

2. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 11-én 18 órától megtartott nyílt üléséről.

Ülés helye: Pilisszántó Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

Jelen vannak: Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Diószegi László, Kollár Ágnes, Kosztolánszky Zoltán, Motika Teréz, Posznik Ferenc önkormányzati képviselők, összesen: 7 fő.

Meghívott vendég: Kollár Mihályné Szlovák Nem. Önk. Elnöke

Tanácskozási joggal megjelent: Balya András aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

1.Napirend: Javaslat Pilisszántó Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének jóváhagyására

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

2.Napirend: Javaslat az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

3.Napirend: Döntés a Pilisi Medence Önkormányzatainak Területfejlesztési Társulása új Társulási Megállapodásának elfogadásáról

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

4. Napirend: Ellátási szerződés kötése a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

5. Napirend: Támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

6. Napirend: Döntés a Pilisszántó 553/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

7. Napirend: Egyebek

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (6 fő) 6 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

1.Napirend: **Javaslat Pilisszántó Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének jóváhagyására**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Átadta a szót a pénzügyi bizottság elnökének.

Kosztolánszky Zoltán: Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság részletesen megtárgyalta a 2020 évi költségvetést és javasolja az elfogadását.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nagyvonalakban, szeretném elmondani, hogy mit tartalmaz a 2020 évi költségvetés. Szerepel benne a Határréti patak vis maior pályázatból történő felújítása, ennek van egy önkormányzati önrésze is és ezen kívül, mivel a vis maior támogatás nem fedez fejlesztést, a földárok burkolása plusz 1 millió forint, amit az önkormányzat költségvetése terhére készül el. A Kossuth utcai járdaszakaszra nyújtottunk be pályázatot, amire nyertünk még a tavalyi évben, anyagköltségre 5 millió forintot. Ennek a kivitelezését is beterveztük ez plusz 6 millió forint önkormányzati forrást igényel. A temető kerítésre is pályáztunk szintén a tavalyi évben, amire nyertünk 5 millió forintot, ez az akácok felől egy vadhálóval történő kerítést jelent. A csatornahálózatot bővítjük a Nadhumni utcában. Ez a csatorna társulat költségvetésének a terhére illetve az ő támogatásukból valósul meg. A Baross-kúria felújítására 30 millió forintot nyertünk, ott a tervezés van folyamatban és nemsokára kivitelezői ajánlatkérés lesz. Homlokzat felújítást illetve fűtéskorszerűsítést tartalmaz. Az orvosi rendelő felújítása illetve orvosi eszközök beszerzése, mely szintén pályázati forrásból valósul meg, itt részben a kifizetések decemberben történtek meg, de a túlnyomó része az idei évre áthúzódóan történik majd. A sportöltöző TAO támogatásból kerül felújításra, de ehhez összességében 3 millió forintos saját forrás társul még. A kosárlabda pálya felújítása is még a tavalyi évben kezdődött meg, itt az önkormányzatot terhelő önrészből az idei évre kb fél millió forint maradt. A térfelügyelő kamera rendszerünk felújításra szorul, ez 1 millió forintos ráfordítást igényel. A Mali ház megvásárlására 20 millió forintot fordítottunk. A szerződést már megkötöttük a tavalyi évben és 2020. március 15-én jár le az önkormányzat részének a fizetési határideje. A templom felszentelésének 260-dik évfordulójára folyamatban van egy kiállítás szervezése ehhez kapcsolódóan egy könyv is kiadásra kerül. Erre is beterveztünk 2,5 millió forintot. Valamint a dologi kiadásaink terhére a Placskó bejáratánál egy fedett kerékpártárolót szeretnénk megvalósítani. Nagyvonalakban ezek azok a beruházások, amiket beterveztünk és figyelni fogjuk a Magyar Faluprogram idei pályázatait is. Kérdés, hozzászólás nem volt szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét. (Előterjesztés: 3/2020.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (II. 12.) önkormányzati rendelete**

Pilisszántó Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről

Pilisszántó Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya

- (1) A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. §

A költségvetés bevételei és kiadásai

- (2) A képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi költségvetését:

448 314 555 Ft	Költségvetési bevétellel
448 314 555 Ft	Költségvetési kiadással
<hr/>	
316 093 734 Ft	ebből működési (hiány, többlet)
132 220 821 Ft	felhalmozási (hiány, többlet)
<hr/>	
104 210 674 Ft	Finanszírozási bevétellel
6 874 691 Ft	Finanszírozási kiadással
97 335 983 Ft	Finanszírozási egyenleggel

a bevételek és kiadások főösszegét **448 314 555 Ft-ban** állapítja meg.

- (3) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.
- (4) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3., 1.4. mellékletek* szerint állapítja meg.
- (5) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegyszerű bemutatását önkormányzati szinten a *2.1. és a 2.2. melléklet* részletezi.
- (6) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év költségvetési maradványának igénybe vételét, azaz 16 729 012 Ft összegben rendeli el.
- (7) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében az adott évi saját bevételek 20 %-át, de legfeljebb 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges.
- (8) A felhalmozási célú kiadások megvalósítása 2020. évben az előző év költségvetési maradványának igénybe vételével történik, mely összeg 80 606 971 Ft.

3. §

A költségvetés részletezése

A Képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

- (1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a *3. melléklet* részletezi. /Nemleges/
- (2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a *4. melléklet* tartalmazza. /Nemleges/
- (3) Az Önkormányzat 2020. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az *5. melléklet* részletezi. /Nemleges/
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a *6. melléklet* szerint határozza meg.
- (5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a *7. melléklet* szerint részletezi.
- (6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a *8. melléklet* szerint hagyja jóvá. /Nemleges/
- (7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri (közös) hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a *9.1.-9.3.1., mellékletek* szerint határozza meg.
- (8) Az Önkormányzat a kiadások között 3 229 630 Ft általános tartalékot állapít meg.

4. §

A költségvetés végrehajtásának szabályai

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektpremium költségvetési kiadási

előirányzatai terhére a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának 5%-áig, vállalható kötelezettség.

- (5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.
- (6) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.
- (7) A költségvetési szerv vezetője e rendelet *10. mellékletében* foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.
- (8) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.
- (9) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. §

Az előirányzatok módosítása

- (1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.
- (2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 500 000 Ft összeghatárig - mely esetenként a 150 000 Ft összeghatárt nem haladhatja meg - a polgármesterre átruházza.
- (3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2020. december 31-ig gyakorolható.
- (4) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok közötti átcsoportosítást hajthat végre.
- (5) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési

beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

- (6) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.
- (7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.
- (8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.
- (9) Az önkormányzat saját forrásai terhére a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az illetményalapot 52 168 Ft-ban állapítja meg.

6. §

A gazdálkodás szabályai

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) A költségvetési szervek az alapfeladatai ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, egyéb előirányzatokkal a 73/2018 (X. 02) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott munkamegosztási megállapodásban foglaltaknak megfelelően rendelkezik.
- (3) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.
- (4) A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. §

A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról a polgári jogi jogviszony keretei szerint alkalmazott belső ellenőr útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. §

Záró és vegyes rendelkezések

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. január 1. napjától kell érvényesen alkalmazni.

Csicsmanczai Tamásné
polgármester

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a helyi önkormányzat a költségvetését rendeletben állapítja meg. A költségvetés megalkotásának kötelezettsége nem csak az államháztartási törvényben, hanem az Alaptörvényben és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben is szabályozott. A költségvetés megalkotásának kötelezettsége tehát magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekben szabályozott; továbbá a gazdálkodás rendszerét, a tervezett bevételeket, a teljesíthető kiadások mértékét határozza meg, így a tárgyévi gazdálkodás alapja.

Az államháztartási törvény, valamint annak végrehajtási rendelete a költségvetés tartalmi elemeit szabályozza, így ezek a rendelet tervezet összeállításának alapjai.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§

A rendelet hatályát rögzíti.

2.§

Rögzíti a 2020-as évi költségvetés kiadási és bevételi főösszegét.

3.§

A 2020-as költségvetés részletes bemutatása, a jogszabályban előírt mérlegeket, kimutatásokat, bevételi és kiadási előirányzatokat tartalmazó mellékletek jóváhagyását tartalmazza.

4.§

A költségvetés végrehajtásának szabályait mutatja be.

5.§

Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról rendelkezik.

6. §

A gazdálkodás szabályait tartalmazza.

7. §

A költségvetés végrehajtásának ellenőrzését szabályozza.

8. §

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását

2.Napirend: Javaslat az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az önkormányzati képviselők tisztelet díját még az 15/1995. (XII.6.)-os önkormányzati rendelt tartalmazta. Ezeket a díjakat alacsonynak tartottuk és összevetettük a környező településeken érvényes tiszteletdíjak összegével. Az a javaslat született, hogy a jelenlegi br. 25.000,- Ft-os képviselői tiszteletdíjat br. 35.000,- Ft-ban állapítsuk meg illetve a bizottságok képviselő tagjait ezenkívül ennek az 50%-a azaz br. 17.500,- Ft, valamint a külsős bizottsági tag, - jelenleg külsős tag a szociális bizottságban van- br. 5.000,- Ft-ról br. 10.000,- Ft-ra emelkedne. Ezeket a díjakat a költségvetésbe is beterveztük.

Kérdés, hozzászólás nem volt szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetet. (Előterjesztés: 4/2020.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2020. (II.12.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXX. törvény 35. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya Pilisszántó Község Önkormányzat képviselő-testületének tagjaira, a bizottságok elnökeire, tagjaira és a bizottságok nem képviselő tagjaira terjed ki.
- (2) E rendelet hatálya nem terjed ki a polgármesterre és az alpolgármesterre.

**A tiszteletdíj és annak mértéke,
kifizetése és lemondásának szabályai**

2. §

- (1) A rendelet 1. §-ában meghatározottak körét az önkormányzati feladatokból vállalt tevékenységük mértékének megfelelően, a feladat színvonalas megvalósításának biztosítására megbízatásuk keletkezésének napjától a megbízatásuk megszűnésének napjáig jelen rendelet szerinti tiszteletdíj illeti meg.
- (2) Az önkormányzati képviselők tiszteletdíja havi bruttó 35.000,- Ft. (alapidj)
- (3) Az egy vagy több önkormányzati bizottsági tagságot is betöltő önkormányzati képviselő az alapidjon felül bizottsági ülésenként bruttó 17.500,- Ft tiszteletdíjra jogosult.
- (4) Az önkormányzati bizottság nem képviselő tagja bizottsági ülésenként bruttó 10.000,- Ft tiszteletdíjra jogosult.
- (5) Amennyiben egy hónapban több bizottsági ülés kerül megtartásra, az a tiszteletdíj mértékét nem érinti.

3. §

- (1) A képviselő tiszteletdíjáról írásban lemondhat.
- (2) A tiszteletdíjról történő lemondást tartalmazó írásbeli nyilatkozatot évente a polgármesterhez kell benyújtani legkésőbb az önkormányzat költségvetésének elfogadásáig.

- (3) Ha a képviselő az e rendelet alapján megállapított tiszteletdíjáról írásbeli nyilatkozatában lemond, annak tartalmaznia kell mely időszakra járó tiszteletdíjról kíván lemondani, illetve a lemondani kívánt időszakra járó tiszteletdíj összegét milyen célra javasolja felhasználni.
- (4) Ha a tiszteletdíjról való lemondás időpontjában a képviselő az írásbeli nyilatkozatában a felhasználás céljára nem tesz javaslatot, abban az esetben a nyilatkozata kiállításától számított 30 napon belül még élhet a javaslatával. Amennyiben a képviselő egyáltalán nem tesz javaslatot, úgy az adott tiszteletdíj összege az önkormányzatnál marad.

4. §

- (1) A tiszteletdíj elszámolásával és kifizetésével kapcsolatos feladatok ellátásáról a jegyző gondoskodik.
- (2) A tiszteletdíj kiadására legkésőbb a tárgyhót követő hónap 10. napján, ha ez munkaszüneti napra esik, az azt megelőző munkanapon kerül sor átutalással.

Záró rendelkezések

5. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. január 1-től kell alkalmazni.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2003. (IX.03.), 12/2006. (XII.11.), 7/2007. (V.09.) önkormányzati rendeletével módosított a települési képviselők költségterítéséről, tiszteletdíjáról szóló 15/1995. (XII. 6.) önkormányzati rendelete.

Csicsmanczai Tamásné
polgármester

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselőknek, a képviselő és nem képviselő bizottsági tagoknak, a bizottság elnökének az önkormányzati feladatokból vállalt tevékenységük súlyának megfelelően, a feladat színvonalas megvalósítására tiszteletdíjat állapít meg.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz

A rendelet személyi hatályát állapítja meg.

2.§-hoz

Az egyes feladatokat ellátó személyeket megillető tiszteletdíj mértékéről rendelkezik.

3.§-hoz

A tiszteletdíjról való lemondást szabályozza.

4.§-hoz

A tiszteletdíj kifizetésének szabályairól rendelkezik.

5.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3.Napirend: Döntés a Pilisi Medence Önkormányzatainak Területfejlesztési Társulása új Társulási Megállapodásának elfogadásáról
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Többször hallották már képviselő társaim tőlem, hogy KÖTET ülésen voltam. Ez a Pilisi Medence Önkormányzatainak Területfejlesztési Társulása, ami 2003-ban jött létre, de amikor kistérségi társulásban kellett dolgozni akkor a KÖTET felfüggesztette a működését. Majd mikor megint átalakult a közigazgatás rendszere és járási hivatalok kezdtek el működni a KÖTET újjá éledt, mert ennek az a lényege, hogy egy nagyobb körben a polgármesterek összejönnek, közös ügyekben egyeztetnek. Azzal a problémával szembesültünk nemrégiben, hogy a KÖTET nincs bejegyezve. Ezért úgy döntöttünk, hogy hivatalossá tesszük viszont az ügyintézésrel kapcsolatban is, meg mivel egy munkaszervezet is működik majd a későbbiekben, amit Pilisszentivánon látnak majd el, egy társulási tagdíj lett megállapítva a társult települések részére. A tagdíj mértéke 15 Ft/fő/év lakosságszám alapján, ami Pilisszántó esetében kb. 40.000,- Ft.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. (Előterjesztés: 5/2020.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

4/2020. (II.11.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pilisi Medence Kistérség Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és vállalja a tagsági díj (15,- Ft/fő/év) megfizetését.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. Napirend: **Ellátási szerződés kötése a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint, ha legalább öt gyermek jelentkezik, tehát igény van a bölcsődei szolgáltatásokra és a település 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, az önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról. Ez évek óta szerződés útján történik úgy, hogy a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel szerződést köt az önkormányzat és itt helyben a családi napköziben van az ellátás. Ezt a szerződést évente szoktuk megújítani ezért került most előterjesztésre, mert lejárt az év végével.

Motika Teréz: Hány gyerek van most?

Kormos Margit: 4 gyerekről ír.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Az önkormányzat támogatja napi 500 Ft-tal, azokat a gyerekeket, akik igénybe veszik. Ez változó, mivel nem mindenki jár minden nap, van olyan, aki csak heti kétszer veszi igénybe a szolgáltatást, heti kétszer kap 500 Ft támogatást.

Motika Teréz: Persze. Támogatjuk, legyen továbbra is.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. (Előterjesztés: 6/2020.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

5/2020. (II.11.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződést kíván kötni bölcsődei ellátás

nyújtására az előterjesztés 1. számú mellékletében beterjesztett adattartalommal. Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását

5. Napirend: Támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy évről évre fordulnak hozzánk támogatási kérelemmel különböző alapítványok, egyesületek. Jelenleg két kérelem érkezett az egyik az Országos Mentőszolgálat Alapítvány a Pilisvörösvári Mentőállomás részére kérték anyagi segítségünket, mentéstechnikai eszközök vásárlására. A másik a Medicopter Alapítvány kérelme, akik egy a mentőhelikopteren használható Buddy LITE típusú vér/folyadék melegítő megvásárlásához kérték az anyagi támogatást. Általában 100.000,- Ft támogatást szoktunk adni, ez a költségvetésbe is be lett tervezve.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. (Előterjesztés: 7/2020.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

6/2020. (II.11.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány mentéstechnikai eszközvásárlás iránti kérelmét 100.000,- Ft-tal támogatja a 2020. évi költségvetés terhére. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot. (Előterjesztés: 7/2020.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

7/2020. (II.11.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a MEDICOPTER Alapítvány mentéstechnikai eszközvásárlás iránti kérelmét 100.000,- Ft összeggel támogatja a 2020. évi költségvetés terhére. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. Napirend: Döntés a Pilisszántó 553/6 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, az előző testületi ülésen, napirenden volt ez a kérelem, a Diófa utcai önkormányzati ingatlanról van szó. Az ajánlat 8 millió Ft + ÁFA volt, közben bekértünk egy értékbecslést, ami 14,4 millió Ft-ban állapította meg ennek az ingatlan az összesített forgalmi értékét. Amit erről tudni kell, hogy a magán emberek közti adásvétel esetén ez a forgalmi érték, de ha az önkormányzat értékesít építési telket, akkor az áfa értékét be kell fizessük. Az Áfa tartalom nem marad az önkormányzatnál. Ennek a nettó értéke 11,3 millió forint. Múltkor felmerült, hogy legyen-e parkoló az ingatlanból? Olyan is felmerült, hogy alkalmatlan a terepviszonyok miatt parkolásra és keressünk más helyet. A főútvonalhoz közel az önkormányzatnak más ingatlana nincsen. Amennyiben úgy döntünk, hogy értékesítjük az ingatlant valamennyire el kellene térjünk ettől az ártól, mivel nem marad az áfa az önkormányzatnál, viszont nem tehetjük rá a teljes áfát mert akkor meg aránytalan lesz a magánforgalomhoz képest. Van-e javaslat, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Diószegi László: Ha a teljes Áfát tennénk rá, akkor lenne 18.288.000,- Ft. Ez elég sok.

Kormos Margit: Én az eladás mellett szavaznék most is.

Motika Teréz: Én is támogatom, hogy Pilisszántói fiatalok tudjanak itt letelepedni. Nyilván az árat úgy határozzuk meg, hogy az önkormányzat bevétele meg legyen rajta.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A parkolás egyébként komoly gondot okoz itt a főútvonalon is. Nyilván megértem, hogy azért mert a főúton gond a parkolás, senki nem fog ide jönni, mert rossz helyen áll a főútvonalon az autója. Ténylegesen, amikor a templom környékén van valamilyen rendezvény, igazából akkor probléma. Megvizsgáltuk a lehetőségeket a környéken. A bikaistálló környékén is lehetne még kialakítani néhány parkolót. Mondjuk a bikaistálló sem az az épület, amit érdemes lenne felújítani bármikor. Most ugyan ne bontsuk le, de esetleg a környékén is létre lehetne hozni néhány parkolót csak egy-két bokor van ott útban.

Kollár Ágnes: Igazából az iskolai rendezvényeknél gond.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Iskola, egészségház meg a gyógyszertár is ott van.

Motika Teréz: A régi iskolánál szélesebb a járda, ott nem lehet esetleg kialakítani parkolókat?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nem. Ott nincs akkora terület.

Kosztolánszky Zoltán: A temető melletti parkolót is meg lehetne csinálni.

Diószegi László: Azt most is használják parkolóként.

Motika Teréz: Temetésekkor sokan használják.

Kormos Margit: Ott nem fognak megállni, ha a közértbe mennek vásárolni.

Diószegi László: Még a régi sulis előtt sem fognak megállni, ha a közértbe mennek. Megállnak a közért előtt.

Kormos Margit: Aki a postára megy az sem fog felmenni, közvetlenül a posta előtt akar megállni.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A főút a Magyar Közúté, amíg nem tiltja a megállást valami addig szabályosan lehet parkolni, még akkor is, ha a forgalmat akadályozza. Nekem volt egyszer egy javaslatom, a Közutat is kihívtam akkor. A Ziribárral szemben van egy olyan szakasz, ami szélesebb és ott legalább három autónak való helyet lehetne kialakítani. Tudom, hogy ott akkor meg kellene szüntetni azokat a szigeteket, de már úgyis meg kellene újítani azt a részt és attól lehetne oda olyan fákat ültetni, aminek gömb koronája van. Az más kérdés, hogy ehhez kellene a Magyar Közút, mert a közúthoz kapcsolódó fejlesztés.

Diószegi László: Mit mondtak erre?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Hajlandóságot mutattak, ha mi megcsináljuk. Térjünk vissza az ingatlan eladáshoz.

Kosztolánszky Zoltán: Most hogy jön ki ez az eladási ár?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: 14,4 millió a becslés.

Motika Teréz: Plusz az áfa.

Diószegi László: Ne legyen teljes áfa.

Motika Teréz: Legyen 16 millió, ha megfelel a vevőknek.

Kosztolánszky Zoltán: Mennyi lenne a teljes áfával?

Kollár Ágnes: 18.288.000,-, Volt az ajánlatban egy eredeti ár is 8 millió+Áfa.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: De az egy régi ár.

Kollár Ágnes: Azt nem lehetne, hogy csak neki felajánlanánk 16 millióért, de ha ő nem kéri, akkor az eladó táblát levennék róla.

Motika Teréz Igen, akkor maradna az önkormányzaté.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Rendben akkor 16 millió.

Több kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot: (Előterjesztés: 8/2020.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

8/2020. (II.11.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, 553/6 hrsz.-ú, 1007 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Manhertz Balázs 2095 Pilisszántó, Kossuth Lajos u.75. szám alatti lakos részére bruttó 16.000.000,- Ft vételáron értékesíti.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. Napirend: Egyebek

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, a következő napirend Magyar Katalin kérelme, ő bérlő illetve üzemelteti a gyógyszertárat. A szerződést vele már elég régen kötöttük és ezért az alapadatokban szükséges módosítani. Illetve volt egy olyan kérelme azzal kapcsolatban, hogy a közelmúltban beruházást végeztek az ingatlanon, ami az ellátás biztosításához sürgősen szükségessé vált. A bérlői szerződésünkben benne van az, hogy az ingatlan tulajdonosát előzetesen értesítenie kellett volna, mielőtt a beruházást elkezdte. Ez nem történt meg. Csak utólagosan értesített minket erről a beruházásról, ami 600 ezer forint kiadást jelentett neki és szeretné, hogy ezt támogassuk. A költségvetés tárgyalásánál a pénzügyi bizottság úgy határozott, hogy nem tud ennek a kérésnek eleget tenni és ez a javaslata a képviselő-testület döntéséhez is. Így csak az alapadatokat tudjuk a bérlői szerződésében módosítani.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel a szóban előterjesztett határozati javaslatot.

„Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyar dr. Pintér Gabriella (2085 Pilisvörösvár, Klapka u. 30.) és Pilisszántó Község Önkormányzata között 2009. szeptember 10. napján gyógyszertár működtetése céljából létrejött, és többször módosított helyiségbérlői szerződés egységes szerkezetbe foglalt módosításához kizárólag a

szervződés törzsadatait érintő, illetve az időközben megváltozott jogszabályi környezethez való alkalmazkodás tekintetében járul hozzá.

A bérleményre vonatkozó szervződésben lefektetett beruházást, karbantartást, állagmegóvást érintő pontok vonatkozásában a hatályos szervződést nem kívánja módosítani.

Felhatalmazza a polgármestert a fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt helyiségbérleti szervződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester”

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

9/2020. (II.11.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarne dr. Pinter Gabriella (2085 Pilisvörösvár, Klapka u. 30.) és Pilisszántó Község Önkormányzata között 2009. szeptember 10. napján gyógyszerár működtetése céljából létrejött, és többször módosított helyiségbérleti szervződés egységes szerkezetbe foglalt módosításához kizárólag a szervződés törzsadatait érintő, illetve az időközben megváltozott jogszabályi környezethez való alkalmazkodás tekintetében járul hozzá.

A bérleményre vonatkozó szervződésben lefektetett beruházást, karbantartást, állagmegóvást érintő pontok vonatkozásában a hatályos szervződést nem kívánja módosítani.

Felhatalmazza a polgármestert a fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt helyiségbérleti szervződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Több napirend és hozzászólás nem volt, a képviselő-testületi ülést a polgármester 18 óra 56 perckor berekesztette.



k.m.f.