

## 4. számú JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 12-én 17 órától megtartott nyílt üléséről.

**Ülés helye:** Pilisszántó Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

**Jelen vannak:** Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Diószegi László, Dobai Zsolt, Kosztolánszky Zoltán, Motika Teréz önkormányzati képviselők, összesen: 6 fő.

**Meghívottak:** Koczka Gábor rendőrkapitány  
Ladó György körzeti megbízott

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Dinnyés Viktória jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását. Elmondta, hogy Jánszky István képviselő jelezte, hogy kéni fog.

A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (6fő) 6 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

**1.Napirend:** A Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrsének 2016. évi beszámolója.

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**2. Napirend:** Pilisszántó Község Önkormányzatának a településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletének elfogadása

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**3. Napirend:** Pilisvörösvári Mentőállomás kérelme

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**4. Napirend:** A Medicopter Alapítvány kérelme

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**5. Napirend:** Helyi Választási Bizottságba póttag elfogadása

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**6. Napirend:** Egyebek

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**1.Napirend:** A Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrsének 2016. évi beszámolója.

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pontot és elmondta, hogy a Képviselők részéről van-e kérdés? Nincsen, így én tolmácsolnám egy lakos kérdését a kapitány úr felé, ami egy múlt heti lakossági fórumon merült fel. Az volt a kérdés, hogy mi a közbiztonsági alszámlának a célja, erről szeretett volna felvilágosítást kapni, ezért én javasoltam, hogy jöjjön el a mai ülésre, de nem jött el úgyhogy a jegyzőkönyvből fog tájékozódni. A másik kérdés az volt, hogy a körzeti megbízott miért nem csak Pilisszántón tartózkodik, mert szerinte ez lenne a kötelessége. Van-e erre valamifajta szabály? Szeretném, ha erről minket tájékoztatna.

**Kocka Gábor rendőrkapitány:** Közbiztonsági alszámláról csak annyit, hogy azt mindenki tudja, hogy az RB7254 rendszámú autó rendőrségi tulajdon és erre a rendőrség ad egy Mol aranykártyát. Az önkormányzatok általában vagy az üzemanyag ellátást támogatják vagy a javítás költségeibe szállnak bele. Az aranykártya miatt nem kell a benzinre költeni, az autó viszont már öreg így a szervizeléshez kell a hozzájárulás. Hozzáteszem Önök az egyetlen önkormányzat, aki olyan kocsival rendelkezik, ami nem az önkormányzat tulajdona, több ilyen önkormányzat nincs, magyarul, ha ennek a kocsinak valami baja lesz a Pest megyei RFK biztos, hogy nem vállalja be a javítás költségeit, leselejtezi az autót és e helyett másikat biztosan nem kapunk. Egy tender van kiírva az opelekre, azokat beszerezték, de már nagyon sokat jártak velük, Pilisvörösváron két ilyen autó van 250-260 ezer km-t futottak, a többi autó az önkormányzatok tulajdona. Ezt a két autót szokták máshova vezényelni határ őrzésre, tüntetésre, stb. idő kérdése mikor lesz ez a két autó halott és mikor lesz a pilisszántói autó is halott. Jelenleg 300 e km fölött van a futott kilométer és erre az autóra a rendőrségnek biztos nem lesz kapacitása, hogy anyagilag fenntartsa. Ilyenkor egy lehetőség van, hogy a közbiztonsági alszámlából finanszírozzuk a javításokat. Másik kérdés, hogy miért nincs itt a KMB-s? A törvény előírja, hogy a munkaidejének a 80%-t legalább a településen kellene eltöltenie, csakhogy ezelőtt másfél-két évvel beindult ez a migrációs helyzet, és csak a rendőrség vonatkozásban havi szinten kétszer plusz három főt jelent, kétszer három fő egyenruhás és három fő kutyás rendőr folyamatosan megy le. Ez alapból egy mikrobusz és egy csíkos autó igénybevételét jelenti. Ennek a kilenc embernek a kiesését folyamatosan pótolnom kell. Kilenc településen kell megoldanom a hiányt, ami tizenkét órás szolgálatok esetén nappal két fő és éjjel két főt jelent, emellett a körzeti megbízottakat ki kell juttatnom a településükre. A hiányzók helyére viszont be kell forgatnom a körzeti megbízottakat, nagyon sokszor havi szinten ötször-hatször úgy, hogy a Gyuri a tizenkét órás szolgálatát éjszaka vagy nappal kilenc településen látja el. Ekkor az opel autóval van, ugyanezt csinálják más körzeti megbízottak is. Amíg ez a határhelyzet fennmarad meg van kötve a kezünk nem tudunk mást csinálni. Még egy harmadik variáció, a kilenc település közül öt településsel tudunk kötni olyan szerződést most legutóbb Piliscsabával, aminek a lényege, hogy a település leszerződik a rendőrrel, hogy a szabadidejéből ötven órát biztosan csak a településen töltsön, ez teljesen jogszerű és működik, mert kevés olyan rendőrség van az országban ahol 2100 egynéhány bűncselekményről 537-re nyomták le a bűncselekményszámot, mi ezt csináltuk az elmúlt tizenöt évben. Olyan őr sincs, ahol tíz gépkocsi van, ami az önkormányzatok tulajdona, de a rendőrség üzemelteti, rendőrségi jellege van. Higgyék el sokat számít, ha látják az emberek a rendőrautót. Volt még egy dolog, amit tavaly megígértem és nem tudtam teljesíteni, az a trafipax. Az új trafipax-ok amik GPS

alapúak, nem pontosan működnek. Régebben meg lehetett csinálni, mert bent ült a rendőr és villantott az küldte a jeleket, de ezt ugye betiltották a villanások miatt, mert az zavar a vezetésben.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Azt lehetett olvasni, hogy az öv hiányát csak akkor veszi észre, ha gyorsajtás is van.

**Koczka Gábor rendőrkapitány:** Solymáron vettek egy szerkezetet. Ez egy rendszámfelismerő rendszer. Látni lehet a kocsiban és alapból mindenki lassít, ha ezt észreveszi. Ez felismeri a rendszámot, meg tudja mondani van-e rajta kötelező ki van-e tiltva a kocs a forgalomból, ha igen ki tiltotta ki, a határozat számot, így például a solymári KMB-s 8 óra alatt 1200-1800 gépkocsit képes leellenőrizni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Itt a lakosnak az volt a felvetése, a rendőrségnek kellene legyen a dolga, hogy mindent finanszírozzon.

**Koczka Gábor rendőrkapitány:** Ez igaz is, de tavaly beletették az önkormányzati törvénybe feladatként. Ezért vannak a beszámolók a fórumok. Itt amúgy nagy baj nincs az alapvető baj az ittas vezetés. Az a baj, hogy nem fogják föl, mert én szívesen helyet cserélek bármelyik ittas vezetővel, aki elgázol egy gyereket és nekem kell az anyjához kimenni és elmondani, hogy a kilenc éves gyereket elgázolták és meghalt és 1,6 volt a vérében, ettől hálátlanabb feladat nincs. Már kezdenek hozzászokni az ellenőrzéshez, úgy látom.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Véleményem szerint ebben nagy szerepe van a Gyurinak is.

**Koczka Gábor rendőrkapitány:** Amikor a Gyuri idekerült többször hívták a tevékenység irányítást, ami benn van Pesten. Egy idősebb nő folyamatosan betelefonált és kérdezte, hogy miért van már megint itt egy rendőr.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Ha nincs senkinek kérdése akkor köszönjük a Gyurinak a munkáját meg a beszámolót.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Új autót is ebből a pénzből kell venni?

**Koczka Gábor rendőrkapitány:** Pilisborosjenőn van egy Suzuki SX4, most vesznek egy újat és akkor ezt meg lehet venni ugyanez fog bekövetkezni Solymáron ahol van egy Ford Focus kombi 1,1 M Ft-ért el lehet gondolkodni, hogy megveszi-e az önkormányzat. Mert ha ez a kocs, ami most van elromlik, én jelentem, hogy megállt és 120 e,- Ft összeg a javítás, akkor kivonják a forgalomból, arra várnak, hogy megálljon. Ez a kocs már öreg lefutotta a 250e km-t.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Feltette szavazásra a kérdést, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. *(Előterjesztés: 1. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**12/2017. (IV.12.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Rendőrkapitányság, Pilisvörösvári rendőrőrs 2016 évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

határidő: folyamatos

felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta napirendi pont tárgyalását.*

**2. Napirend:** Pilisszántó Község Önkormányzatának a településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletének elfogadása

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Következő napirendi pontunk a településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi rendelet elfogadása. Megkérem Ábrahám Péter főépítész urat, hogy fáradjon közelebb és segítsen ismertetni a napirendi pontot.

**Ábrahám Péter főépítész:** Köszönöm szépen, a partnerségi rendelet elfogadására azért van szükség, mert az elmúlt nyár folyamán meghozták a település kép védelméről szóló törvényt és a végrehajtási jogszabályt. Ezzel a település rendezési eszközökön belül új elveket vezettek be és ezeknek a megalkotását írja elő törvény és a rendelet. Ezzel kapcsolatban a korábbi partnerségi rendeletet azért kell átalakítani illetve újat elfogadni, mert új elvek kerültek bele nevezetesen a településarculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotása, ami kötelezővé vált az önkormányzatok számára 2017. október 1-ig. Ugyanakkor ez összefügg a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatával is, hiszen a településképi véleményezési rendelet a település védelmével és kapcsolódó szabályokkal foglalkozik. A partnerségi rendelet újraalkotása azért volt szükséges, mert belekerültek az arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotásához szükséges egyeztetés szabályai, konkrét tevékenységei, lépései. Az arculati kézikönyv megalkotását egy partnerségi folyamat kíséri, ami áll részben lakossági fórumok illetve tájékoztató elemek, honlap, helyi lapok különféle hirdetőfelületen történő tájékoztatásról. Van egy előzetes tájékoztatási szakasz, amikor ennek megindításáról kell tájékoztatni a lakosságot, a civil szervezeteket illetve van maga az arculati kézikönyv és a rendeletkészítés, aminek előkészítésében illetve a véleményezésébe be kell vonni a lakosságot, civil és egyéb szervezeteket a településen.

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Annyit tennék még hozzá, hogy korábban is volt már ilyen rendeletünk, ami a HÉSZ felülvizsgálata során keletkezett és a lakossági véleményezés és tájékoztatás módját határozta meg. Ez egy új rendelet, ami ennek az előbb említett eljárásnak a

szabályait is tartalmazza, a korábbi rendelet okafogyottá válik, így hatályon kívül kell helyezni. Az arculati kézikönyv megalkotását a jogszabály teszi kötelezővé, korábban Ábrahám Péter főépítész már említette, hogy ez lesz, csak a végrehajtási rendeletére vártunk, ami idén februárban meg is jelent. Ennek októberig el kell készülnie, borzasztó szűk határidő amennyiben ez nem készül el, akkor jönnek a bírságok, illetve mulasztásos törvénysértés. Más választás nincs ezt meg kell alkotni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A tavalyi évben volt egy olyan kezdeményezés, hogy térségi arculati kézikönyvet csinálunk. Budakalász fogta össze a térséget, akkor mi ehhez csatlakoztunk, ez nem valósult meg, hanem most már minden településnek külön – külön kötelezővé tették ehhez tudomásom szerint fogunk kapni finanszírozást is, egy millió forintot.

**Ábrahám Péter főépítész:** Ahogy a polgármester asszony mondta, valóban így volt Budakalászon el is hoztunk egy kiadványt, de most már megváltozott a szabályozás. Nem csak arculati kézikönyvet, hanem településképi rendeletet is kell alkotni. Az arculati kézikönyvhöz hozzátenném, hogy az egy ajánlás, a településképi rendelet pedig a megvalósítás hogyanját írja elő. A HÉSZ –ben meg a normatív dolgok szerepelnek.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Mi ennek az értelme?

**Ábrahám Péter főépítész:** Ez egy segítség egy iránymutatás az építetőknek.

**Dobai Zsolt képviselő:** Ezek a HÉSZ-be is le vannak írva nem?

**Ábrahám Péter főépítész:** Nem ugyanaz. A HÉSZ-ben a normatív előírások fognak szerepelni, a település képre vonatkozó előírások átkerülnek ebbe a rendeletbe. Lesznek benne előírások, olyan is amelyeket például az önkormányzat pályázati úton támogathat például homlokzati felújításokat védett épületek esetében.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Eddig is épültek házak nem omlottak össze mindenki elfogadta ha kék ha piros, ez most arra megy rá, hogy valaki megmondja hogy kell kinéznie egy településnek.

**Ábrahám Péter főépítész:** Ez nem egészen így van ez egy ajánlás. Több féle variáció közül lehet választani.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Több megoldás is kevesebb, mint amit az ember el tud képzelni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A település sajátosságait fogja kiemelni.

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Most a partnerségi rendeletet kell elfogadni, ami arról szól, hogyan tájékoztatom, hogy vonom bele a nyilvánosságot a folyamatba.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Több hozzászólás, kérdés nem volt szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét. *(Előterjesztés: 2. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal megalkotta a következő rendeletet.

**Pilisszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2017. (IV. 13.) önkormányzati rendelete  
a településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos  
partnerségi egyeztetés szabályairól**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól a következőket rendeli el:

**A rendelet alkalmazási köre**

**1. §** A nyilvánosság és közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (a továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: stratégia) és a településrendezési eszközök a településképi arculati kézikönyv (továbbiakban kézikönyv) és a településképi rendelet készítését, módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Településkódex) 28. § (1) bekezdése alapján a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteteti a településen illetve a tervezési területen és hatáskörnyezetében érintett partnerekkel (a továbbiakban: partnerek).

**A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre**

**2. §** A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner:

- a) a község közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a pilisszántói székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a pilisszántói székhellyel bejegyzett civil szervezet.

**A partnerségi egyeztetésben részt vevők tájékoztatásának módja és eszközei**

**3. § (1)** A településfejlesztési, a településrendezési vagy településképi dokumentum fajtájától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően az 1. mellékletben meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentumot, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt tölt fel a község hivatalos honlapjára tájékoztatásként.

(2) A polgármester előzetes tájékoztatás és a véleményeztetés céljából történő tájékoztatást ad az alábbi eszközökkel:

- a) a község hivatalos honlapján,
- b) az Önkormányzat épületében lévő hirdetőn,
- c) a pilisszántói helyi újságban, és
- d) lakossági fórumon, leghamarabb 8 nappal az a) b) c) pontokban foglaltak után.

(3) A (2) bekezdésben felsorolt tájékoztatási eszközöket az 1. mellékletben meghatározott módon kell alkalmazni.

#### **Az egyeztetésben részt vevők javaslatai és véleményei közlésének módja**

**4. §** A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek a felhívásban vagy a lakossági fórumon meghatározott legalább 8 napos határidőig írásos javaslatokat tehetnek, véleményt nyilváníthatnak.

- a) a Pilisszántói Polgármesteri Hivatal címére (2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 92.) történő megküldéssel vagy,
- b) elektronikus levélben történő megküldéssel a felhívásban meghatározott e-mail címre, amennyiben a felhívás ilyet tartalmaz.

#### **Az egyeztetésben részt vevők javaslatainak és véleményeinek kezelése**

**5. § (1)** A beérkezett javaslatok, vélemények, az ezekre adott válaszok és kapcsolódó iratok dokumentálásáról és nyilvántartásáról gondoskodni kell.

(2) A véleményeztetés céljából történő tájékoztatásra válaszként beérkezett javaslatokra, véleményekre választ kell adni, amely el nem fogadott javaslat vagy vélemény esetén indokolást is tartalmaz.

(3) A vélemények tisztázása érdekében az Önkormányzat a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. Az egyeztetés módja lehet (az Önkormányzat döntése alapján) meghívásos tárgyalás.

(4) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(5) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített összefoglalást az Önkormányzat feltölti a község hivatalos honlapjára, és erről hirdetményt is megjelentet a község hivatalos honlapján.

#### **Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések**

**6. § (1)** Az Önkormányzat az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt, kézikönyvet és településképi rendeletet a kihirdetését követő 10 napon belül teljes terjedelmében feltölti a község hivatalos honlapjára.

- (2) A (1) bekezdés szerinti intézkedésről a polgármester hirdetményt tesz közzé
- a) a község hivatalos honlapján,

- b) az Önkormányzat épületében és az Önkormányzat épülete előtt lévő hirdetőn és  
c) a pilisszántói helyi újságban is.

### Záró rendelkezések

7. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatálybalépésével a településképi eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2013. (03. 18.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Pilisszántó, 2017. április 12.

Csicsmanczai Tamásné  
polgármester

Dr. Dinnyés Viktória  
jegyző

#### 1. melléklet az 6/2017. (IV.13.) önkormányzati rendelethez

Eljárási cselekmény (mozzanat)	Egyeztetési eljárás típusa	Előzetes tájékoztatás módja a partnerségi egyeztetés során a 3. § (2) bekezdés szerint	Véleményeztetés céljából történő tájékoztatás a partnerségi egyeztetés során a 3. § (2) bekezdés szerint
koncepció, stratégia készítése	Településkódex 30. §	a) b) c) d)	a) b) c) d)
koncepció, stratégia módosítása	Településkódex 30. §	a)	a)
településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv)	Településkódex szerinti teljes eljárás	a) b) c) d)	a) b) c) d)
	Településkódex szerinti egyszerűsített eljárás	eseti döntés szerint	a) b) c) d)
	Településkódex szerinti tárgyalásos eljárás	eseti döntés szerint	a) b) c) d)
	Településkódex szerinti állami főépítészeti eljárás	eseti döntés szerint	a)



kézikönyv, településképi rendelet készítése, módosítása	Településkódex 43/A. §	a) b) c) d)	a) b) c) d)
--	------------------------	-------------	-------------

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A következő napirendi pontunk is ehhez kapcsolódik. Bekértünk három tervezőirodától árajánlatot az arculati kézikönyv megalkotásához. A háromból kettő megküldte ajánlatát az EKO'96 Kft, és a TT1 Kft, az egyik ajánlat bruttó 2.286.000,-Ft a másik bruttó 2.540.000,-Ft, ehhez ha minden igaz a költségvetésből 1 Mft támogatást fogunk kapni.

**Ábrahám Péter főépítész:** Annyit tennék még hozzá, ez nem csak az arculati kézikönyv megalkotására vonatkozik, hanem a rendelet tervezet megalkotására, az egész folyamat végigkísérésére.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Nem lehet egy az egyben a HÉSZ-ből áttemelni?

**Ábrahám Péter főépítész:** Nem, elő van írva hogyan kell. Az arculati kézikönyvnek is megvannak a jogszabályban a tartalmi elemei, a megalkotásának folyamata, és a HÉSZ módosítása.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Tudunk erről dönteni?

**Diószegi László:** Kötelező megcsinálni, az EKO'96 Kft-vel már dolgoztunk és ő is a kedvezőbb.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Feltennem szavazásra a kérdést, aki támogatja, hogy Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza az EKO'96 Kft-t az arculati kézikönyv és a településképi rendelet és a HÉSZ ezzel összefüggő módosításának elkészítésével az kérem, kézfeltartással szavazzon. *(Előterjesztés: 3. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot

### 13/2017. (IV.12.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozó eljárást megindítja és az elkészítésére a benyújtott árajánlatok alapján az EKO'96 Kft-t bízza meg az arculati kézikönyv, a településképi rendelet és a HÉSZ ezzel összefüggő módosításának elkészítésével.

felelős:Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő:folyamatos

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Még mindig kapcsolódik a napirendhez és Ábrahám Péter főépítést is érintő, a tornaterem építésével kapcsolatosan, vázlattervek elkészítésére kértünk be ajánlatot. Két tervezőtől jött ajánlat. Felmerült már korábban, hogy mindkét tervezőt bízzuk meg vázlatterv készítéssel. Mi legyen?

**Ábrahám Péter főépítész:** Kiegészíteném annyival, hogy magára a tervezési munkára, a teljes folyamatra kértük az ajánlatot, ami vázlattervből, építési engedélyes tervből és kiviteli tervből áll. Mindkét tervező teljesen megadta ezt az ajánlatot és megfelel az ajánlatuk annak, amit kértünk. Nyilván kell egy tervezési programot alkotni majd, ami alapján a tervezés elindul. Abban meg vannak határozva a funkciók, négyzetméterek, az elvárások az önkormányzat részéről és ez alapján indulhat majd a tervezés. Mind a két ajánlatban szerepel külön a vázlat terv készítése. Amennyiben mindkét tervezőt megbízzuk a vázlat terv készítésével, abból a kiválasztás során több szempontot figyelembe véve, amelyik tervezőt kiválasszuk, azzal kell utána folytatni az egész folyamatot. A vázlatterv bírálatba javasolja a műemlékvédelmi hatóság részéről bevonni Klaniczay Péter urat, mivel a későbbiek során is vele fogunk majd egyeztetni a tervezés során.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Mi a javaslat?

**Dobai Zsolt képviselő:** Véleménye szerint legyen mindkettő és az elkészített vázlattervekről kérjük ki a Klaniczay úr véleményét.

**Ábrahám Péter főépítész:** Nyilván akkor úgy kell megkeresni a tervezőket, hogy a vázlattervet kérjük és azután lesz döntés, arról, hogy melyikük csinálja tovább az egészet.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Az egyik vázlatterv 350 ezer forint +Áfa a másik pedig 150 ezer forint+Áfa. Több hozzászólás nem volt szavazásra tette fel a határozati javaslatot. Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tornaterem építésével kapcsolatos vázlatterv elkészítésével megbízza mind a HÉLIS Kft-t mind az A3 Építész Kft-t. *(Előterjesztés: 4. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot

#### **14/2017. (IV.12.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tornaterem építésével kapcsolatos vázlatterv elkészítésével megbízza mind a HÉLIS Kft-t mind az A3 Építész Kft-t.

felelős:Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő:folymatos

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta napirendi pont tárgyalását.*

### **3. Napirend: Pilisvörösvári Mentőállomás kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pontot és elmondta, hogy az előterjesztés mellékletében szerepel a mentőállomás kérelme. Jelen kérelem indoka az, hogy a mentőautóik felszereltségét szeretnék növelni a hatékonyabb mentés érdekében. Minden évben szoktuk támogatni a mentő állomást.

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** 50 és 100 ezer forint között szoktunk adni.

**Dobai Zsolt:** Ez egy jó cél most is adjunk.

**Kosztolánszky Zoltán:** Most is adjunk 100.000 Ft-ot.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Hozzászólás, kérdés nem volt szavazásra tette fel a határozati javaslatot. (*Előterjesztés: 5. számú melléklet*)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

#### **15/2017. (IV.12.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisvörösvári Mentőállomás kérelmét 100.000,- Ft összeggel támogatja.

felelős:Csicsmanczai Tamásné polgármester  
határidő:folyamatos

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta napirendi pont tárgyalását.*

### **4. Napirend: A Medicopter Alapítvány kérelme**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pontot és elmondta, hogy az előterjesztés mellékletében szerepel a Medicopter kérelme. A légi mentés hatékonyabbá tételéhez szeretnének anyagi segítséget kérni. Bármilyen összegnek nagyon örülnek. A pénzből különböző eszközöket szeretnének megvenni: pl. motoros szívt, lapáthordágyat, infúziós pumpát.

**Kosztolánszky Zoltán:** A mentőknek adtunk 100.000 Ft-ot, akkor ide is adjunk.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Hozzászólás, kérdés nem volt szavazásra tette fel a határozati javaslatot. *(Előterjesztés: 6. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**16/2017. (IV.12.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Medicopter kérelmét, 100.000,- Ft összeggel támogatja.

felelős:Csicsmanczai Tamásné polgármester

határidő:folyamatos

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta napirendi pont tárgyalását.*

**5. Napirend: Helyi Választási Bizottságba póttag elfogadása**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pontot és elmondta, hogy a Helyi Választási Bizottsági tagságáról Sánta Enikő 2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 70. lakos lemondott. A közeljövőben várható, hogy a helyi népszavazás kitűzésre kerül. A szavazás során a Helyi Választási Bizottság fog közreműködni öt fővel, de minden eshetőségre felkészülve szükség lenne további póttag megválasztására. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény, rendelkezései alapján a Helyi Választási Iroda vezetője Papucsek Ferenc Antalné 2095 Pilisszántó, Szél u. 94. szám alatti lakosra tesz javaslatot. Hozzászólás, kérdés nem volt szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. *(Előterjesztés: 7. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**17/2017. (IV.12.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi választási Bizottság póttagjának: Papucsek Ferenc Antalné 2095 Pilisszántó, Szél u. 94. szám alatti lakost választja meg.

felelős: dr. Dinnyés Viktória jegyző

határidő: folyamatos

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta napirendi pont tárgyalását.***

## **6. Napirend: Egyebek**

**Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester**

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pontot és elmondta, hogy Pilisszántó Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2014. (X.28.) számú önkormányzati rendeletében valamint Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló (Mötv) 84 § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület hozza létre a hivatal szervezetét. Az SZMSZ 45 § (5) bekezdése foglalkozik a jegyző helyettesítésének kérdésével. Eddig Majnek Szilvia anyakönyvvezető helyettesítette a jegyzőt távollétében, mivel ő már nem dolgozik a hivatalban és szükséges ezt a helyettesítést megoldani ezért javaslom, hogy a jegyző testületi és törvényességi jogkörének helyettesítéseit a pénzügyi előadó végezze. Papucsek Tímea az a személy, aki a megfelelő felsőfokú végzettséggel rendelkezik és a jogszabályoknak megfelelően a helyettesítést elláthatja. Hozzászólás, kérdés nem volt szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét. *(Előterjesztés: 8. számú melléklet)*

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi rendeletet:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
**7/2017. (IV.13.) számú önkormányzati rendelete**  
Pilisszántó Község Önkormányzatának  
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
12/2014. (X.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

A rendelet továbbiakban „R” alábbiak szerint módosul:

1. §. A „R” 45§ (5) helyébe az alábbi rendelkezés lép

A jegyzőt a képviselő-testületi előterjesztések törvényességi ellenőrzésében és a képviselő-testületi üléseken a törvényességi felügyeletet szolgáló részvétel tekintetében hat hónapot meg nem haladó akadályoztatása esetén a pénzügyi ügyintéző helyettesíti.

2. §. Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Csicsmanczai Tamásné**  
polgármester

**dr. Dinnyés Viktória**  
jegyző

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta napirendi pont tárgyalását.***

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A következő téma az egyebek napirendi ponton belül a Szántó tv ügye. Kaptunk a helyi kábel tv üzemeltetőjétől egy ajánlatot, arra a berendezésre, ami megoldja, hogy a Pilisszántó Tv műsorát egy távoli helyről is lehessen üzemeltetni. Ennek ára kb. 150 ezer Ft. Az alapkonceptió az volt, hogy a Szőnyi Józsinak ne kelljen naponta fölbiciklizni és elindítani, legyen nála ez a szerkezet. Az lenne a javaslatom, hogy innen a hivatalból indítsuk. A műsort ő állítja össze, régebben volt arról szó, hogy a nála lévő anyagokat átírja DVD-re vettünk is neki DVD-ket, de az átírás nem történt meg, a tartalmat tehát továbbra is ő szerkesztené csak a kezelés lenne innen, ez azért is lenne jó, mert egyéb felvételek közzétételére is felhasználhatnánk ezt a technikát.

**Dobai Zsolt képviselő:** Neki ez nem lesz gond?

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Itt a hivatalban mindig van valaki, neki meg bármi közbe jöhet. Azt gondolom, hogy ha az önkormányzat támogatja ez egy megoldás a problémára.

**Diószegi László képviselő:** Jelezte, hogy ezzel problémája van?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Igen, Ő ezt már korábban jelezte, hogy problémás már neki minden nap este elindítani a felvételt. Lehet, hogy van más alternatív eszköz is. Ez az ajánlat egy lehetőség, de még körbe járhatnánk a témát. Kérhetnénk máshonnan is ajánlatot.

**Dobai Zsolt képviselő:** 150 ezer forint nem olyan sok.

**Kormos Margit képviselő:** Szerintem is ide kellene tenni a hivatalba.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Körbejárjuk és megbeszéljük a Józsival is.

Időközben megjöttek a meghívott vendégeink, szeretettel köszöntöm a Gálatech Kft. képviselőit kérem, fájradjanak közelebb!

**Kardos István:** Üdvözlöm Önöket, Kardos István vagyok. Jelenleg abban a közös cipőben vagyunk, ami egyik fél számára sem üdvöztető. Van aki nem ismeri a történetet? A kék házról és a környezetében lévő épületekről lenne szó, ahol mi beszüntettük a tevékenységet és szeretnénk értékesíteni, de mivel a földterület önkormányzati tulajdon, így minden érdeklődőt az önkormányzathoz küldünk, hogy beszéljék meg a bérleti díjat. Mi annak idején, amikor futott a szekér több, mint 1 MFT összeget fizettünk évenként, ÁFA nélkül, mert az önkormányzat adómentes. Mi ezzel magas összeggel kívántuk annak idején támogatni a falut, azonban ez az

összeg a vevőket elriasztja. Közös érdekünk, hogy ebből a helyzetből előremozduljunk. Együtt kellene működnünk, konkrét elvi elvárásokat mondom most. Mi mindig is szeretttük volna megvenni a területet, vagy ha ez nem működik, akkor az önkormányzat megvehetné az épületeket a harmadik lehetőség pedig, hogy minden marad így viszont, akkor kellene tudnunk egy kiszámítható bérleti díjat, amit az érdeklődőkkel közlünk. Mi arra a döntésre jutottunk attól függetlenül, hogy volt már itt olyan komoly érdeklődő, aki az utolsó pillanatban lépett vissza a partnere miatt és ő kihívott egy értékbecslőt és az értékbecslő sokkal többre becsülte az épületeket (volt egy 28 és egy 30 Mft-os értékről szóló értékbecslés), mint az önkormányzat által kihívott értékbecslő (19 egész néhányszáz Mft volt) mi felajánlanánk az épületeket eladásra az önkormányzat számára 20 Mft-ért.

**Barta János:** Én is csatlakozom István barátomhoz, itt van egy állapot, ami hosszú évek óta egyik félnek sem jó ezen kellene változtatni. Most is van olyan vevő, aki megvásárolná az egész ingatlant egyben. Ha Önök nem tudják megvenni, akkor vagy el kell adni vagy bérbe kellene adni. Valahogyan jó lenne hasznosítani, most csak üresen áll.

**Kardos István:** Mi már nem szeretnénk tovább húzni a dolgot és szeretnénk a végére járni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Annak idején, amikor felmerült az eladás az Önök részéről az ajánlatukban szerepelt egy olyan lehetőség, hogy részletfizetésben vásárolná meg az önkormányzat az ingatlant. Nem tudom, hogy ez az eshetőség áll e még?

**Kardos István:** Két évet rontottunk a helyzeten, de szerintem nem ezen fog múlni a köztünk lévő együttműködés. Két évvel ezelőtt úgy gondoltuk, hogy Önök megvásárolják és annál nagyobb kedvezményt, hogy mindenféle kamat nélkül részletben kifizethetik, nem adhatunk. Nyilván biztosabb egy önkormányzati partner, mint bármely céges vevő, aki eltűnhet.

*18 óra 05 perckor megérkezett Jánszky István képviselő*

**Barta János:** Ezen ne múljon, csak legyen valamilyen döntés.

**Kormos Margit képviselő:** Nehéz helyzetben vagyunk. Volt itt egy fórum ahol nagyon sok támadást kaptunk és volt közte olyan, aki azt mondta, hogy le kellene bontani.

**Barta János:** Nincs ennek semmi akadálya, meg kell venni és le lehet bontani, de alapvetően nem szeretnénk olyan választ kapni, ami sértené az érdekeinket.

**Kormos Margit képviselő:** Az egy nagyon jó terület, értéke van, és nem szeretnénk eladni. Valami megoldást mindenképpen találni kell.

**Kardos István:** A legegyszerűbb megoldás, hogy ki tetszenek vásárolni minket.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Igen, csak az önkormányzat költségvetése szempontjából egy ekkora, egyösszegű kiadás úgy, hogy utána az épületeket, ha használni szeretnénk valamilyen funkcióra, annak megfelelően fel kell újítani. Ez még plusz költséget jelent az önkormányzatnak. Ugyanakkor egyéb más feladatok is megoldásra várnak.

**Kardos István:** Jó állapotban vannak, inkább átalakítani kellene arra a célra, amire használják.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Még a célt is meg kell találni.

**Kardos István:** Ha nincs cél akkor hagyni kellene, hogy aki lát benne fantáziát, üzze ott az iparát és fizesse az adót, fizessen bérleti díjat. Vagy esetleg vegye meg a telket arany áron. Az lenne jó mindenkinek, ha előrébb lépnénk, mert így senkinek sem jó.

**Barta János:** Azt gondolom, hogy kibújni az elől nem igazán helyén való, ha nincs pénze az önkormányzatnak, hogy megvásárolja, akkor mondjon egy elfogadható bérleti díjat. Ez így egy lehetetlen helyzet, számomra nem érhető. Így semmiféle bevétel nincs. Ez az épület, ez a hely többre hivatott.

**Kardos István:** Ez egy adott helyzet, amit meg kell oldani. Azt, hogy lebontani az egészet soha nem merült fel. Nem hiszem, hogy lenne olyan vevő, aki azért venné meg, hogy vissza állítsa az eredeti állapotot. Ott van legális tulajdonban ez a három épület és alatta az önkormányzat tulajdona.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Régen az volt a koncepció, amikor a téglá épületek megépültek, hogy felette ahol ma parkoló van, iparterület legyen. Hál Istennek ez nem folytatódott, azonban 2005-ben a Natura 2000 kijelölésekkel az ingatlan egész környezetét kijelölték. Sehol máshol nem lehet építeni jelenleg, mint azon az ingatlanon, ezért is különleges az a terület, meg nyilván a kilátásért.

**Kardos István:** A Natura 2000 nem zárja ki az ipari tevékenységet csak korlátozza.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Igen, csak elég nehéz a hatóságoktól a szükséges engedélyeket beszerezni. A javaslatom az lenne, hogy mivel a képviselőket váratlanul érte az Önök beszámolója, hiszen tegnap jelentkeztek be, semmiféle előterjesztés nem készült a döntést a következő testületi ülésen tárgyalnánk meg és a feltett kérdéseikre akkor adnánk választ.

**Kardos István:** Segítene, ha valamiféle írásos beadványt adnánk?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Azt megköszönnénk, köszönjük, hogy eljöttek.

*Kardos István és Barta János távoztak az ülésről.*

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Most a testületi ülés elején kaptunk egy beadványt a Képviselő-testület részére felolvassám:

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírottak kérjük, hogy a transzformátor állomással kapcsolatos, helyi népszavazásra állítandó kérdés pontos megfogalmazásához vonja be a pilisszántói társadalmi szervezeteket, ügyvédeket, jogászokat.

Köszönettel: Szőnyi József (Pisze), Kubovics Ferenc, Emódi Györgyné (Faluvédő Egyesület), Somorjai Ede (Pilis Kapu Civil Társaság).



Kérdés az, hogy, ha a Képviselők kezdeményezik a népszavazást, ők találják ki a kérdést ők írják alá akkor kell-e egyeztetés? Az egyeztetés már megvolt, hiszen volt kérés a fórumon, hogy kerüljön bele a közigazgatási határ, ez megtörtént.

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Hogyan képzelnék el az egyeztetést?

**Somorjai Ede lakos:** Vannak jogi végzettségű emberek és akkor több szűrőn átmenne a kérdés, hogy biztosan mindenkinek megfeleljen. Vannak kritériumaink ilyen például a közigazgatási határ.

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Elhangzott a képviselő-testület részéről egy kérdés azzal most mi a probléma?

**Somorjai Ede lakos:** Mert bérbe is adhatja az ingatlant és eladhatja olyan harmadik félnek, aki később továbbadja transzformátor állomás létesítése céljából.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Ez mind csak feltételezés, a HÉSZ sem engedi meg.

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Ön szerint mi lenne a jó kérdés?

**Somorjai Ede lakos:** Egyet ért-e azzal, hogy Pilisszántó területén transzformátor állomás létesüljön?

**Jánszky István képviselő:** De ez el lett utasítva.

**Somorjai Ede lakos:** Igen, de más miatt.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** A kérdés azért lett elutasítva, mert azt úgy kell megfogalmazni, hogy egyértelmű kötelezést tartalmazzon a testület részére. Mert a Képviselő-testületnek nincs hatásköre a létesítésre.

**dr. Dinnyés Viktória jegyző:** Az a szépsége a jognak, hogy lehet pro és kontra érveket találni. Egy ilyen kérdésfeltevésnél is lehet sokaknak összeülni, de akkor is jöhet egy harmadik, aki azt mondja nem jó és fellebbez. Akkor az épp aktuális bíróság összetételén az alkalmazott jogszabályon, gyakorlaton múlik, hogy helyt adnak-e neki vagy sem. Nem lehet a kérdés feltevés során 100%-ra menni.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Az akarat kifejezését szolgálja a népszavazás, ezek szerint Önök attól félnek, ha nemleges lesz a népszavazás, akkor a Képviselő-testület mégis valahogy kijátsza ezt a döntést és értékesíti a területet vagy bérbe adja. Ez egy rosszindulatú feltételezés, amúgy bérleményre senki még egy oszlopot sem épít.

**Somorjai Ede lakos:** Ezért kéne úgy megfogalmazni, hogy Egyetért-e, hogy Pilisszántó Közigazgatási területén transzformátorállomás létesüljön?

**Jánszky István képviselő:** Ez nem jó, mert amit mondtuk a testületnek nincs hatásköre a létesítésre, ezért lett elutasítva.

**Motika Teréz képviselő:** Amikor itt volt az ELMŰ elhangzott, hogy bérleményre nem létesítenek transzformátor állomást.

**Jánszky István képviselő:** Erről a kérdésről tudtak, már beadott valaki egy kérdést az el lett utasítva. Most várjuk, hogy a fellebbezési idő leteljen. Ez időhúzás lenne, de dönthetünk másképp.

**Kosztolánszky Zoltán képviselő:** Akkor ezt úgy kéne elképzelni, hogy eljöttök és mindenki mond valamit? Ez öt szó, mindenki tudja, miről van szó.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Én úgy érzem, hogy a kérdést mindenképpen megfellebbezik, de ettől függetlenül elgondolkozunk rajta.

**Somorjai Ede lakos:** Rendben.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Javaslatot szeretnék tenni. Az elmúlt években megbízást adtunk a Tavasz utca, Mező utca, Szél utca teteje és a Diófa lejtő tervezés engedélyeztetésére. Az engedélyeztetés még folyamatban van. Pályáztunk is, de ennek még nem tudjuk az eredményét. Azt tapasztaljuk azonban, hogy azok az útszakaszok nyernek, amik frekventáltak, kereszteződések, a fő útvonalra egyfajta ráhordó szerepük van, ezért javaslok a Fehér útnak a megterveztetését, ha pályázat van akkor be tudjuk nyújtani. A teljes nyúl dombi terület ott közlekedik és ott van a buszvégállomás is. Ez megfelel azoknak a kritériumoknak, hogy akár nyertes is lehet. Bekérnék ajánlatokat a tervezésre és a következő testületi ülésen akkor tudunk dönteni.

**Kormos Margit alpolgármester.** Bem József utcával mi lesz?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Az a május 2-i pályázatba be lesz nyújtva. Felmerült autógumi gyűjtés, ami 2 éve is volt már. Önkormányzati területen átvettük jelképes összegért és a Zöld Bicske elszállította. Jelenleg egy 150e Ft+Áfa összegű ajánlatunk van ez egy teherautó költsége, ami azt jelenti, hogy egy meghatározott időpontban átveszik. A másik megoldás mivel nem tudjuk összejön-e egyáltalán egy teherautónyi gumi, hogy meghatározott napokon az önkormányzat egy jelképes összegért átveszi a gumit és gondoskodik az elszállításról.

**Somorjai Ede lakos:** A Placskón is van egy nagyobb adag gumi.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnézzük. Tájékoztatásul megemlítem, hogy érkezett egy megkeresés az óvodában dolgozó pszichológustól a Megyeri Zitától, hogy szeretnének Pilisszántón Waldorf iskolát létrehozni. A régi iskola épületét a mai nap folyamán megnézte, a pontosabb kérelmét a következő testületi ülésre benyújtja. Elképzelés szerint először csak egy-két osztály indulna leghamarabb 2018 őszén.

**Jánszky István képviselő:** Az épületet bérelnék vagy, hogyan működne?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Többfajta megoldás létezik erről még nem volt szó.

**Jánszky István képviselő:** Nem lesz konkurencia ennek az iskolának?

**Motika Teréz képviselő:** Az ötlet úgy jött, hogy a környékbeli Waldorf iskolákban nagy a túljelentkezés. Nem hinném, hogy konkurencia lenne az itteni iskolának, mert ez fizetős és nem elsősorban helyi, hanem a környékről jönnek a túljelentkezések miatt.

**Papucsek Lajos iskolaigazgató, SZNÖ elnöke:** Én is ezen gondolkoztam, sajnos előfordult olyan, hogy Pilisszentlászlón az általános iskolából Waldorf iskola lett és az ottani gyermekeket hordják Szentendrére hagyományos iskolába. Más a tanterv, más a szellemiség. Biztos, hogy lesz olyan, aki átiratkozik, de ez a jövő zenéje.

**Motika Teréz képviselő:** Volt már ilyen kezdeményezés a Palánta szeretett volna idejönni, de akkor az el lett utasítva. Három-négyszeres túljelentkezés volt ezért kerestek épületet, de már megoldották megvették Pilisvörösváron az ELMŰ-től.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Mikor került elutasításra?

**Motika Teréz képviselő:** Szőnyi József polgármestersége alatt. Akkor már működött Pilisvörösváron a Palánta, a terv az volt, hogy az egész iskolát idehozták volna, de kifogás volt, hogy a szlovák iskolából elviszik a gyerekeket.

**Jánszky István képviselő:** Teljesen más az oktatás?

**Papucsek Lajos SZNÖ elnök:** Igen, mind a Waldorfban mind a Palántában más. Mindenkinek más oktatási mód a szimpatikus.


**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Ha konkrét kérelmet nyújtanak be akkor visszatérünk a témára.

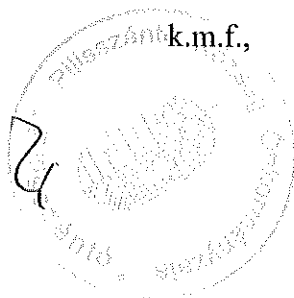
**Kosztolányszky Zoltán:** Érdeklődött nálam egy alkotóműhely, eddig a Hajógyári szigeten működött majd a Kiscelli múzeumban. Mondtam, hogy szólok és adják be kérelmüket.

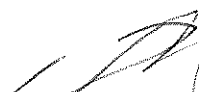
**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Az nem lenne rossz, küldjék be a kérelmüket és tárgyalunk róla.

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta napirendi pont tárgyalását.*

*A következő napirendi pontokban a Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a)-b)-c) pontjára figyelemmel 18 óra 55 perctől 7 egyhangú szavazattal zárt ülést rendelt el.*

  
Csicsmanczai Tamásné  
polgármester



  
dr. Dinnyés Viktória  
jegyző

