7. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. május 23-án megtartott üléséről.

Ülés helye: Pilisszántó Község Tanácskozó terme

Jelen vannak: Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Bakonyi Zsolt képviselő, Faidt Lilla Gréta, Fekete Gyula, Jánszky István, Kosztolánszky Zoltán önkormányzati képviselők, 7 fő.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Beregszászi Márk mb. jegyző,

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Üdvözli a képviselő-testületi ülésen megjelent települési képviselőket. Fekete Gyula képviselő jelezte, hogy később, jön kb. 17:30 órakor. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.
Ezt követően a képviselők elfogadták a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület zárt ülést rendelt el 6 egyhangú szavazattal. A zárt ülés 17:00 órától – 18:45 óráig tartott.
A zártülésen az alábbi határozatok születtek.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

48/2011.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

1.) Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a pilisszántói 0185/6, 0185/7, 0185/8, 0185/9 helyrajzi számú, a Pilisszántó Község Önkormányzat tulajdonát képező, összesen: 11.078 négyzetméter térmértékű ingatlanokra beérkezett vételi ajánlatok közül Vogyeraczki András 2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 65. szám alatti lakos, a legmagasabb összegű vételi ajánlatot tevő nyerte el az ingatlanok vételi jogát.

2.) Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésére figyelemmel, hozzájárul ahhoz, hogy az 1.) pontban jelzett ingatlanokat Vogyeraczki András 2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 65. szám alatti lakosnak 13.057.000,- Ft, azaz tizenhárommillió-ötvenhétezer forint összegben értékesítse.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Csicsmanczai Tamásné polgármestert, hogy az Önkormányzat Képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést megkösse, s ennek tényéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester
Határidő: azonnal

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 2 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

49/2011.(V.23.) számú önkormányzati határozat:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött dr. Bak Imre jegyző közszolgálati jogviszonyának megszüntetése ügyében, hogy részére a 2011. március 29-én aláírt közös megállapodásban szereplő juttatásokon felül további 5 (öt) havi átlagkeresetnek megfelelő összegű kártérítés fizethető ki.

A Képviselő-testület megbízza Csicsmanczai Tamásné polgármestert, hogy az erről szóló megállapodást dr. Bak Imrével aláírja és intézkedjen az összeg kifizetéséről.

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester
Határidő: azonnal

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a pilisszántói 2894 helyrajzi számú, kert művelési ágú, 676 négyzetméteres nagyságú, valamint a 0185/10 helyrajzi számú ingatlanokat az Önkormányzat forgalomképtelenné nyilvánította a10/2009.(XI.11.) számú önkormányzati rendelettel.

A 2894 helyrajzi számú ingatlant Szőnyi Tamás részére az Önkormányzat értékesítésre jelölte ki.
Ezek miatt a 10/2009.(XI.11.) számú önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

Az egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok rendelkezési jogáról szóló 9/2009.(IX.16.) számú önkormányzati rendelet 1. §-ában szereplő felsorolásból a pilisszántói 0185/6, 0185/7, a 0185/8 és a 0185/9 helyrajzi számú ingatlanokat törölni kell, mivel ezek az ingatlanok Vogyeraczki András részére kerültek értékesítésre.

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2011.(V.24.) számú rendelete

az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

1. §

(1) A Képviselő-testület az egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok rendelkezési jogáról szóló 9/2009.(IX.16.) számú önkormányzati rendelet 1. §-ában szereplő felsorolásból a pilisszántói 0185/6, 0185/7, 0185/8 és a 0185/9 helyrajzi számú ingatlanokat törli.

2. §

(2) Az egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok rendelkezési jogáról szóló 10/2009.(XI.11.) számú önkormányzati rendelet 1. §-át hatályon kívül helyezi.

3. §

(3) Jelen önkormányzati rendelet 2011. május 24-én lép hatályba.

Pilisszántó, 2011. május 23.

Csicsmanczai Tamásné s.k.,	**dr. Beregszászi Márk s.k.,**
polgármester	*mb. jegyző*

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Most pedig azt szeretném kérdezni, mivel úgy halottam a közétkeztetéssel kapcsolatban, hogy a Sodexo Kft.-vel, mint beszállítóval nagyon meg vannak elégedve. A kérdés az, ha két évre írnánk ki a közbeszerzési pályázatot, akkor az meghívásos lehetne és három fős eljárással lehetne a közbeszerzést megtartani.
Ezzel maga az eljárás is gyorsabb, egyrészt a hirdetést is meg lehet spórolni, másrészt azok vennének részt a közbeszerzésben, akiket mi meghívnánk, így a közbeszerzési eljárás lebonyolítása is olcsóbb és nagyobb esélyt tudunk annak biztosítani, akivel meg vagyunk elégedve.

Több napirend és hozzászólás nem volt, a képviselő-testületi ülést a polgármester 19:05 órakor berekesztette.

K. m. f.,

Csicsmanczai Tamásné	**dr. Beregszászi Márk**
polgármester	*mb. jegyző*

*