van, adjak mellé egy rendőrt. Csak akkor tudom ezt megtenni, ha a létszámom megnőne. Azt meg tudom valósítani, ha a polgárőr szolgálatban van és tapasztal valami rendelleneset, akkor telefon útján értesíti a rendőrhatóságot, s az idejön. De az nem biztos, hogy a körzeti megbízott lesz.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ha nincs több kérdés, akkor elmondanám, hogy a polgárőrség cégbírósági bejegyzése már egy éve húzódik, ezt a kollégák még nem vitték végig, s amíg nincs meg a bejegyzés addig a polgárőrség nem működhet.

Kovács Róbert rendőr alezredes: Köszönöm, hogy meghallgattak. Békés, boldog karácsonyi ünnepeket kívánok.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Köszönjük a beszámolót. Kérem, hogy ha bármivel kapcsolatban kérdésük van, tegyék fel.

Sipos Gyula helyi lakos: Most ugyan egy szárazabb időszak van, de minden évben a kertek végét, a Pilisi Parkerdő területét elönti a víz. Mivel ott megy a gázvezeték is, évek óta kérjük, hogy ott az árkot, a vízelvezetést csinálják meg.
Kollár Miklós korábbi polgármester is kint volt, Ön is kint volt megnézni, de ez nem oldja meg a dolgokat. Mindketten megígérték, hogy nyáron jönnek és kiásatják. Az én kertem végén kiástam, vagyis az önkormányzat területén munkát végeztem, de ez különösen nem segített, nem oldja meg a dolgokat. Ez még hány évig fog így folytatódni? Elönti a kert végét a víz. Nem hiszem, hogy sok munka lenne ezt megcsináltatni! A dorogi bánya bezárása miatt megjelent a karszt víz is, s újra megemelkedett a vízszint. Ez valószínűleg még rosszabb lesz, a Szél utca végén valamikor patakmeder volt, ami mára eltűnt.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Valóban kint voltunk a helyszínen, s dicséretes, hogy maga mögött megoldotta a vizelvezetést. Ennek végigásása jelentős összeg lenne. Az a baj, hogy ott végig betemették az árkokat, s azt egy szakaszon nem lehet megcsinálni, az nem oldaná meg a lefolyást. Én úgy gondolom, hogy régen az emberek sok mindent megoldottak, úgy ahogy Ön is, öntevékenyen. Ott senkit sem zavar a kertek mögött, ott ez egyszerűen megoldható, mindenki ásson egy lefolyást, vezesse el a vizet.

Sipos Gyula helyi lakos: Ezt az Önkormányzatnak kellene megoldani, mocsár van mindenütt.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Ezt mi is magunknak megoldottuk, a férjem is kiásatta az árkot. Sok hely van a faluban ahol meg kellene oldani a vízelvezetést, pl. Nyárfa utca is, ahol nincs hová elvezetni a vizet.

Sipos Gyula helyi lakos: Ezt pedig az Önkormányzatnak kellene megoldani, mert ezt annak idején, amikor építették a gázvezetéket betemették.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Rengeteg ilyen probléma van belterületen is, hogy pl. a házak pincéje úszik. Nem is a telek, hanem a házak állnak vízben. Valóban az Önkormányzatnak kellene a felszíni vizek elvezetésére komplex tervet készítenie, de nem kapkodva, mindenhová árkot ásni, hanem komplexen, átgondolva. Persze mindenhez anyagi forrás kell. Úgy gondolom, hogy a saját telke védelmében, ha valaki öntevékenyen meg tudja oldani a víz elvezetést, az igenis tegye meg.

Sipos Gyula helyi lakos: Nem hiszem, hogy az olyan nagy összeg lenne, a munkagép egy órára 5-6 ezer forint. Az a terület tele van kővel, nem is lehet mindenkitől elvárni, hogy azt saját maga megcsinálja. Ha egy földmunkagép nem tud ott boldogulni, akkor egy ember csákánnyal mit tud ott csinálni?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nem tudom, hogy itt volt-e az elejétől kezdve, felvázoltam, hogy milyen sok hitel vár az Önkormányzatra az összes beruházás kapcsán, ezek között a keretek között tudunk mi működni és fontossági sorrendet kell felállítani.

Lampert Ferencné helyi lakos: A faluközpont pályázattal kapcsolatban részleteket szeretném, ha felvázolná, vannak-e utómunkálatok, mi okoz problémát, vagy minden tökéletesen működik?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A településközpont projekttel kapcsolatban pontos összeget nem tudunk mondani, a templom felújítása 25 MFt volt, melynek önrészét az egyház fedezte. A Polgármesteri Hivatal felújításának önrésze 18 MFt, ez egy MFB hitellel történt, ennek a kamatait fizetjük, a tőke visszafizetése 2013-tól indul.
Nem tudok komolyabb problémáról, ennek keretében létesült a játszótér, és térfigyelő kamerarendszer került kiépítésre. Ennek kapcsán olyan plusz költségek merültek fel, ami nem képezte a pályázat részét a bútoraink nem pontosan passzoltak, ott voltak kisebb átalakítások, konyhabútor kellett, nem képezte részét a pályázatnak, hogy újra kellett építeni az informatikai rendszer infrastruktúráját, a kertbe a virágosítás stb. ezek már saját forrásból mentek.

Lampert Ferencné helyi lakos: A pályázat a csatornánál végrehajtásra került? A csatornánál hogyan történnek a befizetések, fizetik-e az emberek, milyen módon történik az utalás stb.?

Emődi György Víziközmű Társulat elnöke: Emődi György vagyok, a csatorna bizottság elnöke. A bizottság feladata az önrész összegyűjtése a tagoktól. A mostani újságban van erről egy összefoglaló. Nagyon megnyugtató és dicséretes a falu hozzáállása a beruházáshoz. 660 fő az aki szerződést kötött. Fundamenta takarékpénztáron keresztül 600 fő, egy összegben fizetett 60 fő. 70 olyan ingatlantulajdonos van, aki még nem jelentkezett, ezek között van olyan, aki azt mondta, ha látja, hogy folynak a munkálatok, akkor fizet. Már most vannak olyan dolgok, amire a Társulatnak fizetni kell, ha nem lenne befizetés akkor hitelből kellene fizetni. 70 fő nem fizet még nem lehet tudni, hogy abból még ki fog csatlakozni, ha elkezdődik a munka. Ha nem csatlakozik az ingatlantulajdonos, akkor arra jogi eszközök vannak. A jogszabály szerint, ha a 2/3-ad rész csatlakozott, akkor az 1/3-

adnak is kötelessége csatlakozni, tehát önakaratán kívül is taggá válik. Valaki ezt az Alkotmány Bíróságnál megkifogásolta, s elutasították azzal, hogy ez közérdek. Ha valaki nem hajlandó belépni, akkor vagy jelzálogjoggal lesz a háza megterhelve, vagy az egyéb módon kerül behajtásra, ezt a Polgármesteri Hivatal fogja megtenni. Kb. a tagok 6-8 %-a, akik nem fizetnek rendszeresen, és kb. 30 ember az aki fizet, de 1-2 hónappal van elmaradva. Általában az a jellemző, hogy magas a szerződéskötések száma és rendszeresen fizetnek.

Kollár Miklós helyi lakos, korábbi polgármester: Szeretném megkérdezni, hogy az Önkormányzat perei hogyan állnak? 2-3 per van folyamatban még, ezek hogyan állnak?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Egy per van folyamatban az OEP-pel kapcsolatban, ami egy kültéri lakos lábtörésével kapcsolatos. A többit személyiségi jogok miatt nem tudjuk elmondani.

Kollár Miklós helyi lakos, korábbi polgármester: Dr. Bak Imre jegyző miért lett kirúgva és ez mennyibe került az Önkormányzatnak?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Van egy megállapodásunk dr. Bak Imrével, aminek az a feltétele, hogy egyik fél sem közölhet semmit a másik hozzájárulása nélkül. Miután megígértem Bak úrnak, hogy nem fogok rosszat mondani, de igazából azt untam meg, hogy a munkaidőm egy részében azzal kellett foglalkoznom, hogy Öt noszogassam, a másik részét azzal, hogy ellenőrizzem azt, hogy mit írok alá.

Kollár Miklós helyi lakos, korábbi polgármester: Vagyis nem tudhatjuk, hogy ez mennyibe fájt a falunak? A kétmillió Ft valós, vagy nem?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Én nem mondhatok semmit, mert aláírtunk egy megállapodást.

Kollár Miklós helyi lakos, korábbi polgármester: A lényeg, hogy az Önkormányzat jól áll.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az Önkormányzat jól áll, - ezt mondtam az elején, de elnézést mivel akkor még nem volt itt a volt polgármester úr - amikor átvettem 30 MFt volt az Önkormányzat hitele, amit 40 MFt-ra kellett módosítani, mert kifizetetlen számlák jelentkeztek. Arra volt hivatkozása, hogy ez pályázati pénzek előfinanszírozása miatt van és majd visszakapjuk, de sajnos ez nem így volt, ennek jelentős része működéshez kellett. Ezt a hátrányt ledolgoztuk, most pozitív a folyószámlánk, szeptember óta nem veszünk igénybe folyószámla hitelt. Nem pályázati pénzek jöttek vissza, hanem megtakarítottunk, dr. Bak Imre esete is megtakarítást eredményezett.
Hosszútávon bármennyibe is került az a pénz visszajött. Szerintem már az Önkormányzat megtakarította azt az eltelt időszakban, amit szabályos módon a felmondására költött.

Kollár Miklós helyi lakos, korábbi polgármester: Tudomásom szerint történt egy eljárási hiba, ami miatt többet kellett kifizetni, mint amennyi járt volna. Ez igaz?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Továbbra is arra tudok hivatkozni, hogy a megállapodás alapján egyikünk sem mondhat a másik engedélye nélkül semmit, ha Bak Imre úr erre felhatalmaz és engedélyezi, akkor én forintra elszámolók.

Majnek Lászlóné Hegyalja egyesület részéről: Én a külterületi problémákkal foglalkozom. Örülünk, hogy a faluban lesz szennyvízcsatorna, de ebből sajnos a külterületi lakosok kimaradtak. Azt kérdezem, hogy a szennyvíztisztítóba a külterületi lakosok szennyvízét el lehet-e szállítani, be van-e kalkulálva a szennyvíztisztítóba a külterületi lakosok szennyvize is?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Igen, az előzetes megvalósítási tanulmány számolt azzal, hogy nemcsak a belterületi hálózati szennyvíz lesz ott elhelyezve, hanem a külterületi is.

Majnek Lászlóné Hegyalja egyesület részéről: A külterület szennyvíz szippantási költsége elég magas. Kérdezem, hogy tervezi-e az Önkormányzat, hogy szippantós kocsit vásárol? Ez pénzbevételi lehetőséget nyújtana.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Arra vonatkozóan nincs adatunk, hogy külterületen mennyi szennyvíz keletkezik, mennyi kerülne elszállításra, gazdaságos-e szippantós kocsit vásárolni. Ez nem merült fel.

Majnek Lászlóné Hegyalja egyesület részéről: Olvastuk,hogy a kábeltévé eladásra került. Ki lett a szolgáltató?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az „Én tévém” lett a szolgáltató, a szórólapokat már kirakták a területen.

Majnek Lászlóné Hegyalja egyesület részéről: Az előző testületi ülésen elhangzott hogy a külterületi állandó lakosoknak kötelező szemétszállításra a szerződéskötés. Ezt helyeseljük. Akkor elhangzott, hogy szemeteszsákot is lehet vásárolni, azt mikortól lehet kapni, április 1-től kezdődően el lehet kezdeni? A múlt testületi ülésen időpont nem hangzott el. Addig ki kellene dolgozni, hogy hol lehet állandóan zsákot kapni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Beszéltünk róla, hogy az Önkormányzat biztosítsa a lehetőséget arra, hogy a zsák hétvégén megvásárolható legyen. Nem tudjuk, hogy téli hónapokban erre van-e igény? Ez egyeztetés kérdése, ezt megbeszéljük.

Majnek Lászlóné Hegyalja egyesület részéről: Halottuk, hogy az Önkormányzat a belterületen tervezi a telekadó bevezetését. Kérésünk, hogy a külterületen élő állandó lakosoknak ugyan úgy ne kelljen építményadót fizetni. Aki állandó külterületi lakos az más módon is fizet adót, gépjárműadót, személyi jövedelemadót stb.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Értem a kérdést. Ez folyamatosan probléma, évek óta veti fel ezt a kérdést a Hegyalja Társulat. Azt felvázoltam, hogy az Önkormányzat bevételi forrásai hogyan csökkennek, az Önkormányzat most ilyen lépést nem tud megtenni, mert nem tudja nélkülözni azokat a bevételeket.

Zbrás Miklós helyi lakos: Az előző Önkormányzat gazdasági helyzete, gazdálkodása nem volt túl rózsás. Kérdésem, hogy mennyire lett ez felülvizsgálva az Önkormányzat által? Számokkal mennyire lehet kimutatni, hogy voltak-e gondok, problémák az összegek nem megfelelő felhasználásával?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Vizsgálatot nem végeztünk a megelőző önkormányzatról, konkrét számonkérés nem történt, de lehetne.

Ha nincs több kérdés, szeretném megköszönni mindenkinek, aki segítséget nyújtott az elmúlt esztendőben akár az önkormányzati munkában, akár bármely más társadalmi eseményeknél.

A közelgő ünnepekre tekintettel boldog karácsonyt és boldog újévet kívánunk mindenkinek! Köszönöm, hogy megtiszteltek jelenlétükkel.

Több hozzászólás nem lévén a közmeghallgatást 19:10 órakor Csicsmanczai Tamásné polgármester berekesztette.

k.m.f.,

Csicsmanczai Tamásné
Polgármester

Garamvölgyiné dr. Dinnyés Viktória
jegyző